



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.73

Njësia e Vendosur në Tender Nr.73

Liria Tokë Bujqësore Lebanë

Emri i NSh.-së	KB "Liria" Bardhosh
Lloji i Shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	25.06.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi Minimal	1,800 €/ari
Depozita e Ofertës	€ 5,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Rezidenciale
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Lebanë, Komuna e Prishtinës. Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
Ndërtesat dhe tokat	Liria Tokë Bujqësore në Lebanë, ngastra kadastrale P-71914043-00058-2 përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe prej 2897m ² (28ari 97m ²), në Zonën Kadastrale Lebanë, Komuna e Prishtinës, në vendin e quajtur "Petreshina" me kualitet Arë e klasës 4. Në parcelë ka te mbjellura bime sezonale, nuk është e rrethuar dhe nuk ka ndërtime ilegale. Ngastra ka qasje në rrugë zyrtare kadastrale
Shfrytëzuesit	Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



**Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje**



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB LIRIA TOKË BUJQËSORE LEBANË

16.04.2025

Vizita e njësisë KB LIRIA TOKË BUJQËSORE LEBANË është bërë me 16.04.2025, ku prezent kanë qenë Zyrtares Kadastrale Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Vjosa Selimaj.

Përshkrimi i njësisë:

KB LIRIA TOKË BUJQËSORE LEBANË

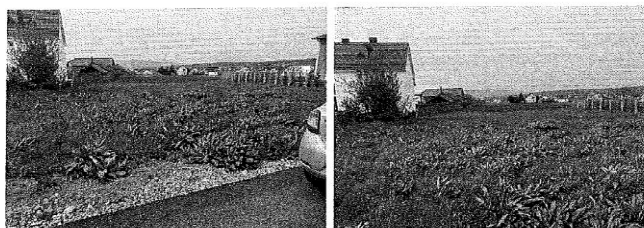
Nga vizita e lartcekur është konstatuar si në vijim:

- KB LIRIA parcela kadastrale P-71914043-00058-2 përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe prej 2897m²(28ari97m²) në z.k.Lebanë komuna Prishtinë, në vendin e quajtur "Petreshina" me kualitet të klasës Arë e klasës 4.
- Parcela ndodhet në fshatin Lebanë, saktësisht përmes rrugës Gjon Kastrioti lidhet me rrugën M25 (Prishtinë – Podujevë).
- Ne parcele ka të mbjellura bime sezonale, nuk është e rrethuar dhe nuk ka ndërtime ilegale.
- Parcela ka qasje në rrugë zyrtare kadastrale.

Raporti i vizitës në terren



Të bashkangjitur mund të gjeni fotot nga terreni, orto – foton dhe printscreen nga Geoportal-i me imazhe të 2024:



Informatat dhe

Dokumentet e Ofertimit

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës