



PODACI O IMOVINI Prodaja imovine putem likvidacije Br.72 Tenderisana Jedinica Br.48 Ratar Poljoprivredno Zemljište Lapnaselo-1777-2	
Naziv DP-a	DP "Ratar"
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	28.05.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	22, 500 €/ari
Depozit Ponude	€ 22,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Komercijalna
<u>Opis imovine</u>	
Lokacija imovine	<i>Katastarska Zona Laplje Selo, Opština Gračanica.</i> <i>Podaci iz mape ©2024 Google</i> Pogledajte ovu imovinu na Google Maps <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i>
Zgrade i zemljište	Ratar Poljoprivredno zemljište Laplje Selo – 1777-2 uključuje poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu 1777-2, po kulturi njiva klase 4. Parcela se nalazi u katastarskoj zoni Laplje Selo i ima ukupnu površinu od 1962 m ² (19ari 62m ²). Parcela 1777-2 nalazi se u veoma atraktivnoj zoni, ima direktan pristup sporednom putu, veoma blizu magistrale Priština-Lipljan. Parcela se vodi na ime D.S. PIK Kosova Export.
Korisnici	Parcela se trenutno ne koristi niti obrađuje.
Ostala imovina	Nema
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji



RATAR
Tokë Bujqësore Llapllasellë
Parcela 1777-2
Zk.Llapllasellë
Komuna Graçanicë

Legend

 Parcela 1777-2



AKP ZR PRISHTINË
GUSHT 2024

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



Raport nga vizita në teren për Njësinë Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 1777 – 2

Data: 03.04.2025

Vizita e njësisë "Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 1777-2" është bere me 03.04.2025 ku prezent ishim zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Durime Perjuci.

Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 1777 – 2 përfshinë token bujqësore me kulture Tokat Are e Klasës 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1962m² (00ha19ari62m²) ne zonën kadastrale Llaplaselle. Ngastrat kadastrale janë te regjistruar ne Certifikata pronësore me numër dhe kulture:

- P-73414042-01777 – 2 me sipërfaqe 1962m²(00ha19ari62m²) me Kulture Are e Klasës 4.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si ne vijim:

- Ngastra kadastrale evidentohet ne emër te P.SH. Kosova Export Ratar.
- Sipërfaqja grafike e kësaj ngastre kadastrale është 1962m²
- Ngastra kadastrale shtrihet ne pjese shume atraktive ne një rruge dytësore ne magjistralen Prishtine-Ferizaj.
- Ne këtë ngastër kadastrale nuk ka ndërtime ilegale.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton:

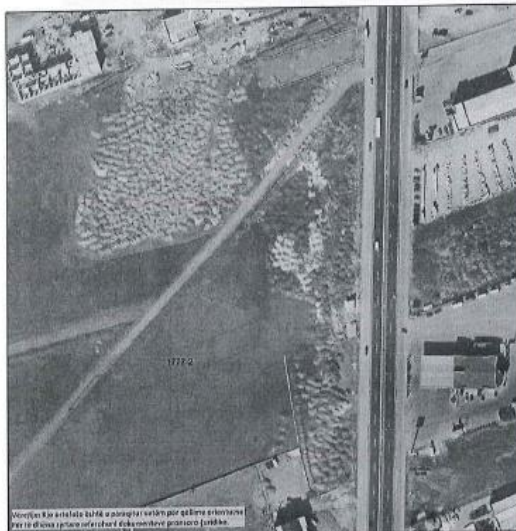
Izveštaj o obilasku terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



RATAR
Toka Shqisore Llapaselle
Parcela 1777-2
Zk. Llapaselle
Komuna Graçanice

Legend

Parcela 1777-2



AGJ 28/10/2010
10000/2010

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Durime Perjuci

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha nr 50, 10 000 Prishtinë, Kosovë

• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije i
dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.