



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj 67

Tenderska Jedinica Br.28

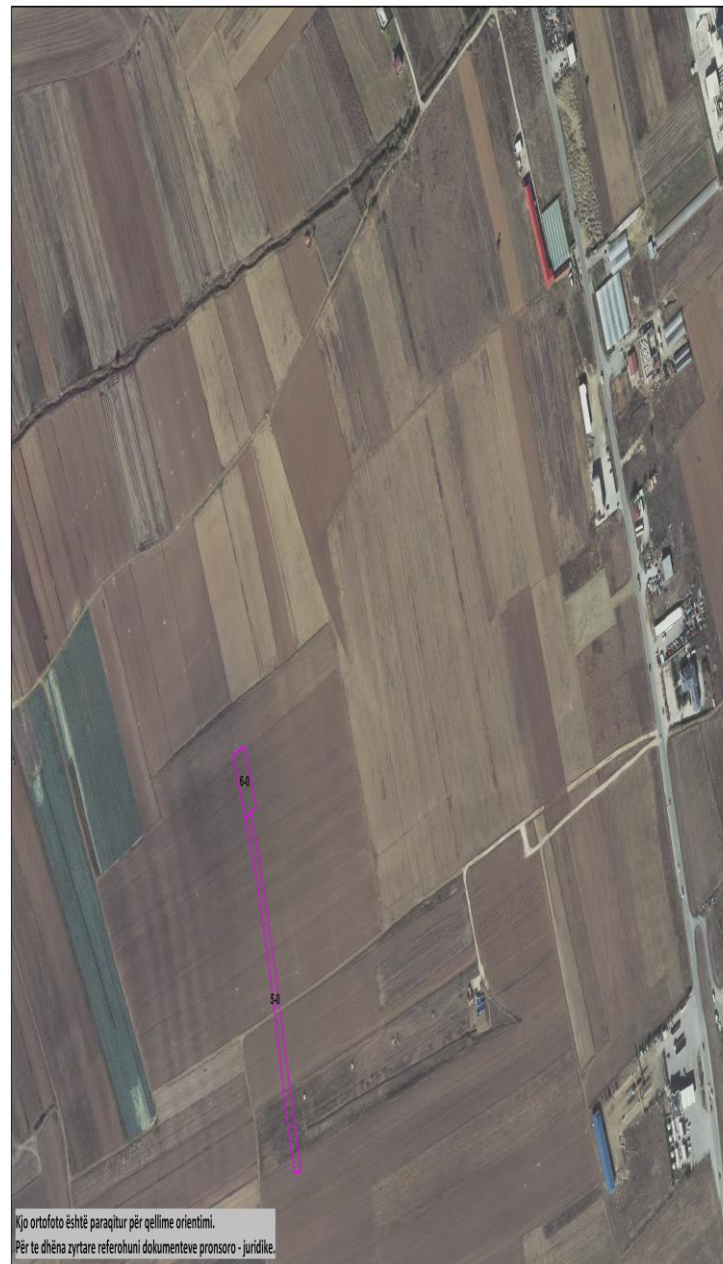
ZZ Kosova Poljoprivredno Zemljište u Dobratin II

Naziv DP-a	PZ Kosova, Lipjan, Fi. 107/90
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	31.07.2024 od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencije Grand Hotela u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđivača
Depozit Ponude	5000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarka Zona Dobratin, Opština Gračanica, Region Priština.
Opis Imovine	PZ Kosova Poljoprivredno Zemljište Dobratin II , obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br. 5/0 sa površinom od 2562m ² i katastarsku parcelu br. 6/0 sa površinom od 887 m ² sa kulturom njiva 3 klase. Parcele se nalaze u Katastarskoj Zoni Dobratin i oba dve obuhvate površinu od 3449 m ² (34ari 49m ²).
Zgrade i zemljište	Parcele 5/0 i 6/0 se nalaze na veoma atraktivnoj lokaciji, ali ove dve parcele nemaju direktan pristup ka sporednom putu. Parcela je evidentirano u vlasništvo P.SH. KBI Kosova Export.
Zakupci	Trenutno ove dve parcele imaju godišnje poljoprivredne zasede.
Opis ostale Imovine	Nema druge imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Kjo ortofoto është paraqitur për qëllime orientimi.
Për të dhëna zyrtare referohuni dokumenteve pronaro - juridike.



KB KOSOVA
TOKË BUJQËSORE DOBRATIN II
KOMUNA GRAÇANICË

Legend

 Parcelat 5-086-0 z.k Dobratin



AKP ZR PRISHTINË
QERSHOR 2024

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN II

11.06.2024

Vizita e njësisë KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN II është bërë me 11.06.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtar i Kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Leonora Demaj.

Përshkrimi i njësisë:

Njësia KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE DOBRATIN II përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 3449m² (00ha 34ari 49m²) me parcelat në zonën kadastrale Dobratin komuna Graçanicë:

- P-73409025-00005-0 sipërfaqe prej 2562m² (00ha 25ari 62m²), me kulturë Arë e klasës 3.
- P-73409025-00006-0 sipërfaqe prej 887m² (00ha 08ari 87m²), me kulturë Arë e klasës 3.

Parcela ndodhet në fshatin Dobratin, parcela nuk ka qasje në rrugë zyrtare.

Në parcele nuk ka ndërtime ilegale, parcela punohet pjesërisht nga palët e treta me të mbjellura një vjeçare e që janë të panjohur për AKP.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Leonora Demaj

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>