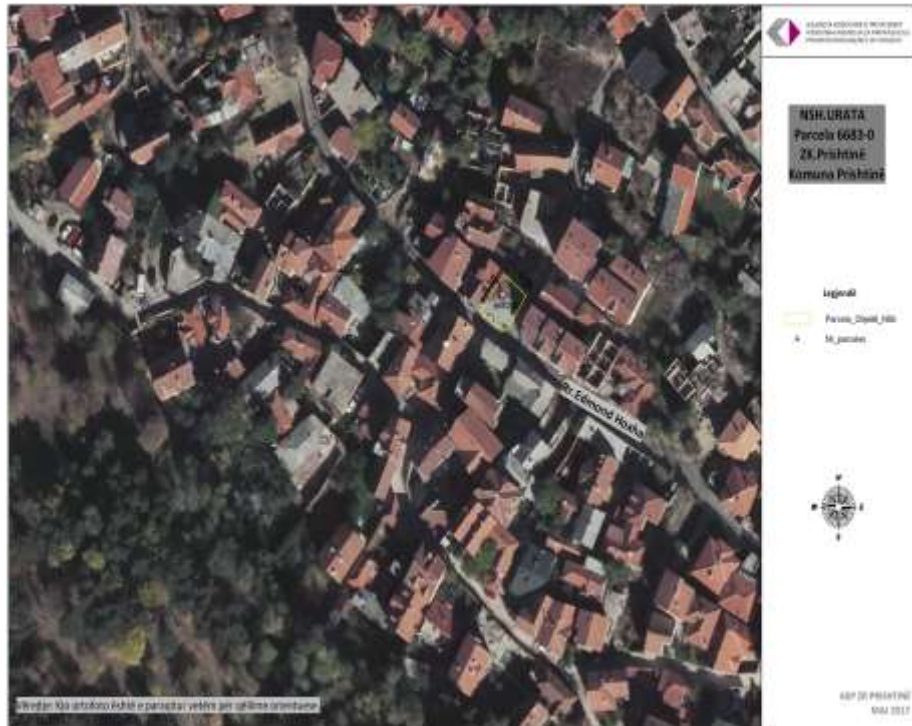




**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 50**  
**- Njësia Nr. 101**  
**Urata Lokali nr. 98 Prishtinë**

|  |   |
|--|---|
| <b>Emri i NSh.-së</b>  | <b>NSH Urata ("Ndërmarrja")</b>   |
| <b>Lloji i shitjes</b>   | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.  |
| <b>Dita e Ofertimit</b>  | Me 23 shtator 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.  |
| <b>Depozita e Ofertës</b>  | 10,000 Euro   |
| <b>Vendndodhja e Aseteve</b>                                     | Lokali gjendet afër parkut të qytetit në Prishtinë.   |
| <b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b><br><b>Ndërtesat dhe tokat</b> | <p><b>Urata Lokali nr. 98 Prishtinë</b> përfshinë tokën ndërtimore, respektivisht ngastrën kadastrale nr. 6683, ZK Prishtinë me sipërfaqe të përgjithshme prej 111 m<sup>2</sup> dhe objektin dy katësh P+1 i cili në bazë të Certifikatës Pronësore ka sipërfaqe prej 101 m<sup>2</sup>, ndërsa sipas matjeve në teren ka sipërfaqe të përgjithshme prej 170 m<sup>2</sup>. Aseti gjendet në rr. Edmond Hoxha, afër parkut të qytetit në Prishtinë.</p> <p>Ngastra kadastrale nr. 6683 ZK Prishtinë, në Certifikatën Pronësore evidentohet në emër të P.SH. Ndërmarrja Tregtare Voçar.</p> |
| <b>Shfrytëzuesit</b>   | Aktualisht, përdhësa shfrytëzohet me qira nga palët e treta. Kontrata e qirasë përfundon me 31.12.2018. Ndërsa kati i pare shfrytëzohet nga palët e treta për banim, pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.  |
| <b>Asetet tjera</b>  | J/A   |
| <b>Detyrimet që do të barten</b>                                 | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi.   |

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertes të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Informatat**

Departamenti i Marketingut dhe Marrëdhënieve me Publikun dhe  
Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1105, 2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)