



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.66

Tenderska Jedinica Br.02

Ramadan Aguši Zemljište u Elezaj

Naziv DP-a

D.P "Ramadan Agushi" Kačanik ("Ndërmarrja"), Alternativni naziv : Kooperativa Bujqësore "Ramadan Agushi"; Zemljoradnička Zadruga "Ramadan Agushi"; Opšta Zemljoradnička Zadruga "Ramadan Agushi".

Vrsta Prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama.

Dan Prodaje

26.06.2024, od 10:00h do 12:00h, u Sali za Konferencije "Grand Hotel" u Prištini.

Registracija ponuđača

Nema prekvalifikacije za ponuđivace.

Depozit Ponude

5,000 Evra

Lokacija Imovine

Imovina se nalazi u blizini sela Elezaj, Opština Kačanik.

Opis Imovine

Imovina na prodaju sastoji se od parcele sa br. P-70917038-00398-0 Livada 5 klase, ukupne površine od 4861m² (48ari i 61m²) koja se nalazi u katastarskoj oblasti Elezaj, opština Kačanik.

Imovina nema pristup javnom putu.

Zgrade i zemljište

Nema zgrade uključene u ovu prodaju.

Zakupci

Trenutno parcela koja se nudi na prodaju nije data u zakup i nije obrađena.

Opis ostale Imovine

Nema drugih sredstva koja su predmet ove ponude.

Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na imovinu može biti primenjiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

24 Prill 2024

SHAL 66

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

Për: K.B "Ramadan Agushi" (në likuidim),
Aseti - Toka në Elezaj

Me datë 24 Prill 2024, Unë Fatos Latifi (Zyrtar Kadastral), së bashku me Roland Nevzati (Zyrtar i Zyrës Rajonale), vizituam pronën e KB "Ramadan Agushi" (në likuidim), më saktësisht në Asetin "Ramadan Agushi" – Toka në Elezaj, që evidentohet me numër të parcelës si më poshtë:

K.B Ramadan Agushi - Toka në Elezaj			
PRONARI	ZONA KADASTRALE	PARCELAT	HAPËSIRA m ²
K.B "Ramadan Agushi"	Elezaj	P-70917038-00398-0	4861
Totali			4861

Gjatë kësaj vizite në terren arritëm në përfundim se:

- Gjendja e pronës e përcaktuar në Certificate dhe në Ortofoto është e njëjtë nuk ka pësuar kurrfarë ndryshimesh sa i përket kufijve kadastral me GPS dore.
- Nuk ka kontratë për qiramarrje për këto prona të NSh-së.
- Parcela e ofruar për shitje nuk është e punuar, është livadh.
- Sipas Certificate Pronësore, parcela me nr. 00398-0 është livadh i klasës 5.
- Parcela e ofruar për shitje nuk ka qasje në rrugë në rrugë publike.

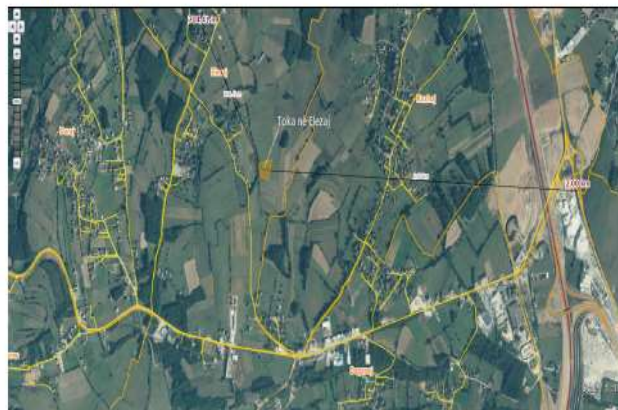
Raporti i Vizitës në Teren /Zyra Rajonale Gjilan/ (Prill/2024)



Ortofoto



Ortofoto Orientuese



Raport i Vizitës në Teren /Zyra Regionale Gjiilan/ (Prill/2024)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto:



Fatos Latifi
Zyrtar Kadastral

Roland Nevzati
Zyrtar i Rastit

Raporti i Vizitës në Teren /Zyra Regjionale Gjilan/ (Prill/2024)

Informacije

Dokumenti za ponudu:

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>