



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PËRMBLEDHJE TË DHËNASH

Emri i NSH-së:	NSH NT Agimi ("Ndërmarrja"),
Emri i Ndërmarrjes së Re:	Ndërmarrja e Re Agimi Kompleksi i Dyqaneve 4 SH.P.K. (Ndërmarrja e Re)
Vendndodhja:	Rr. Anton Çetta, p.n., Gjakovë
Biznesi/Spektori:	Tregti
Prodhimet:	Ndërmarrja e Re ka përdorur dyqanet e tenderuara si hapësirë për shitje me pakicë të produkteve ushqimore dhe jo ushqimore.
Tregu:	Një numër ndërmarrjesh tregtare operojnë në Gjakovë. Gjithsesi nevoja për hapësirë shitje me pakicë dhe aktivitete tjera komerciale paraqet një mundësi tregu të mirë.
Konkurrenca:	Ka disa konkurrent të vegjël lokal.
Punonjësit:	Asnjë punëtorë nuk është pjesë e Ndërmarrjes së Re
Ndërtesat dhe tokat:	Ndërmarrja e Re Agimi Kompleksi i Dyqaneve 4 SH.P.K. përfshinë kompleksin prej dy dyqaneve me sipërfaqe të përgjithshme 137m ² (77+ 60) të regjistruar në certifikatat e etazhit nr. CP-5108/37/3 dhe CP-5108/37/4, ZK Gjakovë – J. Qytet. Dyqanet janë ngjitur me njëri tjetrin dhe gjenden në katin përdhës të objektit banesor në Rr. Anton Çetta, Komuna Gjakovë.
Detyrimet që do të barten:	<ol style="list-style-type: none">(1) Detyrimet neto të NSH-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjambat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së Subjektit të Ri/Ndërmarrjes së Re;(2) Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;(3) Detyrimet e NSH-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSH-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;(4) Shpenzimet e furnizimeve me mallra dhe shërbime (duke mos përfshirë rrogat, pensionet apo pagesa tjera tek apo në emër të të punësuarve të NSH-së në kapacitetin e tyre si të punësuar) që akumulohen gjatë kursit normal të biznesit të:<ol style="list-style-type: none">a) akumuluar gjatë periudhës tre mujore duke përfunduar

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Imazh nga Aero
Inçizimi i
Ndërmarrjes së Re:**



Informatat:

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Ilir Konushevcu Nr.8
10000 Pristinë, Kosovë

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

në datën e hyrjes në fuqi të deklaratës relevante të transferit;
b) pa paguar deri në atë ditë dhe i atribuohen biznesit të NSH-së.

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>