



<b>TË DHËNAT PËR ASETIN</b> <b>Shitja e Aseteve Përmes Likuidimit Nr.69</b> <b>Njësia e Vendosur në Tender Nr.12</b> <b>KBI Bujqësia Toka në Videjë</b>	
<b>Emri i NSh.-së</b>	NSH Bujqësia, ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 30.10.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 5,000 Fshati Videjë, Komuna Klinë
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	<a href="#">Shikoni këtë pronë në Google Maps 1</a> <a href="#">Shikoni këtë pronë në Google Maps 2</a> <a href="#">Shikoni këtë pronë në Google Maps 3</a> <a href="#">Shikoni këtë pronë në Google Maps 4</a> <a href="#">Shikoni këtë pronë në Google Maps 5</a> <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i> Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Kjo shitje ofron tokën bujqësore me sipërfaqja e përgjithshme e parcelave është 1425m <sup>2</sup> (14 ari 25m <sup>2</sup> ) që ndodhet në fshatin Videjë, Komuna Klinë dhe përfshinë parcelat e poshtë cekura kadastrale: - <b>576-7</b> me sipërfaqe prej 435m <sup>2</sup> me kulturë kullosë e klasës 1, - <b>576-8</b> me sipërfaqe prej 258m <sup>2</sup> me kulturë kullosë e klasës 2, - <b>576-10</b> me sipërfaqe prej 197m <sup>2</sup> me kulturë kullosë e klasës 2, - <b>576-11</b> me sipërfaqe prej 360m <sup>2</sup> me kulturë kullosë e klasës 2, - <b>576-12</b> me sipërfaqe prej 175m <sup>2</sup> me kulturë kullosë e klasës 2.
<b>Ndërtesat dhe tokat Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka ndërtesë në këtë shitje Prona nuk është e punuar.
<b>Asete tjera</b>	Nuk ka
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat rreth Njësive të lëndës dhe shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial in kurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Foto/ortofoto



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial in kurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KBI Bujqësia, Parcela nr.576-2 z.k Videjë, Klinë

Me datë 25.06.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KBI Bujqësia, konkretisht parcelën me nr.576-2 z.k Videjë, Komuna e Klinës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të KBI Bujqësia, me sipërfaqe prej 497m<sup>2</sup> dhe kulturë bujqësore-kullosë e klasës 1.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr. 576-2 z.k Videjë, Komuna e Klinës.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.576-2 ka qasje në rrugën publike nr.636 (rrugë e asfaltuar);
2. Nuk evidentohet ndonjë objekt brenda parcelës nr.576-2;
3. Përafërisht 6 m<sup>2</sup> e sipërfaqes së rrugës së asfaltuar shtrihet brenda parcelës nr.576-2.
4. Në parcelën nr.576 ekziston një kanal i betonuar i ujërave.

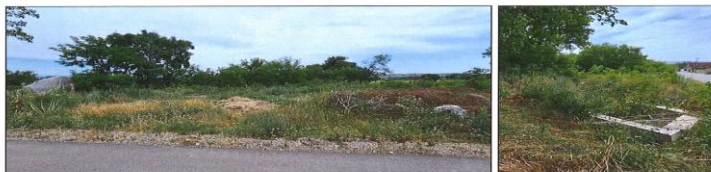




AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Faqe | 2/2

Fotografitë e mëposhtme prezantojnë gjendjen faktike të parcelës nr. 576-2 z.k Videjë, Klinë:



Pamje e parcelës nr.576-2 z.k Videjë, Komuna e Klinës

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal *[Signature]*  
M.C.M- Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve *[Signature]*

AKP- ZR PEJË/Qershor 2024

**Informatat**

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial in kurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.