



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.60

Njësia e Vendosur në Tender Nr.23

NSh Zhupa Reçane-Prona në Llokvicë 4

Emri i NSh.-së

NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja")
(emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deoninarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 02.11.2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Llokvicë, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren

Përshkrimi i Aseteve

NSh Zhupa Reçane – Prona në Llokvicë 4 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej **32802 m² (3 ha 28 ari 2 m²)**, të regjistruar në emër të NSh-së e cila gjendet në ZK Llokvicë, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale:

Ndërtesat dhe tokat

1. P-71813045-02769-0 me sipërfaqe prej 3121 m² (mal kl.5)
2. P-71813045-02770-0 me sipërfaqe prej 13547 m² (mal kl.5)
3. P-71813045-02773-0 me sipërfaqe prej 6743 m² (mal kl.6)
4. P-71813045-02774-0 me sipërfaqe prej 1522 m² (mal kl.6)
5. P-71813045-02777-0 me sipërfaqe prej 2543 m² (mal kl.6) dhe,
6. P-71813045-02778-0 me sipërfaqe prej 5326 m² (mal kl.6).

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

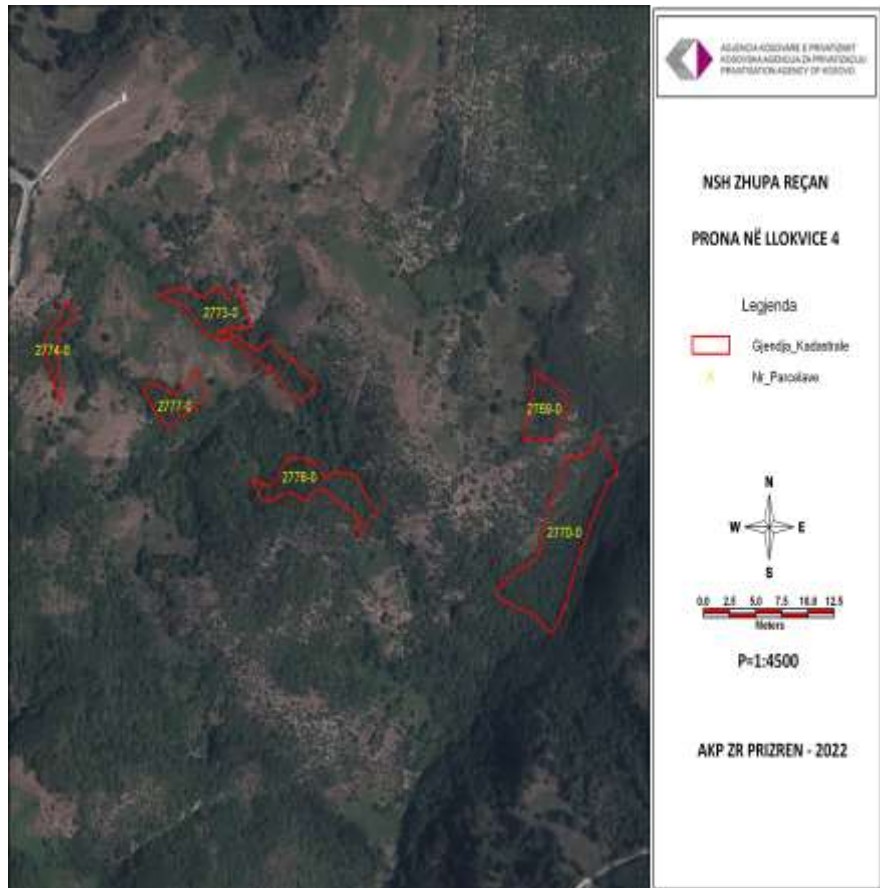
Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 01.09.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Llokvicë 4

Më datë 31.08.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Llokvicë 4 të cilat ndodhet në Zonën Kadastrale Llokvicë, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane - Prona në Llokvicë 4 - Ofron për shitje pronën në ZK Llokvicë, Komuna e Prizrenit me ngastrat kadastrale: P-71813045-02769-0 me sipërfaqe prej 3121 m² (mal kl.5); P-71813045-02770-0 me sipërfaqe prej 13547 m² (mal kl.5); P-71813045-02773-0 me sipërfaqe prej 6743 m² (mal kl.6); P-71813045-02774-0 me sipërfaqe prej 1522 m² (mal kl.6); P-71813045-02777-0 me sipërfaqe prej 2543 m² (mal kl.6) dhe P-71813045-02778-0 me sipërfaqe prej 5326 m² (mal kl.6) me sipërfaqe të përgjithshme prej 32802 m² (3 ha 28 ari 2 m², të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pronat pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronë aktualisht ndodhen me kulturë mal dhe një pjesë e tyre shkurre.
- Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Jugore të zonës kadastrale Llokvicë.
- Casje në rrugë nuk kanë anijera nga ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përherëshëm apo të përkohshëm.

Rezhë Sopri
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Alban Mazreku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.