



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 53

- Njësia e Vendosur në Tender Nr. 105

GJI033 NSH Zadruga Shtërpe - Prona në Beroc, Shtërpe

Emri i NSh.-së

NSH "Kooperativa Shtërpe" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Drustveno Preduzece "Zadruga Štrpce", Štrpce – Gjykata Ekonomike Prishtinë(Fi .56/90) (27.02.1990)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 26.12.2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

15,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

ZK Beroc, Komuna Shtërpe

Përshkrimi i Aseteve

NSH Zadruga Shtërpe - Prona në Beroc - ofrohet për shitje toka (Prona) e cila është e regjistruar në Certifikatën e Pronës dhe në Kopje të Planit me ngastrat kadastrale që e përbëjnë sipërfaqen e përgjithshme prej **158748 m²** (15ha 87ari 48m²), të regjistruar në emër D.S. PIK Kosmet Export, që ndodhet në Zonën Kadastrale Beroc, Komuna e Shtërpes.

Ndërtesat dhe tokat

P-72717004-00016-0 me sipërfaqe prej 4619 m² (Kullosë kl.5),

P-72717004-00056-0 me sipërfaqe prej 5941 m² (Livadh kl.8),

P-72717004-00509-0 me sipërfaqe prej 446 m² (Jopjellore)

P-72717004-01022-0 me sipërfaqe prej 2657 m² (Livadh kl.7),

P-72717004-01409-0 me sipërfaqe prej 91043 m² (Kullosë kl.5)

P-72717004-01683-0 me sipërfaqe prej 9837 m² (Kullosë kl.6),

P-72717004-01684-0 me sipërfaqe prej 18240 m² (Kullosë kl.6)

P-72717004-01764-0 me sipërfaqe prej 758 m² (Kullosë kl 5)

P-72717004-01811-0 me sipërfaqe prej 758 m² (Kullosë kl.5),

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



P-72717004-01817-0 me sipërfaqe prej 13054 m² (Kullosë kl.5),

P-72717004-02205-0 me sipërfaqe prej 11395 m² (Kullosë kl.5),

Vërejtje: Deklarata e ish-punëtorëve të NSH Zadruga Shtërpce të cilat deklarojnë se: “prona që aktualisht është e regjistruar në emër “D.S. PIK Kosmet Export” në të vërtetë është pronë e NSH Zadruga Shtërpce dhe para disa dekadave i është dhënë në shfrytëzim NSH Zadruga Shtërpce dhe në vazhdimësi ka qenë në shfrytëzim nga NSH-ja për shumë dekada dhe ende është në shfrytëzim nga NSH-ja”. Deklarata është e vertetuar nga Noteri me datë 26.04.2019.

Nuk është ofertuar asnjëherë më parë.

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

**Përshkrimi i
aseteve
Asetet tjera**

Nuk ka.

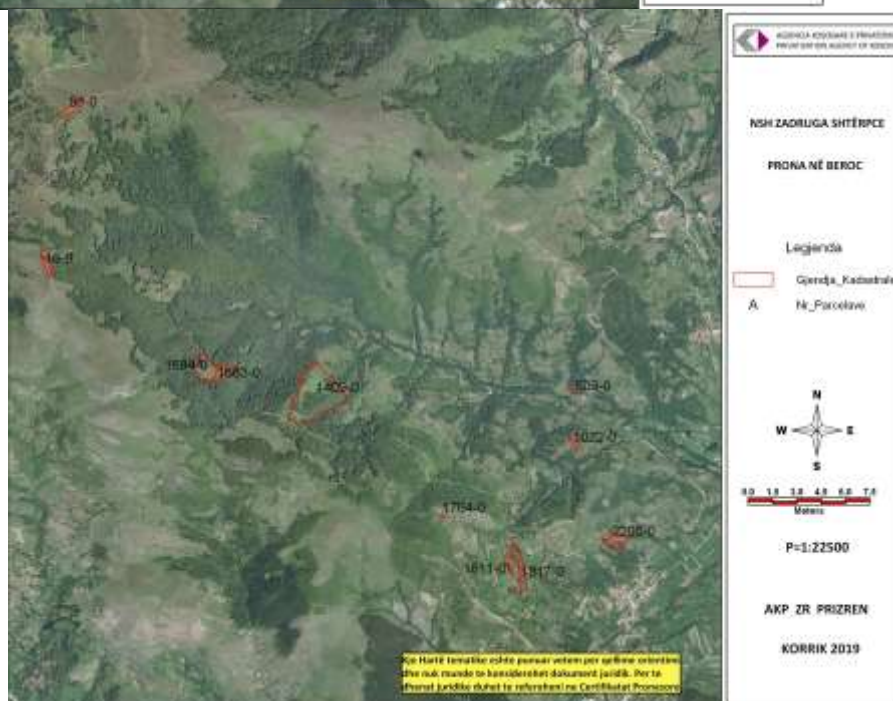
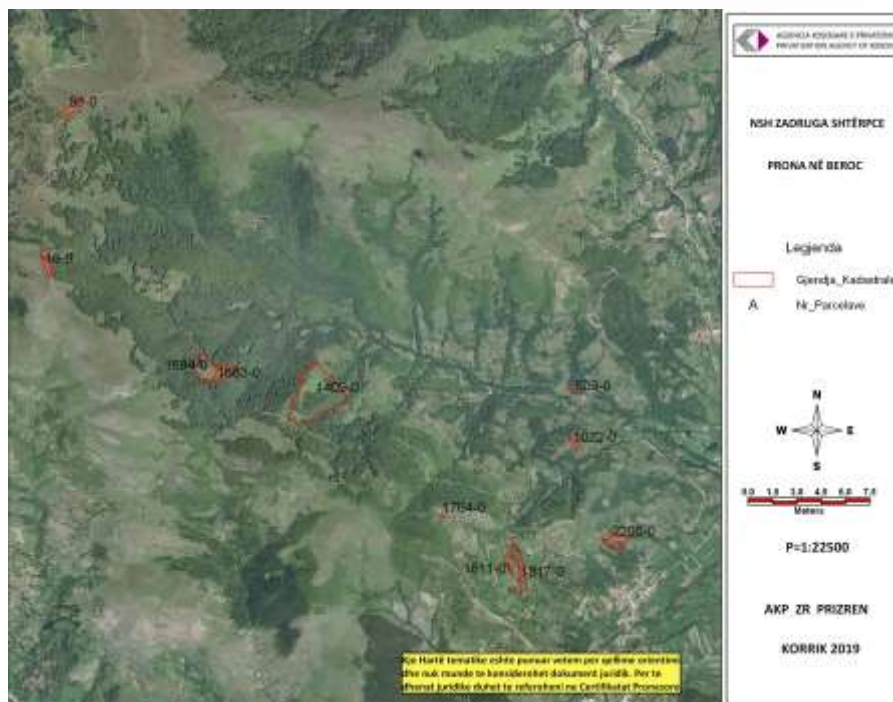
**Detyrimet që do të
barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

ORTOFOTO



Ortofoto/foto



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org