



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 48

Njësia e Vendosur në Tender Nr. 116

PRZ009 NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Prona në Zojz 1

Emri i NSH.-së

NSH D.L.B. "Lavërtaria-Blegtoria" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: KBI "Progres Export Lavërtaria Blegtoria" p.p Dushanovë Fi.698/89; "Progres Export-Ratarstvo i Stocarstvo" D.O.O Dusanovo Fi. 7337/92)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

17.07.2019 në Sallën e Konferencave në "Hotel Grand" – Prishtinë

Depozita e Ofertës

10,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Zojz, Komuna e Prizrenit

NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Prona në Zojz 1 - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën mbi të Drejtat e Pronës së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Zojz, Komuna e Prizrenit, me numër të ngastrave kadastrale nr. P-71813028-00045-0 (Kultura - Bujqësore-Arë kl.4) me sipërfaqe prej 4898m²; P-71813028-00377-0 (Kultura - Bujqësore-Arë kl.4) me sipërfaqe prej 7496m² dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 1 ha 23 ari 94 m² (12394m²).

Vërejtje për pronën për ofertuesit e mundshëm :

Në pronën lëndë e shitjes, në Certifikatën e Pronës së paluajtshme nuk ka të regjistruar barrë tatimore.

Në kërkesën e AKP ZR Prizren lidhur me informatën për barrë tatimore (kërkesave të ZR Prizren) ATK është përgjigjur me shkresën e datës 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 dhe 22.11.2018 se NSH-ja ka të vendosur barrë tatimore që nga data 03.12.2013. Në përgjigjen e datës 24.01.2017 nga ZQ ATK Prishtine, përveç informative për barrë tatimore të vendosur është bashkangjitur edhe Konkluzioni nga ZKK Prizren i dt. 10.02.2014 përmes së cilës kërkohet nga ATK-ja që barra e vendosur tatimore në prone të DLB-se, të pezullohet përkohësisht. Gjithashtu, me dt.02.03.2017 është dërguar kërkesa në ATK-Prishtine për rishqyrtim të barrës tatimore të vendosur në pronën e NSH-se, dhe me dt. 13.03.2017 është pranuar përgjigja nga ATK-ja ku ceket se vendosja e barres tatimore është bere me 03.12.2013 para fillit të likuidimit të NSH-se në fjale dhe se nuk është në kundërshtim me Ligjin 03/L-222, Udhezimi administrativ 2010/15 dhe Memorandumit në mes ATK dhe AKP.

AKP ZR Prizren, nuk është njoftuar zyrtarisht nga ana e ATK-së as nga ana e ZKK-se mbi vendosjen respektivisht pezullimin e perkohshem të barrës tatimore ndaj tërë pronës së NSH DLB Lavertari Blegtori. Me 05.11.2018 është ri-dërguar kërkesa për regjistrim të barres tatimore dhe me 22.11.2018 është pranuar përgjigja nga ATK-ja se NSH-ja ka të vendosur barrë tatimore që nga

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat



data 03.12.2013.

Shfrytëzuesit

Pjesërisht shfrytëzohet nga persona të panjohur.

Përshkrimi i Aseteve

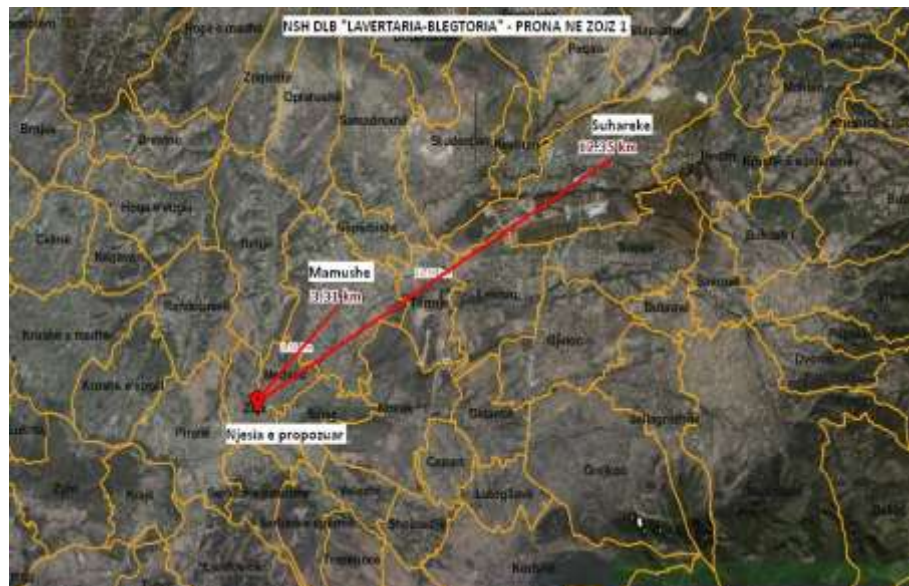
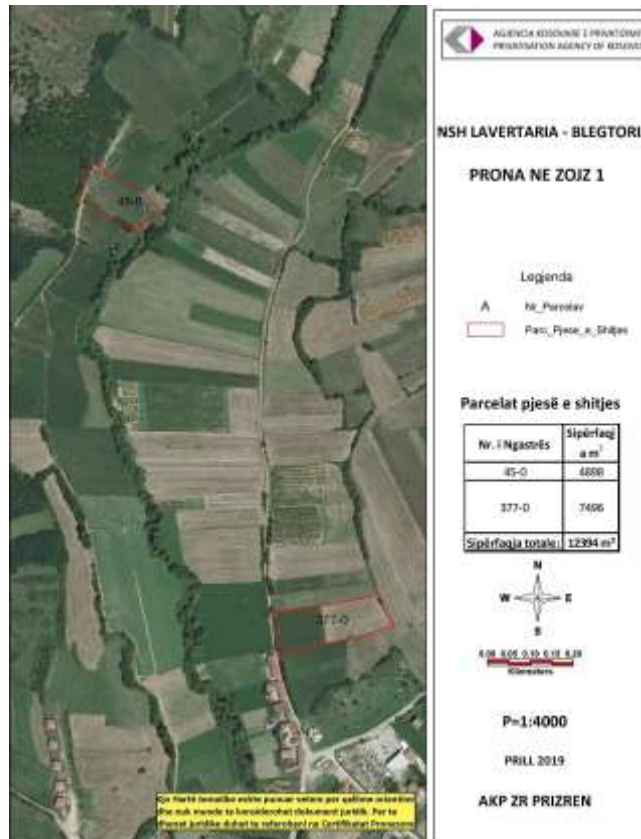
Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org