



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.61

Njësia e Vendosur në Tender Nr.27

NSH "Zhupa" Recane-Shitorja nr.2 në Drajçiq

Emri i NSh.-së

NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja")
(emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 07.12.2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

3,500 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Drajçiq, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren

Përshkrimi i Aseteve

Shitorja nr.2 në Drajçiq - Prona e regjistruar në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme për parcelën P-71813022-00985-0 dhe në kopjen e planit që ndodhet në Zonën Kadastrale Drajçiq, përfshin sipërfaqen e përgjithshme prej 199m², prej të cilave 92m² me kulturë shtëpi dhe 107m² me kulturë oborr.

Ndërtesat dhe tokat

Informatë e rëndësishme:

Sipas matjeve interne në terren të kryera nga AKP, sipërfaqja e objektit(P+0) rezulton të jetë 103m² (sipërfaqe e matur nga muret e jashtme të objektit dhe përfaqëson sipërfaqen e njëres etazh). Matjet janë bërë me shirit-metër.

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

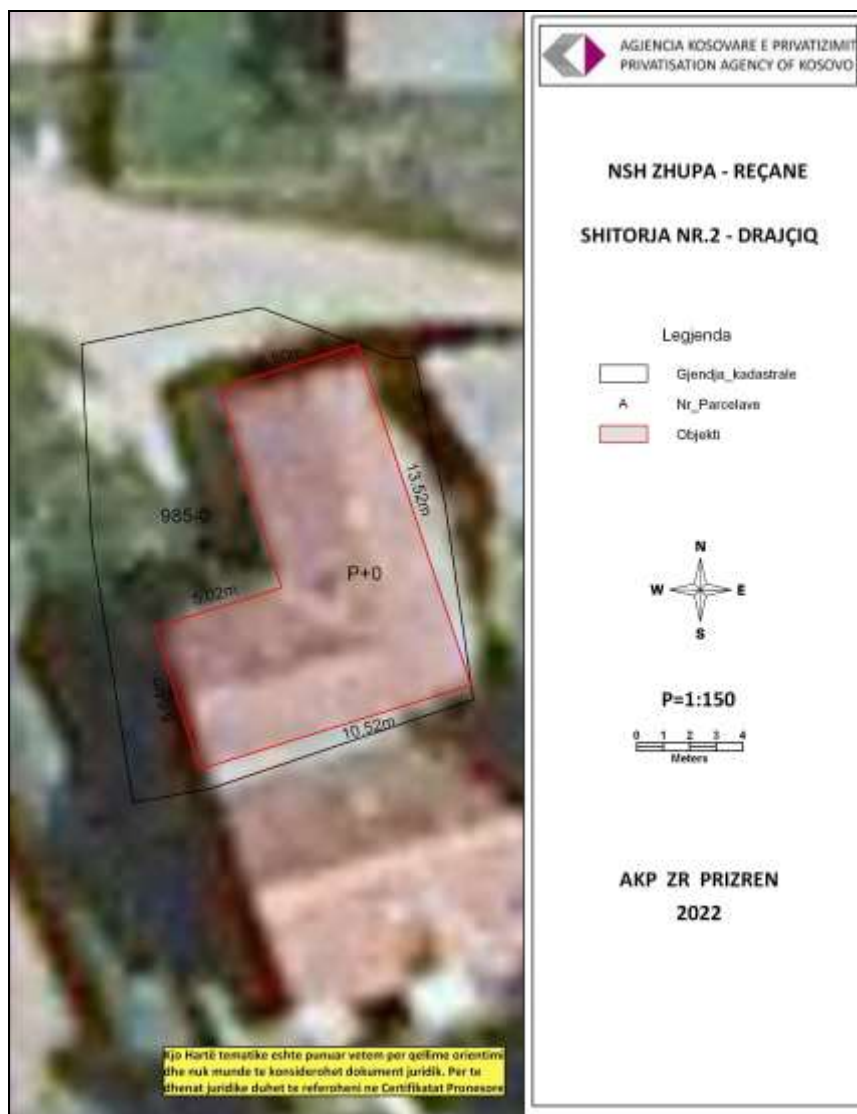
Nuk ka.

Asetet tjera

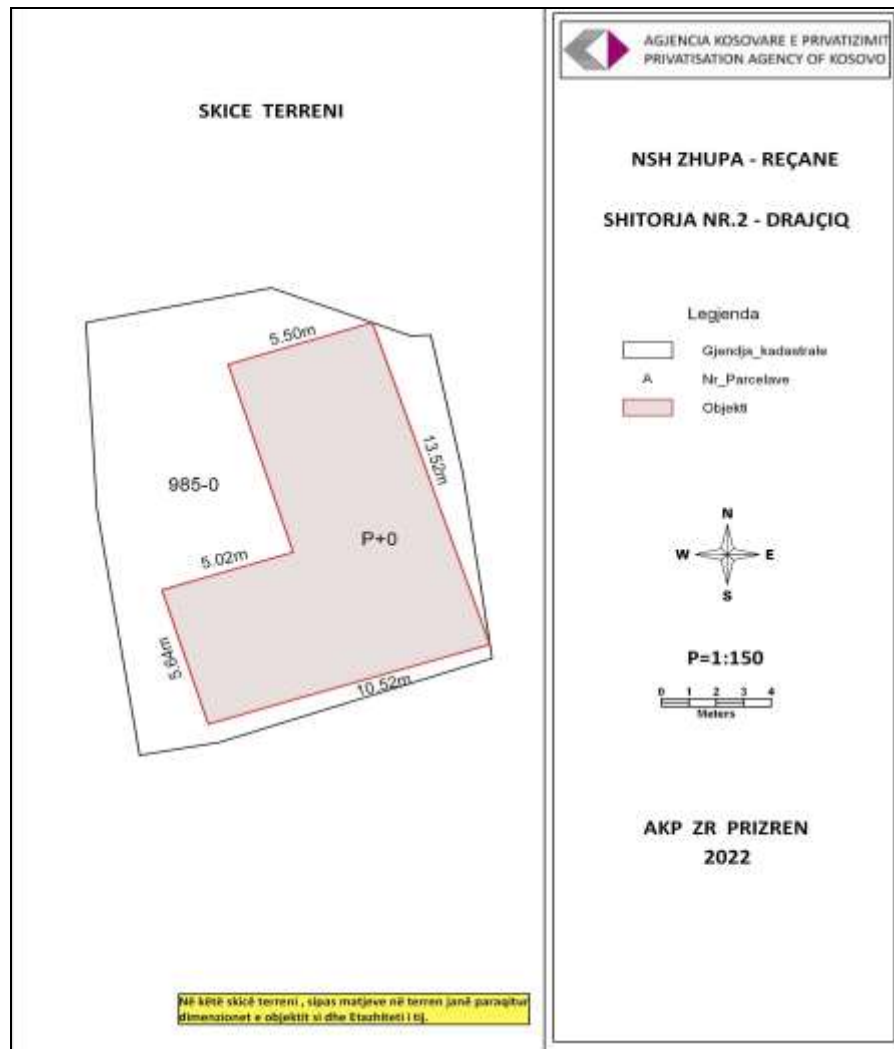
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raport i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 12.10.2022

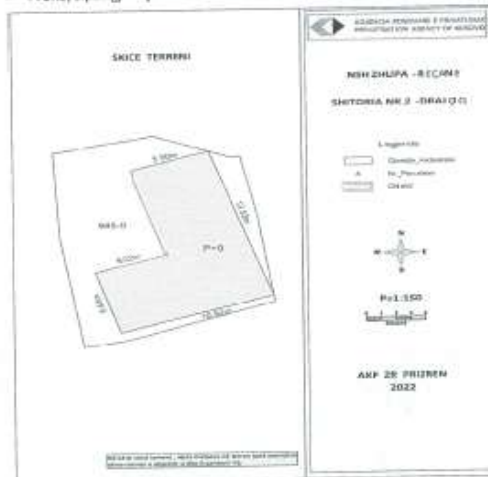
Raport nga vizita ne terren për – NSH Zhupa – Reqa – SHITORJA Nr.2 - Drajciq

Më datën 11.10.2022 së bashku me zyrtarin e ndërmarrjes Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH Zhupa – Reqa – SHITORJA Nr.2 - Drajciq e cila ndodhet në zonën kadastrale Drajciq dhe e cila është përzgjedhur në shitje në SHAL 55.

PRZ043 NSH Zhupa – Reqa – SHITORJA Nr.2 - Drajciq – përfshin pronën dhe objektin që ndodhet në ngastrën kadastrale 985/D në Zonën Kadastrale Drajciq, Komuna Prizren dhe sipas Certifikatës Pronësore përfshin sipërfaqe e përgjithshme prej 199m².

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë bërë matjet e gabaritit të objektit ku sipas matjeve me shirit-metër, sipërfaqja e përafërt e objektit është rreth S=103m². Objekti ka etazhitein pjesërisht B+P+0 (Bodrum + Perdhesw) siq edhe wshw cekur nw skicen e terrenit dhe nw ortofoto, si dhe pjesa tjetër P+0 (Përdhesë). Sipërfaqja wshw llogaritur vetwm sipas gabaritit tw objektit.
- Objekti aktualisht është e mbyllur.
- Objekti gjendet në qendër të fshatit.
- Prona, sipas gjendjes kadastrale ka qasje në rrugë publike.



Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
70000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopaj

Alban Mazreku

Zyrtar Kadastral, AKP ZR Prizren

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1/1

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.