



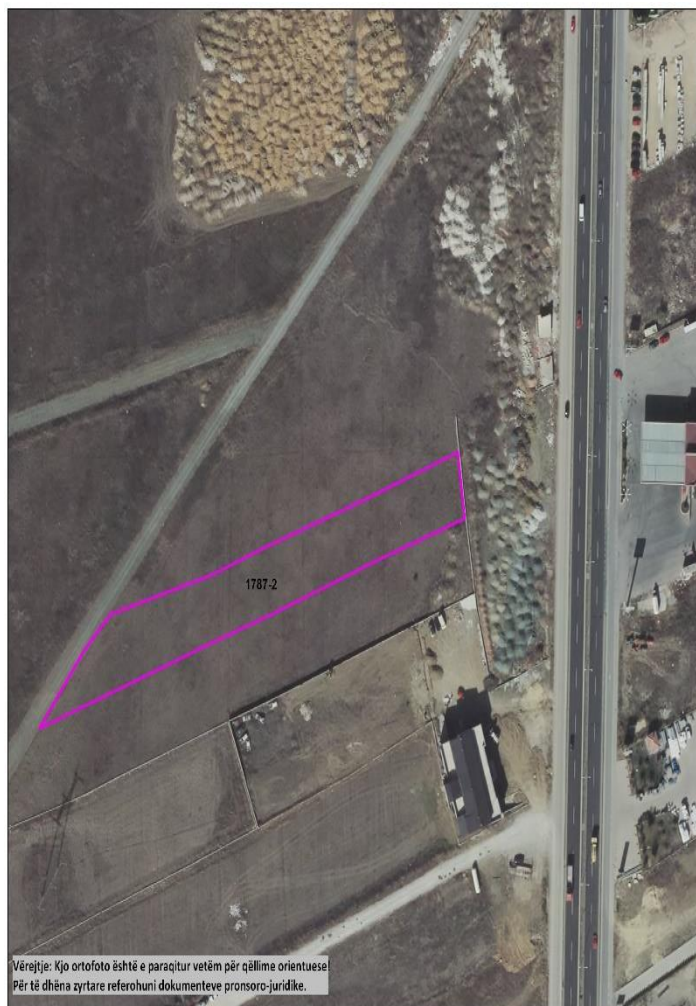
TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.70 Njësia e Vendosur në Tender Nr.04 Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë-1787-2

Emri i NSh.-së	NSH "Ratar" Fi.809/89
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 27.11.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	20,000 Euro Zona Kadastrale Llapllasellë, Komuna Graçanicë, Rajoni Prishtinë. Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i>
Vendndodhja e Aseteve	Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë –1787-2 përfshinë tokën bujqësore, ngastrën kadastrale 1787-2, me kulturë arë e klasës së 4. Ngastra gjendet në zonën kadastrale Llapllasellë dhe ka sipërfaqe të përgjithshme prej 4044 m ² (40ari 44m ²).
Ndërtesat dhe tokat	Ngastra 1787-2 gjendet në një zonë shumë atraktive, ka qasje të drejtpërdrejt në rrugë dytësore, shumë pranë magjistrales Prishtinë-Lipjan.
Shfrytëzuesit	Ngastra evidentohet në pronësi të P.SH. KBI Kosova Export. Aktualisht ngastra nuk shfrytëzohet as nuk punohet.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



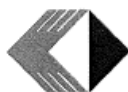
RATAR
Tokë Bujqësore Llaplasellë
Parcela 1787-2
Zk.Llaplasellë
Komuna Graçanicë

Legend

 Parcela 1787-2



AKP ZR PRISHTINË
GUSHT 2024



Raport nga vizita në teren për Njësinë Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë 1787 – 2

Data: 28.08.2024

Vizita e njësisë "Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë 1787-2 është bere me 28.08.2024 ku prezent ishim zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Teuta Avdiu.

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë 1787 – 2 përfshinë token bujqësore me kulture Tokat Are e Klasës 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4044m² (00ha40ari44m²) ne zonën kadastrale Llapllaselle. Ngastrat kadastrale janë te regjistruar ne Certifikata pronësore me numër dhe kulture:

- **P-73414042-01787 – 2** me sipërfaqe **4044m²(00ha40ari44m²)** me Kulture Are e Klasës 4.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si ne vijim:

- Ngastra kadastrale evidentohet ne emër te P.SH. Kosova Export Ratar.
- Sipërfaqja grafike e kësaj ngastre kadastrale është 4044m²
- Ngastra kadastrale shtrihet ne pjese shume atraktive ne një rruge dytësore ne magjistralen Prishtine-Ferizaj.
- Ne këtë ngastër kadastrale nuk ka ndërtime ilegale.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton:



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RATAR
Tokë Bujësore Llapiasellë
Parcela 1787-2
Zk. Llapiasellë
Komuna Graçanicë

Legend

Parcela 1787-2



AKP ZB PRISHTINË
03/2011 2024

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava
Zyrtar Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Teuta Avdiu
Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha nr 50, 10 000 Prishtinë, Kosove

• Tel: 038/226 889 • Fax: 038/227 100 • www.pak-ks.org

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.