



PODACI O IMOVINI

**Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73
Tenderska Jedinica Br.30
ZZ Liria-Parcela br.8-1 u KZ Budisalc**

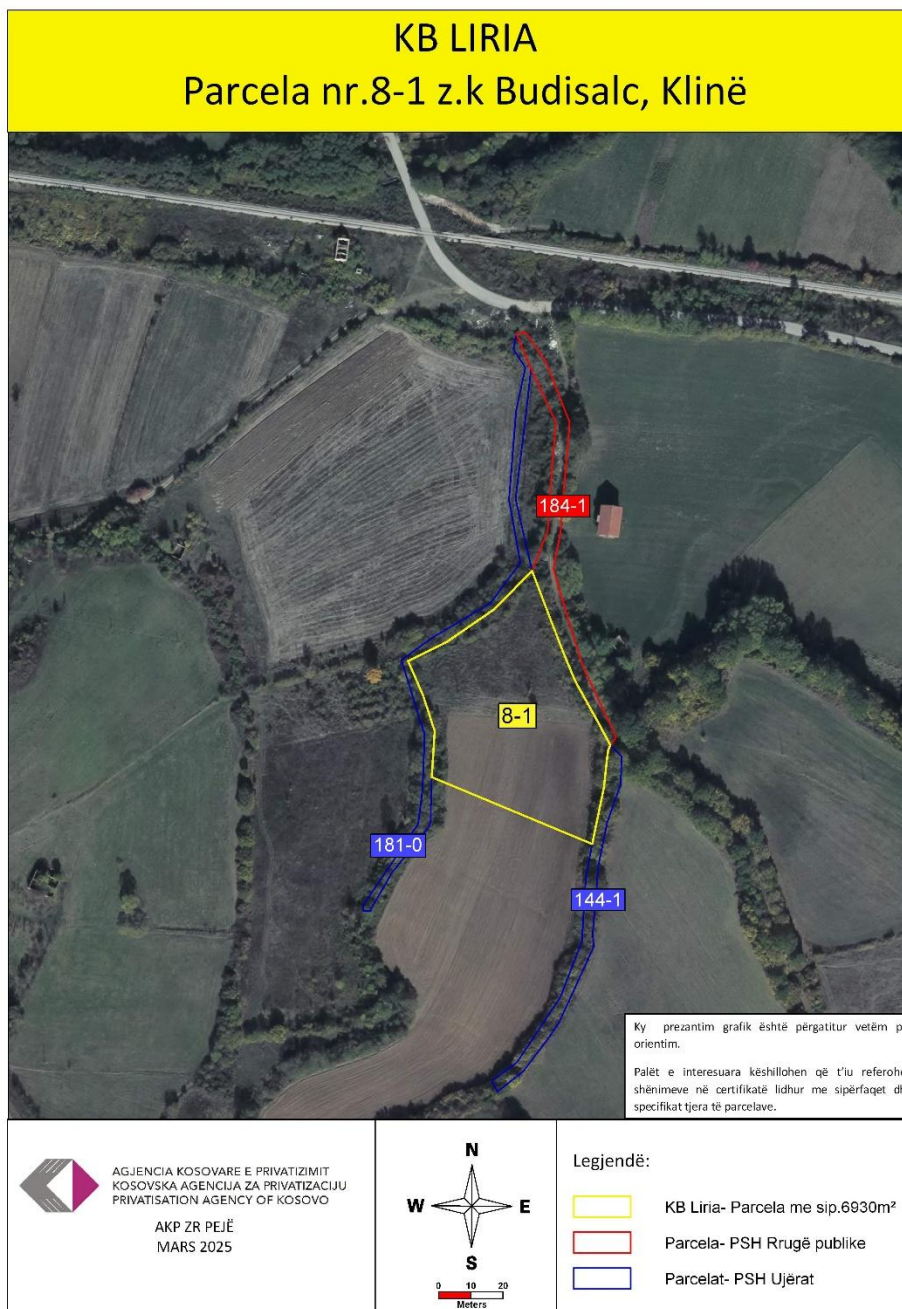
Naziv DP-a	DP ZZ "Liria"
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	180€/ari
Depozit Ponude	€1,200
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Poljoprivredna
<u>Opis imovine</u>	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Budisalc, Opština Klina Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i> Ova prodaja obuhvata katastarsku parcelu br.8-1 sa površinom od 6,930m² (69ari 30m²), po poljoprivrednoj kulturi livada klase 3, KZ Budisalc, Opština Klina. Parcela 8-1 ima pristup javnom putu, na parceli br.184-1. Sa istočne i zapadne strane graniči se sa parcelama br.181-0 i 144-1 koja su u vlasništvu Javnog Vodovoda. Na parceli se nalazi drveni električni stub.
Zgrade i Zemljište	U ovoj prodaji nema zgrade.
Korisnici	Zemljište je obrađeno. Trenutno ne postoji ugovor o zakupu.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike

ili ostale informacije

o imovini na prodaju



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



**Izveštaj
sa terenske posete**



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB LIRIA – PARCELA NR.8-1 Z.K BUDISALC, KLINË

Me datë 25.03.2025 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Liria, konkretisht parcelën nr.8-1 z.k Budisalc, Komuna e Klinës.

Sipërfaqja e parcelës nr.8-1 sipas certifikatës së pronësisë është 6930m² (69 ari dhe 30 m²) me kulturë : bujqësore, livadh i klasës 3.

Sipërfaqja tekstuale me sipërfaqen grafike të parcelës nr.8-1 përputhet.



Ortofoto e parcelës nr.8-1 z.k Budisalc, Klinë



Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.8-1 ka qasje në rrugë publike – parcela nr.184-1;
2. Parcela nr.8-1 në anën lindore dhe perëndimore të saj kufizohet me parcelat nr.181-0 dhe 144-1 që janë në pronësi të PSH Ujërave.
3. Toka ishte e punuar.
4. Në parcelë ekziston shtylla elektrike e drurit.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike të parcelës nr.8-1 z.k Budisalc, Komuna e Klinës :



D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

M.C.M- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Mars 2025

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo