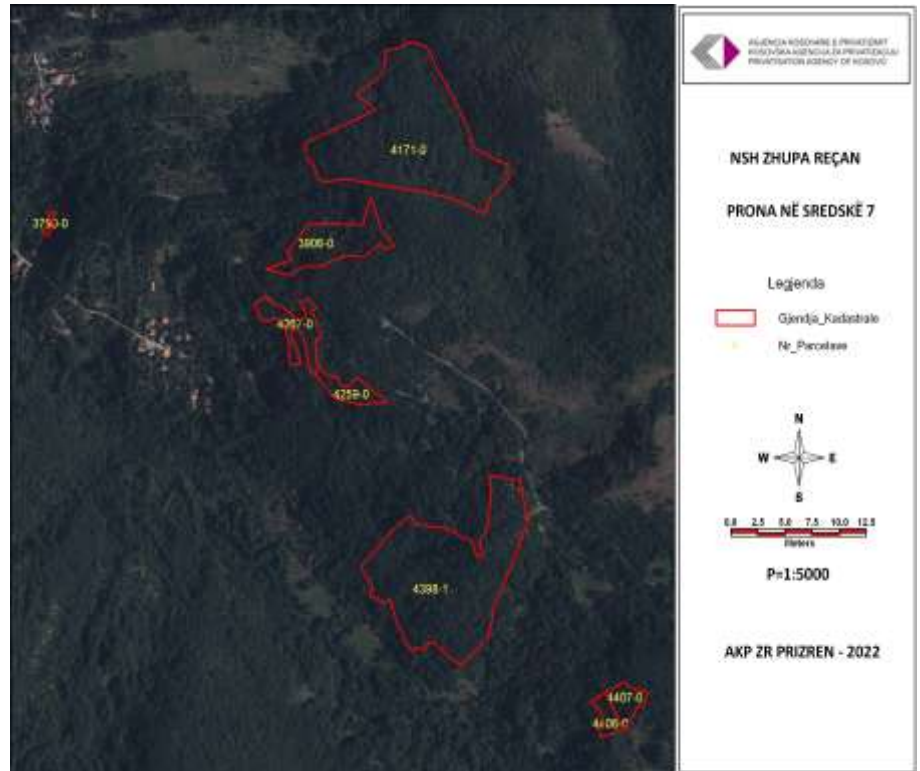




<b>TË DHËNAT PËR ASETIN</b>	
<b>Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.61</b>	
<b>Njësia e Vendosur në Tender Nr.14</b>	
<b>NSH Zhupa Reçane-Prona në Sredskë 7</b>	
<b>Emri i NSH.-së</b>	NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Društvo "Sredačka Župa" u Sredsku)
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 07.12.2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	15,000Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Zona Kadastrale Sredskë, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>NSH Zhupa Reçane - Prona në Sredskë 7</b> - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej <b>89719 m<sup>2</sup> (8 ha 97 ari 19 m<sup>2</sup>)</b> , të regjistruar në emër të NSH-së, e cila gjendet në ZK Sredskë, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale:
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. P-71813076-03790-0 me sipërfaqe prej 250 m<sup>2</sup> (mal kl.5);</li><li>2. P-71813076-03906-0 me sipërfaqe prej 7706 m<sup>2</sup> (mal kl.6);</li><li>3. P-71813076-04171-0 me sipërfaqe prej 37244 m<sup>2</sup> (mal kl.5);</li><li>4. P-71813076-04259-0 me sipërfaqe prej 2356 m<sup>2</sup> (mal kl.5);</li><li>5. P-71813076-04267-0 me sipërfaqe prej 3960 m<sup>2</sup> (mal kl.5);</li><li>6. P-71813076-04398-1 me sipërfaqe prej 34698 m<sup>2</sup> (mal kl.6);</li><li>7. P-71813076-04407-0 me sipërfaqe prej 2110 m<sup>2</sup> (mal kl.5); dhe</li><li>8. P-71813076-04408-0 me sipërfaqe prej 1395 m<sup>2</sup> (mal kl.5).</li></ol>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka.
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

## Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVA AGENCY FOR PRIVATIZATION  
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
AGENCY OF KOSOVO

Data: 07.10.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Sredskë 7

Më datë 03.10.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Sredskë 7 të cilat ndodhet në Zonën Kadastrale Sredskë, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane - Prona në Sredskë 7 - Ofron për shitje pronën në ZK Sredskë, Komuna e Prizrenit me ngastrat kadastrale: P-71813076-03790-0 me sipërfaqe prej 250 m<sup>2</sup> (mal kl.5); P-71813076-03906-0 me sipërfaqe prej 7706 m<sup>2</sup> (mal kl.6); P-71813076-04171-0 me sipërfaqe prej 37244 m<sup>2</sup> (mal kl.5); P-71813076-04259-0 me sipërfaqe prej 2356 m<sup>2</sup> (mal kl.5); P-71813076-04267-0 me sipërfaqe prej 3960 m<sup>2</sup> (mal kl.5); P-71813076-04398-1 me sipërfaqe prej 34698 m<sup>2</sup> (mal kl.6); P-71813076-04407-0 me sipërfaqe prej 2110 m<sup>2</sup> (mal kl.5) dhe P-71813076-04408-0 me sipërfaqe prej 1395 m<sup>2</sup> (mal kl.5) me sipërfaqe të përgjithshme prej 89719 m<sup>2</sup> (8 ha 97 ari 19 m<sup>2</sup>), të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pronat pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren, vërehet se këto pronat aktualisht ndodhen me kulturë mal.
- Qasje në rrugë kanë ngastrat kadastrale 3790-0, 3906-0 dhe 4267-0 pjesë e shitjes në këtë njësi.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këto pronat të ketë ndonjë objekt të karakterit të përbërshëm apo të përkohshëm.



Rexhë Sopaj  
Zyrtar Kadastrale AKP ZK



Alban Mazreku  
Zyrtar i Operacioneve për Admintrim të Aseteve

1 / 1

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pushkatarët nr. 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 226 480  
E-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.