REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH-së: NSH Deva (“Ndërmarrja”)

Emri i Ndërmarrjes së Re: **Ndërmarrja e Re Deva -Uzina e Përpunimit të Gazrave Teknike SH.P.K. (“Ndërmarrja e Re”)**

Vendndodhja: Zidi i Sadik Agës p.n. Gjakovë, Kosovë

Biznesi/Sektori: Prodhim - industri

Prodhimet: Përpunim gazrash teknike: acetilen, propan-butan, oksigjen dhe dyoksid karboni

Tregu: Gjakova në veçanti dhe mbarë Kosova në përgjithësi.

Konkurrenca: Ka disa konkurrent lokal të vegjël.

Punonjësit: 40 punëtor janë të përfshirë në Ndërmarrjen e Re.

Ndërtesat dhe tokat: Asetet kryesore të Ndërmarrjes së Re, siç janë regjistruar në Fletën Poseduese nr. 31, ZK “Zidi i Sadik Agës”, Komuna Gjakovë, përfshijnë:

- Parcela e tokës industriale nr. 98 me sipërfaqe totale rreth **07.76.00** ha, dhe;
- Kompleksi i objekteve industriale me pajisje përpunimi të gazrave teknike, ai administrativ, depo dhe disa anekse tjera me sipërfaqe të përgjithshme rreth 3860m^2 identifikuar në aero fotografinë e më poshtme, siç vijon:

  - objekti i mbushjes së Oksigejnit dhe Dioksidit të Karbonit;
  - objekti i mbushjes së Acetilenit;
  - objekti i mbushjes së Propan Butanit me stacionin e pompave; dhe 2 rezervuarë;
  - trafoja elektrike;
  - stacioni i ajrit;
  - stacioni i hidroforëve;
  - objekti i administratës dhe ngrohtorja qendrore;
  - depoja e gazeve, dhe;
  - objekti i portës.

Detyrimet që do të barten: Për Ndërmarrjen e Re aplikohen këto detyrime:

(1) Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;

(2) Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes paraqitur në këto të dhëna nuk është e garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org

(3) Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;

(4) Shpenzimet e furnizimeve me mallra dhe shërbime (duke mos përfshirë rrogat, pensionet apo pagesa tjera tek apo në emër të të punësuarve të NSH-së në kapacitetin e tyre si të punësuar) që akumulohen gjatë kursit normal të biznesit të:

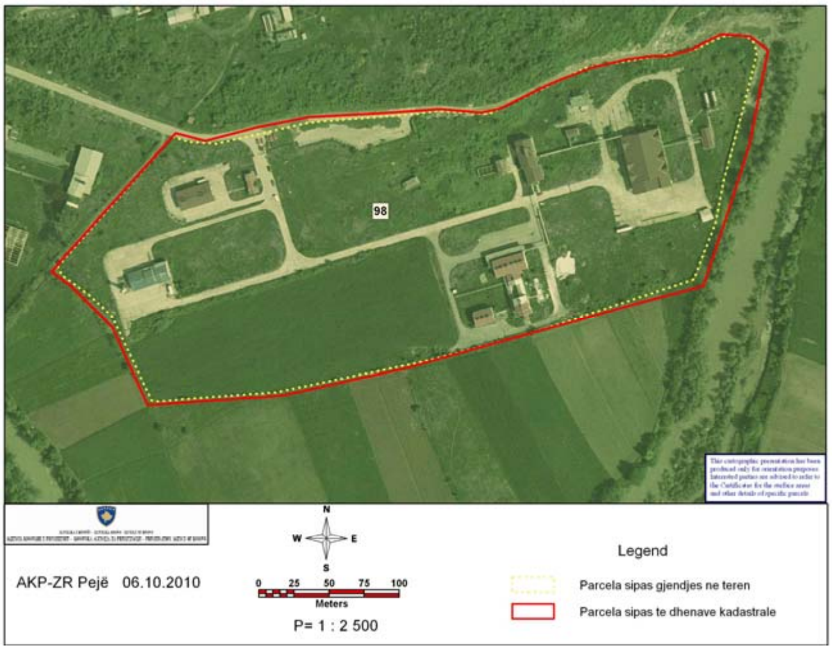
a) akumuluar gjatë periudhës tre mujore duke përfunduar në datën e hyrjes në fuqi të deklaratës relevante të transferit;

b) pa paguar deri në atë ditë dhe i atribuohen biznesit të NSH-së.

I

mazh nga Aero Inçizimi i Ndërmarrjes së Re:

Imazhi nga aeroincizimi i mëposhtëm tregon Ndërmarrjen e Re Deva - Uzina e Përpunimit të Gazrave Teknike SH.P.K., në të cilën tregohet kufiri i parcelës nr. 98 sipas kopjes së planit dhe sipas gjendjes në teren siç është shpjeguar më lartë.



Informatat:

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit:

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Ilir Konushevci Nr.8
10000 Pristinë, Kosovë

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes paraqitur në këto të dhëna nuk është e garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: http://www.pak-ks.org