Nr. Ref. BD-174-1

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenit 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Procesverbalet e mbledhjes së jashtëzakonshme të datës 18 Nëntor 2022 dhe asaj të rregullt të datës 30 Nëntor 2022 nëpërmjet kësaj aprovohen si procesverbale të mbledhjes së Bordit të cekur më lartë.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi sipas procedurave procesverbalin e mbledhjeve paraprake të mbajtura me 18 Nëntor 20022 dhe asaj me 30 Nëntor 2022. Këto dokumente aprovohen në pajtim me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), dhe nenin 5.2 të Statutit të Bordit të AKP-së.

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Vendimi me numër të referencës: **BD-174/2**

Vërejtje:

Ky Vendim nuk është publikuar për shkak se ka të bëjë me çështje të brendshme, qoftë organizative apo procedurale të Agjencisë dhe përmban informacione të individëve të caktuar që mund të bie ndesh me Ligjin për Mbrojtjen e të Dhënave Personale (Ligji 03/L-172).

Agjencia ju njofton se në bazë të Ligjit për Qasje në Dokumente Publike (L-03/L-215), palët e interesuara mund të parashtrojnë kërkesë specifike me arsyetim përkatës për qasje në këto Vendime tek Zyrtari përgjegjës për Qasje në Dokumente Publike.

Nr. Ref. BD-174-3

Në bazë të neneve 15.1, 15.2.3, 16.2, 16.3, 16.4 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 6, 8.1, 40, 41 dhe 42 tw Ligjit Nr. 06/L – 114 për Zyrtarët Publik, Ligji Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratës Shtetërore dhe të Agjencive të Pavarura, dhe Rregullores e Qeverisë nr. 01/2022 për Pranimin, vlerësimin dhe disiplinën e nëpunësve të lartë drejtues, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohen, kushtet, përshkrimi i pozitës, mandati, niveli i kompensimit si dhe detyrat dhe përgjegjësit për pozitat sipas strukturës së re organizative: 1) Funksione operative dhe 2) Funksione të përgjithshme.

II. Iniciohet procedura për rekrutimin e pozitës Zëvendës Drejtorët Menaxhues sipas paragrafit I të këtij vendimi në AKP përmes konkursit publik.

III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi i Drejtorëve ka miratuar strukturën e re organizative të AKP-së e cila hyn në fuqi nga data 01 qershor 2023. Në këtë strukturë, si rrjedhojë kanë ndryshuar edhe funksionet e dy Zëvendës Drejtorëve Menaxhues. Agjencia nuk do të jetë më e ndarë në dy shtyllat aktuale: likuidim dhe shitje, por nga data 1 qershor 2023 këto funksione ndryshohen tërësisht në dy shtylla: Operativa dhe Funksionet e përgjithshme.

Gjatë shqyrtimit të strukturës së re organizative dhe duke marr parasysh ndryshimet në Menaxhment, në mbledhjen e Bordit të datës 30 nëntor 2022, pas diskutimeve lidhur me Termat e referencës për pozitat e dy ZDM-ve sipas Strukturës se re Organizative: 1) Funksione operative dhe 2) Funksione të përgjithshme dhe diskutim lidhur me shpalljen e konkursit dhe diskutimeve lidhur me inicimin e procedurës për rekrutimin e të njëjtëve Bordi kishte udhëzuar Drejton Menaxhues për hartimin e Termave të Referencës, të cilat duhet t'i përshtaten ligjit të aplikueshëm dhe specifikave të AKP-së pas hyrjes në fuqi të ristrukturimit, dhe një draft i këtyre TeR t'i përcillet Bordit sa më shpejt që të jetë e mundur për rishikim dhe për aprovim

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174-4

Në bazë të neneve 12.8, 14.1, 15.2.3 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Ligjit Nr. 06/L – 114 për Zyrtarët Publik dhe Ligjit Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratës Shtetërore dhe të Agjencive të Pavarura, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Bordi emëron znj. Nora Azemi në pozitën Zëvendësues të Drejtorit të Sekretarisë Ekzekutive të Bordit të Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, për periudhën duke filluar nga data 04 janar 2023 deri 31 Maj 2023.

II. Kompensimi i znj. Azemi do të bëhet ekuivalent me pozitën e Drejtorit të Sekretarisë Ekzekutive të Bordit të Drejtorëve për periudhën e zëvendësimit sipas Rregullores së Pagave të nëpunësve të Agjencisë.

III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin për vazhdimin e emërimit të Zëvendësuesit të Drejtorit të Sekretarisë Ekzekutive të Bordit të Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit.

Sipas nenit 6.4 të Statutit të Bordit në rast se Drejtori i Sekretarisë mungon dhe për arsye objektive nuk mund të marrë pjesë në mbledhje, detyrat e Sekretarit të Bordit do t'i ngarkohen një zyrtari të Sekretarisë Ekzekutive të Bordit që është i pranishëm në mbledhje dhe që do të emërohet nga Bordi si Zëvendësues i Detyrës së Sekretarit për atë mbledhje specifike. Përjashtimisht nga ky paragraf, në rastet kur pozita e Drejtorit të Sekretarisë mbetet e lirë dhe për arsye se Bordi nuk mund të mbaj mbledhje pa praninë e Drejtorit të Sekretarisë, duke u bazuar në analogjinë me nenin 6.4 të Statutit të Bordit, ku neni në fjalë është zbatuar përshtatshmërisht, Bordi gjithnjë ka vendosur si Ushtrues detyre/Zëvendësues njërin nga zyrtarët e Sekretarisë. Sipas Ligjit Nr. 06/L – 114 për Zyrtarët Publik, marrëdhënia e punës themelohet me kontratë pune për një përudhë të caktuar edhe në rastet për zëvendësimin në rastet e mungesës të përkohshme të një nëpunësi të Shërbimit Publik të përhershëm. Sipas Ligjit Nr. 03/L-189 për organizimin dhe funksionimin e institucioneve të administratës shtetërore dhe të agjencive të pavarura.
Për të tejkaluar situatën e mungesës së Drejtorit të Sekretarisë Ekzekutive të Bordit të Drejtorëve, dhe duke pasur parasysh procesin e ristrukturimit nëpër të cilin do të kaloj Agjencia, ku rregullorja është aprovuar me datë 30.11.2022 dhe hyn në fuqi me 01.06.2022, ku Sekretaria e Bordit do të kaloj si Divizion i Sekretarisë Ekzekutive të Bordit nën Departamentin Ligjor dhe Sekretarisë Ekzekutive.
Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174-5

Në bazë të neneve 11.6 dhe 15.2.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Rregullorja e pagave të AKP-së e aprovuar me datë 29.10.202 me vendim nr. Ref. BD-153-9, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Vendimi i Bordit të Drejtorëve i datës 29.10.2021 Nr. Ref. BD-153/9 për aprovimin e Rregullores nr. 02/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores së Pagave të nëpunësve të Agjencisë të filloj së implementuari nga data 01 Janar 2023.**

I. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar çështjen e zbatimit të Rregullores së Pagave e aprovuar me datë 29.10.202 me vendim nr. Ref. BD-153-9.

Ky vendim është marr duke u bazuar në arsyet sikurse në vijim:

Me datë 29.10.2021 Bordi i Drejtoreve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit ka aprovuar Rregulloren e Pagave me ç' rast është bërë zbritje e pagave të nëpunësve të Agjencisë në % (përqindje) të ndryshme varësisht nga kategoria e hapit/gradës për secilin punonjës, ku me qëllim të njoftimit paraprak të punonjësve kjo Rregullore do të hynte të fuqi me 01 Prill 2022.

Të pakënaqur ndaj këtij vendimi, rreth 150 nëpunës të AKP-se në muajin dhjetor 2021 kanë deponuar ankesë pranë KPMSHC duke kërkuar nga ky institucion që ankesa e tyre të aprovohet si e bazuar në ligj.

Po ashtu disa zyrtarë të kësaj Agjencie, të pakënaqur me vendimin e Bordit të Drejtorëve për zbritjen e pagave, në dhjetor 2021 pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës kanë parashtruar ankesë duke kërkuar që kjo Gjykatë te aprovoje ankesën e tyre si të bazuar në ligj dhe vendimin e Bordit të Drejtorëve ta shpall si të kundërligjshëm.

Si rrjedhojë e kësaj, Dhoma e Posaçme, me datë 1 shkurt 2022 ka nxjerr aktgjykim e tij me numër C-IV-21-0231 me ç'rast ka refuzuar ankesën e nëpunësve të Agjencisë rrjedhimisht ka lënë në fuqi vendimin e Bordit të Drejtorëve për zbritjen e pagave. Ndaj këtij vendimi nëpunësit kanë parashtruar ankesë pranë Kolegjit të Apelit të Dhomës së posaçme me datë 15 shkurt 2022.

Duke pas parasysh situatën se çështja e pagave ishte duke u trajtuar nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Kosovës, KPMSHC me datë 7 shkurt 2022 ka nxjerr vendim me të cilin e ka pezulluar çështjen e trajtimit të 150 ankesave të nëpunësve të Agjencisë derisa Dhoma e Posaçme të trajtojë këtë çështje përfundimisht. Në pajtim me këtë në kuptim të dispozitës ligjore të nenit 130 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative, në mbledhjen e datës 30 mars 2022 Bordi i Drejtorëve te AKP ka nxjerr pikë veprimi me anë të cilit e ka pezulluar zbatimin e rregullores se pagave me zbritje derisa çështja të trajtohet përfundimisht nga organet vendimmarrëse përkitazi me ankesën e nëpunësve të Agjencisë.

Në kronologji të kësaj, Kolegji i Apelit të Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme të Kosovës si instancë përfundimtare, me datë 10 gusht 2022 ka nxjerr aktvendimin me numër AC-1-22-0067-A0001 me ç' rast hedhet poshtë si e papranueshme dhe shpall veten jo kompetent për trajtimin e kësaj lënde në këtë gjykatë.

Si rrjedhojë e kësaj, AKP me datë 11 gusht 2022 ka njoftuar KPMSHC që çështja e ankesave të nëpunësve të Agjencisë pranë Dhomës së Posaçme është trajtuar përfundimisht nga kjo gjykatë ku e njëjta ka shpallur veten jo kompetente, dhe se ishin plotësuar të gjitha kushtet ligjore që KPMSHC të vazhdoj t'i trajtojë ankesat e nëpunësve të Agjencisë.

Me datë 07 tetor 2022 KPMSHC përmes një e-maili ka kërkuar nga AKP që t'i njoftoj të njëjtit se a ka ndonjë ankese tjetër e cila është duke u shqyrtuar nga ndonjë institucion tjetër në Republikën e Kosovës.

Me datë 10 tetor 2022 AKP ka njoftuar KPMSHC që në bazë të njohurive që ka, nuk ka ndonjë ankesë tjetër e cila është në trajtim e sipër pranë ndonjë organi tjetër në Republikën e Kosovës.

Me datë 18 tetor 2022 AKP ka pranuar një e-mail nga KPMSHC në të cilin konstatohet se do të bëjë aktivizimin e lëndëve dhe brenda afateve ligjore do të shqyrtoj të njëjtat dhe palët në procedurë do të njoftohen sipas rregullativës ligjore.

Me datë 20 Dhjetor 2022 dhe 22 Dhjetor 2022 AKP ka pranuar nga KPMSHC 12 vendime lidhur me tetëdhjetë e një (81) nga 150 ankuesit lidhur me ankesën ndaj vendimit për zbritje të pagave nga Bordi i Drejtorëve, respektivisht me anë të këtyre vendimeve të Këshillit refuzohen ankesa e punonjësve dhe mbetet në fuqi vendimi i Bordit BD-153-9 i datës 29.10.2021 për aprovim të Rregullores se re për pagat në AKP.

Duke marrë parasysh ato që u tha mëlartë , Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO - Agjencia Kosovare e Privatizimit - Kosovska agencija za privatizaciju - Privatisation Agency of Kosovo - 20 / NO / 03 - Prishtinë - Priština

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174-6

Në bazë të nenit 15.2.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Ligjit Nr. 06/L – 114 për Zyrtarët Publik dhe Ligjit Nr. 06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratës Shtetërore dhe të Agjencive të Pavarura, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datë 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet plani strategjik (2023-2025) dhe plani vjetor i punës së Njësisë së Auditimit të Brendshëm të Agjencisë Kosovare të Privatizimit (për vitin 2023).

II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi dhe aprovoi Planin strategjik për vitet 2023-2025 dhe Planin e punës së Njësisë së Auditimit të Brendshëm të AKP-së për vitin 2023 sipas propozimit nga Njësia e Auditimit të Brendshëm dhe pas aprovimit nga Komiteti i Auditimit. Këto plane aprovohen duke u bazuar nenin 15 të Ligjit Nr. 04/L-034 të AKP-së, paragrafi 2.1 dhe po ashtu duke u bazuar në kërkesat që dalin nga Ligji Nr. 06/L-021 për kontroll të brendshëm të financave publike, përkatësisht nenit 23 (1.2) sipas të cilit Udhëheqësi subjektit të sektorit publik obligohet qe të miratojë planet strategjike dhe vjetore të auditimit të brendshëm dhe i dorëzon në Njësinë Qendrore Harmonizuese, më së largu deri më 31 dhjetor të vitit fiskal.

Duke marrë parasysh këtë, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/7

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet shitja e Njësisë nr. 01: "Kualiteti Lokali në Gjilan", me ofertues me çmim 63,501 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës-Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/8

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet shitja e Njësisë nr. 02: "KB Novobërda Toka dhe Objekti" me ofertues , me çmim 19,700 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/9

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 06: "Parcelat nr. 5-0 dhe 139-0 ZK Rracaj" me ofertues me çmim 12,212 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/10

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transakcioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet shitja e Njësisë nr. 07: "Jugoplastika Shitorja Ferizaj"me blerës me çmim 655,000 €.**
II. **Drejtori Menaxhues udhëzohet të nënshkruajë marrëveshjen për shitblerje të aseteve dhe dokumentet tjera përcjellëse. Drejtori dhe Menaxhmenti i AKP-së gjithashtu do të ndërmarrin të gjitha veprimet e domosdoshme me qëllim që të përfundojnë transferimin e asetit dhe për përfundim të transaksionit të shitjes.**
III. **Dokumentet e tilla të referuara në paragrafin (II) më lartë do të hyjnë në fuqi pas nënshkrimit të tyre nga palët e domosdoshme, pa nevojë për ratifikim pasues nga ana e Bordit, kërkesë prej së cilës këtu hiqet dorë sa i përket këtyre transaksioneve specifike të privatizimit.**
IV. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në nenin 14.1 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i lartë se çmimi orientues, është aprovuar shitja e këtij aseti.
Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.
Duke marr parasysh të gjitha që u cekën më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet prane organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/11

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 08: "Mulliri Lokali në Obiliq"me ofertues me çmim 19,255 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/12

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet shitja e Njësisë nr. 09: "Urata Lokali nr.25 në Dardani"me ofertues me çmim 25,128 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X _____
Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/13

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transakcioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 10: "NSh Zhupa Reqane - Prona në Mushnikovë 2"me ofertues "Arcconstruction" me përfaqësues me çmim 605,200 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Rregullat e Tenderit, Bordi ka vlerësuar që me një ritenderim të asetit në të ardhmen mund të arrihet një çmim më i lartë duke qenë se kjo është hera e parë që ky aset del në shitje, çmimi sipas bindjes është i ulët duke qenë se lokacioni është i mirë për turizëm dhe me potencial të madh për zhvillim.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X **Syzana Dautaj - Surdulli**
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/14

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 11: "NSh Zhupa Reqane - Prona në Mushnikovë 3" me ofertues me çmim 16,200 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X **Syzana Dautaj - Surdulli**
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/15

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 12: "NSh Zhupa Reqane - Prona në Mushnikovë 4" me ofertues me çmim 41,200 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/16

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet shitja e Njësisë nr. 13: "NSh Zhupa Reqane - Prona në Sredskë 6" me ofertues me çmim 10,444 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/17

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet shitja e Njësisë nr. 15: "NSh Zhupa Reqane - Prona në Sredskë 9" me ofertues me çmim 15,150 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/18

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 16: "NSh Zhupa Reqane - Prona në Sredskë 10" me ofertues me çmim 10,444 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/19

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transakcioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet shitja e Njësisë nr. 17: "NSh Zhupa Reqane - Prona në Struzhë 1" me ofertues me çmim 153,730 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Rregullat e Tenderit, Bordi ka vlerësuar që me një ritenderim të asetit në të ardhmen mund të arrihet një çmim më i lartë duke qenë se kjo është hera e parë që ky aset del në shitje, çmimi sipas bindjes është i ulët duke qenë se lokacioni është i mirë për turizëm dhe me potencial të madh për zhvillim.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30)

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/20

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 23: "NSh Zadruga Shtërpce - Prona në Brod 4" me ofertues me përfaqësues me çmim 2,000 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X **Syzana Dautaj - Surdulli**
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/21

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 24: "NSh Zhupa Reqane – Prona në Reçan 2"me ofertues me çmim 35,100 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/22

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet shitja e Njësisë nr. 25: "NSh Zhupa Reqane – Prona në Reçan 3" me ofertues me çmim 15,444 €.**
II. **Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

X

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/23

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 28: "NSh Sharrprodhimi - Shitorja në fshatin Buçe, Dragash" me ofertues me çmim 5,000 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X **Syzana Dautaj - Surdulli**
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/24

Në bazë të neneve 1, 2, 5, 6, 8, 9, 15.2.1 dhe 15.2.12 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034, të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115, si dhe bazuar në Rregulloren nr. 1/2022 për Rregullat e Përgjithshme të Tenderit si dhe Procedurat e shitjes me tender publik, pas shqyrtimit të propozimit të Menaxhmentit të AKP-së për aprovimin listës së aseteve transaksioneve të Ndërmarrjeve Shoqërore SHAL 61, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Refuzohet shitja e Njësisë nr. 31: "NSh Zhupa Reqane – Prona në Reçan" me ofertues me 22,500 €.
II. Udhëzohet Menaxhmenti i AKP-së që asetin t'a tenderojë sërish në një fazë të mëvonshme sipas planit dinamik të Menaxhmentit.
III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi sipas procedurave ka shqyrtuar propozimin e Menaxhmentit për transaksionet e SHAL 61.

Bazuar në Nenin 14.2 të Rregullave të Tenderit, pasi që çmimi i pranuar është më i ultë se çmimi orientues, është refuzuar shitja e këtij aseti.

Ky vendim është marr duke marr parasysh faktin se Agjencia është e autorizuar që të ndërmerr veprimet të cilat Agjencia i konsideron të nevojshme për shitjen, transferimin apo zgjidhjen në mënyra tjera të një pjese apo tërë aseteve të ndërmarrjes /çdo aseti në kompetencat administrative të Agjencisë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X **Syzana Dautaj - Surdulli**
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/25

Në bazë të neneve 6.1.1, 6.1.2 dhe 15.2.4 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Nenit 2 të Rregullores nr.05-2022 - për përgjegjësitë e Bordit dhe Drejtorit Menaxhues të NSH Inex Sharr Planina në Brezovicë, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare, me datë 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

VENDIM

I. **Emërohet Bordi i Përkohshëm i Ndërmarrjes Shoqërore Inex Sharr Planina Brezovicë me përbërjen si në vijim:**
   1. **Bojan Savic, Kryesues i Bordit**
   2. **Beqir Fejzullahi, anëtarë**
   3. **Dragutin Milosavljevic, anëtarë**
   4. **Dashnim Arifi, anëtarë dhe**
   5. **Sllobodan Staletovic, anëtarë.**

II. **Mandati i Bordit të Përkohshëm të Ndërmarrjes Shoqërore Inex Sharr Planina Brezovicë është tre (3) muaj.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e Menaxhmentit të Agjencisë për emërimin e Bordit të Përkohshëm Menaxhues të NSH Inex Sharr Planina në Brezovicë

Bordi u bazua në faktin se konstituimi i Bordit të Përkohshëm te ndërmarrjes Brezovica në përbërje të zgjeruar duke përfshirë ish anëtarë të bordit aktual dhe anëtarë të rinj të propozuar nga NSH-ja do të ketë ndikim pozitiv në afarizmin e ndërmarrjes, prandaj konsideron që për shkak të rëndësisë së zhvillimit të aktivitetit të ndërmarrjes pa pengesa gjatë sezonit turistik dimëror duhet të emërohet Bordi i Përkohshëm i NSH Inex Sharr Planina në Brezovicë.

Duke marr parasysh të gjitha më lartë Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë Juridike:
Kundër këtij vendimi ankesa mund të paraqitet pranë organeve kompetente në afat prej tridhjetë (30) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/26

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1360/15 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Industrija e Tekstilit "Printeks", Prizren.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Industrija e Tekstilit "Printeks", Prizren. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/27

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1411/16 e palëve , , dhe e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Feronikeli, Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palëve , , ,, dhe për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Feronikeli, Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

X **Syzana Dautaj - Surdulli**
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-174/28

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1600/20 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Printex, Prizren.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës [redacted] për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Printex, Prizren. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/29

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1480/17 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Kombinati i Lëkurë Këpucëve", Pejë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Kombinati i Lëkurë Këpucëve", Pejë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/30

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1387/16 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: 'Shtypshkronja Rilindja" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: 'Shtypshkronja Rilindja" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/31

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1636/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Ramiz Sadiku" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Ramiz Sadiku" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/32

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1640/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Eximkos" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Eximkos" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/33

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1649/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "RTP" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës [redacted] për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "RTP" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-174/34

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1634/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Emin Duraku" Gjakovë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës e- për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Emin Duraku Gjakovë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

X **Syzana Dautaj - Surdulli**
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/35

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1635/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Emin Duraku" Gjakovë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Emin Duraku Gjakovë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-174/36

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1658/22 e palëve dh e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "RTP" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palëve dhe për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "RTP" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Nr. Ref. BD-174/37

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1627/21 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Fabrika e Alkoholit" Pejë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Fabrika e Alkoholit Pejë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/38

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1469/17 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Industrija e tekstilit Kosovka" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Industrija e tekstilit Kosovka" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditesh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/39

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1608/21 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "RTP" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "RTP" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/40

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1485/17 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "RTP" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "RTP" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/41

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1447/17 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Fabrika për prodhimin e tubave, Ferizaj.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Fabrika për prodhimin e tubave, Ferizaj. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/42

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1560/19 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Fabrika e Auto pjesëve "Zastava Ramiz Sadiku" Pejë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH Fabrika e Auto pjesëve "Zastava Ramiz Sadiku" Pejë.. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/43

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1663/22 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Montazha e Kosovës" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Montazha e Kosovës" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dauţaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/44

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1406/16 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Ndërmarrja Barnatore Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Ndërmarrja Barnatore Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditesh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/45

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1407/16 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: NPI Gjeravica Deçan.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: NPI Gjeravica Deçan. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/46

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-198/13 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "ELAN" Prizren.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "ELAN" Prizren. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/47

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1335/15 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: GIP "Ramiz Sadiku" Prizren.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: GIP "Ramiz Sadiku" Prizren. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/48

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1363/15 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:Fabrika për prodhimin e gypave të çelikt " IMK".**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:Fabrika për prodhimin e gypave të çelikt " IMK". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/49

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1368/15 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH "Ballkani" Suharekë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH:Fabrika për prodhimin e gypave të çelikt " IMK". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim, mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/50

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1493/18 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: KNI "Ramiz Sadiku" Prizren.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: KNI "Ramiz Sadiku" Prizren. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/51

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1505/18 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Emin Duraku".**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Emin Duraku". Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/52

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1619/21 e palës [redacted] e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Napredaku" Prishtinë.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës [redacted] për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: "Napredaku" Prishtinë. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/53

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 Dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa me numër KB-1290/15 e palës e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15.12.2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: NPI "Gjeravica" Deçan.**

II. **Autorizohet Drejtori Menaxhues që të nënshkruajë kontratën e shitblerjes.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit aprovohet si e bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: NPI "Gjeravica" Deçan. Në përputhje me nenin 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (me ndryshime), dhe Ligjin 04/L-115) Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe pasi që pala i ka plotësuar kushtet ligjore për blerjen e banesës, të cilat shërbejnë si bazë për realizimin e blerjes së banesës, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/54

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet kërkesa me numër KB-1289/15 e parashtruar nga e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15 Dhjetor 2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: Kosovatex Prishtinë.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit refuzohet si e pa bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim NSH: Kosovatex Prishtinë.

Në zbatim të Nenit 13 të Ligjit për Shitjen e Banesave, për kërkesën e parashtruar nga Komisioni ka siguruar konfirmimin nga Agjencia Kosovare për Krahasim dhe Verifikim te Pronës Nr. Ref. 00545/19/vh, te datës 12.07.2019, sipas të cilit me Vendimin e Komisionit HPCC/D/80/2003/C te datës 27.06.2003 palës i refuzohet Kërkesa në kthim posedimit, i cili vendim me vone është konfirmuar nga shkalla e dytë me vendimin HPCC/RE/71/2006 të datës 06.09.2006, dhe këtë vendim AKP-ja si shitëse është e obliguar që ta zbatoj ne pajtim me nenin 13 të Ligjit për Shitjen e Banesave. Për më tepër pala nuk ka arritur që të lidh Kontratë mbi Shfrytëzimin e banesës me ish BVI siç është obliguar me vendimin mbi ndarjen e banesës në shfrytëzim dhe rrjedhimisht nuk e ka argumentuar të drejtën banesore në kuptim të nenit 3 paragrafi 1.6 të Ligjit për Shitjen e Banesave për te cilat ekziston e drejta e banesore Nr. 04/L-061, e lidhur me nenin 2 dhe 11, të Ligjit për Marrëdhëniet Banesore (Gazeta Zyrtare e KSA të Kosovës Nr. 11/83- 29/86 dhe 42/86). Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditesh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Nr. Ref. BD-174/55

Në bazë të Nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), pas shqyrtimit të raportit të datës 15 dhjetor 2022 të Komisionit për shitjen e banesave në pronësi shoqërore dhe në përputhje me Ligjin Nr. 8/L-011 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 04/L-061 për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L -247; Politikat Operacionale të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, Rregullat e Komisionit për Shitjen e Banesave mbi te cilat ekziston e drejta banesore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Refuzohet kërkesa me numër KB-1362/15 e parashtruar nga e përfshirë në Raportin e Komisionit për Shitjen e Banesave të datës 15 Dhjetor 2022 për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim nga NSH: GIP "Ramiz Sadiku" Prizren.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi raportin e Komisionit për shitjen e banesave të datës 15.12.2022 me anë të cilit refuzohet si e pa bazuar kërkesa e palës për blerjen e banesës të ndarë në shfrytëzim NSH: GIP "Ramiz Sadiku" Prizren.

Parashtruesi i kërkesës nuk ka arritur të argumentoj me anë të provave se është bartës i të drejtës banesore edhe pas kërkimit të dokumenteve shtesë nga KSHBNSH. Rrjedhimisht, parashtruesi i kërkesës nuk posedon Kontratën për shfrytëzimin e banesës me NSH e as me ish BVI, sikurse parashihet në nenin 3 paragrafi 1.6 të Ligjit për Shitjen e Banesave për te cilat ekziston e drejta e banesore Nr. 04/L-061, e lidhur me nenin 2 dhe 11, të Ligjit për Marrëdhëniet Banesore (Gazeta Zyrtare e KSA të Kosovës Nr. 11/83- 29/86 dhe 42/86. Për më tepër sipas vendimit të Komisionit për Çështje Pronësore Banesore prona është e shkatërruar, gjë që është vërtetuar edhe me vizitën në terren nga zyrtarët e zyrës rajonale të AKP-së në Prizren. Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:

Pala e pakënaqur me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/56

Në bazë të nenit 6.1.14 dhe nenit 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, dhe kontratës bazë të qirasë të datës 16.07.2021, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet transferi i kontratës së qirasë për shfrytëzimin e lokalit afarist me sipërfaqe: lokal 93.47 m2 dhe bodrum 56 m2, në Zenicë të Bosnje dhe Hercegovinës, pronë e NSh Jatex nga "Filan Pro" sh.p.k te "Prushqanoviq" sh.p.k.**

II. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisëë lidhur me këërkesëën pëër transferim të kontratës së qirasë për asetin e NSH Jatex në Zenicë të Bosnje dhe Hercegovinës nga subjekti "Filan Pro" sh.p.k. tek subjekti "Prushqanoviq" sh.p.k.

Ky vendim është marr duke u bazuar në arsyet se Bordi i Përkohshëm Menaxhues i NSH Jatex në mbledhjen e mbajtur me datë 11.11.2022 ka shqyrtuar kërkesën e parashtruar përmes e-malit nga subjekti "Prushqanoviq" sh.p.k. nga Zenica, me të cilën i njëjti ka kërkuar marrjen me qira të lokalit afarist në Zenicë, B&H, pronë e NSh Jatex. Për transferim e kontratës së qirasë nga subjekti "Filan Pro" sh.p.k. tek subjekti "Prushqanoviq" sh.p.k., përfaqësuesit e këtyre subjekteve kanë nënshkruar Deklaratën e Përbashkët ku subjekti "Filan Pro" sh.p.k. pajtohet që me datë 1 dhjetor 2022 t'ia dorëzoj lokalin afarist subjektit "Prushqanoviq" sh.p.k. dhe i njëjti ka pranuar që ta marrë me qira lokalin afarist prej 1 dhjetor 2022 me kushte të njëjta të kontratës së qirasë.
Për arsye se lokali afarist ndodhet në Zenicë të Bosnjës dhe Hercegovinës dhe i njëjti ka qenë i dhënë me qira nga NSh Jatex para se të futej në administrim direkt në vitin 2017, është e pamundur të bëhet shpallja publike dhe të ndjeken procedurat e qiradhënies sipas rregullores për qiradhënie të aseteve të NSh-ve.
Andaj, duke u nisur nga fakti i lartpërmendur Menaxhmenti i AKP-së i rekomandon Bordit të Drejtorëve të AKP-së aprovimin e transferit të kontratës së qirasë për lokalin afarist në Zenicë të B&H nga subjekti "Filan Pro" sh.p.k tek subjekti "Prushqanoviq" sh.p.k. me kushte të njëjta të kontratës.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/57

Në bazë të neneve 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.1.3, neni 18.1.5 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së, të cilët ndërlidhen me nenin 2, paragrafi 2.1 të Ligjit të AKP-në, nenit 10.1.2 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, dhe nenit 3.13.1 i Rregullores Nr. 4/2020 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për qiradhënie direkte të zyrës nr. 342 me sipërfaqe prej 35 m2 sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 394.00 për një muaj; zyrës nr. 344 me sipërfaqe prej 35 m2 sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 394.00 për një muaj; zyrës nr. 345 me sipërfaqe prej 45.8 m2 sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 516.00 për një muaj dhe zyrës nr. 347 me sipërfaqe prej 43.4 m2 sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 473.00 për një muaj, me shumë totale prej € 1,777.00 për zyrat nr. 342, 344, 345 dhe 347 në pronësi të NewCo Grand Hotel" PRN173 për palën "Këshilli i Kosovës për Trashëgimi Kulturore".**

II. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë dhe Autoriteti i Likuidimit për aprovimin e kërkesës së palës "Këshilli i Kosovës për Trashëgimi Kulturore" për qira direkte të aseteve zyreve nr. 342, 344, 345 dhe 347, pronë e PRN173 "NewCo Grand Hotel" Prishtinë.

Sipas vlerësimit të AL-së, lidhja e Kontratës së Qirasë me shfrytëzuesin do të mundësonte inkasimin e të hyrave mujore duke rezultuar me rritjen e ndjeshme të fondeve të Ndërmarrjes Shoqërore.
Sipas matjeve të realizuara rezulton se zyra nr. 342 ka sipërfaqe prej 35 m2, zyra nr. 344 ka sipërfaqe prej 35 m2, zyra nr. 345 ka sipërfaqe prej 45.8 m2 dhe zyra nr. 347 përfshin sipërfaqen prej 43.4 m2. Qiradhënia e këtyre zyrave është e arsyeshme pasi që do të lehtësonte ushtrimin e veprimtarisë institucionale dhe gjithashtu do të ndikonte në mirëmbajtjen e asetit dhe rritjen e vlerës së tij. Pasi që Këshilli i Kosovës për Trashëgimi Kulturore ka parashtruar kërkesë që të hyjë në marrdhënie kontraktuale të qirasë, është formuar komisioni për vlerësimin e çmimit të tregut dhe kësisojë më datë 20 dhjetor 2022 është përgatitur Raporti i vlerësimit të çmimit të tregut të qirasë për qiradhënien e zyrave nr. 342, 344, 345 dhe 347. Kësisoj është përcaktuar edhe çmimi i qirasë për secilën zyre, ashtu që qmimi i qirasë për zyrën nr. 342 është € 394.00/muaj (€ 11.27/m2); për zyrën nr. 344 çmimi i qirasë është € 394.00/muaj (€ 11.27/m2); për zyrën nr. 345 çmimi i qirasë është € 516.00/muaj (€ 11.27/m2) dhe për zyrën nr. 347 çmimi i qirasë është € 473.00/muaj (€ 10.91/m2).Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/58

Në bazë të neneve 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.1.3, neni 18.1.5 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së, të cilët ndërlidhen me nenin 2, paragrafi 2.1 të Ligjit të AKP-në, nenit 10.1.2 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, nenit 3.13.1 i Rregullores Nr. 4/2020 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, dhe neneve 5.7 dhe 5.8 i Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për qiradhënie direkte të sipërfaqes prej 16.5 m^2 të parcelës 00339-5 ZK Podujevë në pronësi të NSh "KB Përparimi" PRN019, sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 180.00 për një muaj për palën Kompania e Sigurimeve PRISIG.**
II. **Para lidhjes së marrëdhënies kontraktuale Qiramarrësi është i detyruar të paguajë borxhin në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, shumën prej € 6,480.00 për periudhën e shfrytëzimit të 3 viteve të fundit të parcelës në mënyrë të paautorizuar.**
III. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë dhe Autoriteti i Likuidimit për aprovimin e kërkesës së palës Kompania e Sigurimeve PRISIG për qira direkte të asetit NSh "KB Përparimi" PRN019 për sipërfaqen prej 16.5 m2 në parcelën nr. P-71712062-00339-5 zona kadastrale Podujevë.
Sipas vlerësimit të AL-së, lidhja e Kontratës së Qirasë me shfrytëzuesin do të mundësonte inkasimin e të hyrave mujore duke rezultuar me rritjen e ndjeshme të fondeve të Ndërmarrjes Shoqërore. Parcela nr. 00339-5 shfrytëzimin aktual e ka si oborr 518 m2 dhe shtëpi-ndërtesë 380 m2, me sipërfaqe totale prej 898 m2 dhe në kuadër të parcelës gjinden të vendosura kioska dhe ndërtesë e tipit P+0 (kat përdhes) dhe kësisoj qiradhënia e këtij aseti është e arsyeshme pasi që do të lehtësonte ushtrimin e veprimtarisë biznesore të kompanisë dhe gjithashtu do të ndikonte në mirëmbajtjen e asetit dhe rritjen e vlerës së tij. Pasi aktualisht Pala është shfrytëzues i pjesës prej 16.5 m2 (toka nën objektin P+0 të kompanisë Prisig), është formuar komisioni për vlerësimin e çmimit të tregut dhe kësisojë më datë 15 dhjetor 2022 është përgatitur Raporti i vlerësimit të çmimit të tregut të qirasë për qiradhënien e parcelës 00339-5 ZK Podujevë në sipërfaqe prej 16 m2, dhe në bazë të këtij raporti është përcaktuar çmimi në shumën € 180.00/ muaj. Kompania "Prisig" është duke e shfrytëzuar pjesën e parcelës 00339-5 ZK Podujevë dhe Autoriteti i Likuidimit nuk ka të dhëna se prej cilës kohë është duke e shfrytëzuar këtë parcelë, atëherë në në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, si periudhë të shfrytëzimit do të marrë periudhën e 3 viteve të fundit dhe kësisoj Kompania "Prisig" do të jetë e obliguar që para nënshkrimit të kontratës së qirasë të paguajë retroaktivisht për periudhën e shfrytëzimit prej 3 vitesh në shumën totale prej 6,480.00 Euro (36x180.00/muaj). Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/59

Në bazë të neneve 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.1.3, neni 18.1.5 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së, të cilët ndërlidhen me nenin 2, paragrafi 2.1 të Ligjit të AKP-në, nenit 10.1.2 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, nenit 3.13.1 i Rregullores Nr. 4/2020 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, dhe neneve 5.7 dhe 5.8 i Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për qiradhënie direkte të sipërfaqes prej 9.5 m2 të parcelës 00339-5 ZK Podujevë në pronësi të NSh "KB Përparimi" PRN019, sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 104.00 për një muaj për palën kompania "Fruta të Thata – Tetova 1963" përfaqësuar nga Neshat Rrahmani**

I. **Para lidhjes së marrdhënies kontraktuale Qiramarrësi është i detyruar të paguajë borxhin në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, shumën prej € 3,744.00 për periudhën e shfrytëzimit të 3 viteve të fundit të parcelës në mënyrë të paautorizuar.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë dhe Autoriteti i Likuidimit për aprovimin e kërkesës së palës kompania "Fruta të Thata – Tetova 1963" përfaqësuar nga Neshat Rrahmani pwr qira direkte për sipërfaqen prej 9.5 m2 në parcelën nr. P-71712062-00339-5 zona kadastrale Podujevë, pronë e PRN019 NSH "KB Përparimi" Podujevë.

Sipas vlerësimit të AL-së, lidhja e Kontratës së Qirasë me shfrytëzuesin do të mundësonte inkasimin e të hyrave mujore duke rezultuar me rritjen e ndjeshme të fondeve të Ndërmarrjes Shoqërore. Parcela nr. 00339-5 shfrytëzimin aktual e ka si oborr 518 m2 dhe shtëpi-ndërtesë 380 m2, me sipërfaqe totale prej 898 m2 dhe në kuadër të parcelës gjinden të vendosura kioska dhe ndërtesë e tipit P+0 (kat përdhes) dhe kësisoj qiradhënia e kësaj pjese të asetit është e arsyeshme pasi që do të lehtësonte ushtrimin e veprimtarisë biznesore të kompanisë dhe gjithashtu do të ndikonte në mirëmbajtjen e asetit dhe rritjen e vlerës së tij. Pasi që pala ka parashtruar kërkesë që të hyjë në marrëdhënie kontraktuale të qirasë dhe aktualisht i njëjti është shfrytëzues i pjesës prej 9.5 m2 (në të cilën ka të vendosur kiosken), është formuar komisioni për vlerësimin e çmimit të tregut dhe kësisojë më datë 15 dhjetor 2022 është përgatitur Raporti i vlerësimit të çmimit të tregut të qirasë për qiradhënien e parcelës 00339-5 ZK Podujevë në sipërfaqe prej 9.5 m2, dhe në bazë të këtij raporti është përcaktuar çmimi në shumën € 104.00/ muaj. Kompania "Fruta të Thata – Tetova 1963" është duke e shfrytëzuar pjesën e parcelës 00339-5 ZK Podujevë dhe Autoriteti i Likuidimit nuk ka të dhëna se prej cilës kohë është duke e shfrytëzuar këtë parcelë, atëherë në në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, si periudhë të shfrytëzimit do të marrë periudhën e 3 viteve të fundit dhe kësisoj Kompania "Fruta të Thata – Tetova 1963" do të jetë e obliguar që para nënshkrimit të kontratës së qirasë të paguajë retroaktivisht për periudhën e shfrytëzimit prej 3 vitesh në shumën totale prej 3,744.00 Euro (36x104.00/muaj). Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

X _____

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/60

Në bazë të neneve 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.1.3, neni 18.1.5 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së, të cilët ndërlidhen me nenin 2, paragrafi 2.1 të Ligjit të AKP-në, nenit 10.1.2 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, nenit 3.13.1 i Rregullores Nr. 4/2020 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, dhe neneve 5.7 dhe 5.8 i Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për qiradhënie direkte të sipërfaqes prej 8 m2 të parcelës 00339-5 ZK Podujevë në pronësi të NSh "KB Përparimi" PRN019, sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 87.00 për një muaj për palën kompania "Ylli Tobacco & Free Shop" përfaqësuar nga Arsim Topanica.

II. Para lidhjes së marrdhënies kontraktuale Qiramarrësi është i detyruar të paguajë borxhin në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, shumën prej € 3,132.00 për periudhën e shfrytëzimit të 3 viteve të fundit të parcelës në mënyrë të paautorizuar.

III. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë dhe Autoriteti i Likuidimit për aprovimin e kërkesës së palës kompania "Ylli Tobacco & Free Shop" përfaqësuar nga Arsim Topanica për qira direkte për sipërfaqen prej 8 m2 në parcelën nr. P-71712062-00339-5 zona kadastrale Podujevë, pronë e PRN019 NSH "KB Përparimi" Podujevë.

Sipas vlerësimit të AL-së, lidhja e Kontratës së Qirasë me shfrytëzuesin do të mundësonte inkasimin e të hyrave mujore duke rezultuar me rritjen e ndjeshme të fondeve të Ndërmarrjes Shoqërore. Parcela nr. 00339-5 shfrytëzimin aktual e ka si oborr 518 m2 dhe shtëpi-ndërtesë 380 m2, me sipërfaqe totale prej 898 m2 dhe në kuadër të parcelës gjinden të vendosura kioska dhe ndërtesë e tipit P+0 (kat përdhes) dhe kësisoj qiradhënia e këtij aseti është e arsyeshme pasi që do të lehtësonte ushtrimin e veprimtarisë biznesore të kompanisë dhe gjithashtu do të ndikonte në mirëmbajtjen e asetit dhe rritjen e vlerës së tij. Pasi që pala ka parashtruar kërkesë që të hyjë në marrëdhënie kontraktuale të qirasë dhe aktualisht i njëjti është shfrytëzues i pjesës prej 8 m2 (në të cilën ka të vendosur kiosken), është formuar komisioni për vlerësimin e çmimit të tregut dhe kësisojë më datë 15 dhjetor 2022 është përgatitur Raporti i vlerësimit të çmimit të tregut të qirasë për qiradhënien e parcelës 00339-5 ZK Podujevë në sipërfaqe prej 8 m2, dhe në bazë të këtij raporti është përcaktuar çmimi në shumën € 87.00/ muaj. Kompania "Ylli Tobacco & Free Shop" është duke e shfrytëzuar pjesën e parcelës 00339-5 ZK Podujevë dhe Autoriteti i Likuidimit nuk ka të dhëna se prej cilës kohë është duke e shfrytëzuar këtë parcelë, atëherë në në pajtim me nenin 5.7 dhe 5.8 të Udhëzuesit për lirimin e aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore nga Uzurpatorët apo Shfrytëzuesit e Paligjshëm, si periudhë të shfrytëzimit do të marrë periudhën e 3 viteve të fundit dhe kësisoj Kompania "Ylli Tobacco & Free Shop" do të jetë e obliguar që para nënshkrimit të kontratës së qirasë të paguajë retroaktivisht për periudhën e shfrytëzimit prej 3 vitesh në shumën totale prej 3,132.00 Euro (36x87.00/muaj). Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.
Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/61

Në bazë të neneve 6.1.14 dhe 15.2.9 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin nr. 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.1.3, neni 18.1.5 të Shtojcës së Ligjit të AKP-së, të cilët ndërlidhen me nenin 2, paragrafi 2.1 të Ligjit të AKP-në, nenit 10.1.3 të Rregullores me nr. 04/2022 e datës 31 gusht 2022 për Qiradhënien e Aseteve të Ndërmarrjeve Shoqërore, dhe nenit 3.13.1 i Rregullores Nr. 4/2020 për Politikat dhe Procedurat e Likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për qiradhënie direkte të sipërfaqes prej 343 m2 të objektit sipas certifikatës së pronësisë me nr. 01790-2 zona kadastrale Gjakovë në pronësi të NSh "Deva" PEJ092, sipas përcaktimit të çmimit të qirasë me vlerë të përgjithshme prej € 1,212.00 për një muaj për palën OJQ "Detyrimet Tona – Bamirësitë dhe Dinjiteti" përfaqësuar nga Bujar Muhaxhiri.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Bordi shqyrtoi propozimin e paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë dhe Autoriteti i Likuidimit për aprovimin e kërkesës së palës OJQ "Detyrimet Tona – Bamirësitë dhe Dinjiteti" përfaqësuar nga Bujar Muhaxhiri për qira direkte për sipërfaqen prej 343 m2 në parcelën nr. P-70705029-01790-2 zona kadastrale Gjakovë, pronë e PEJ092 NSH "Deva" Gjakovë

Sipas vlerësimit të AL-së, lidhja e Kontratës së Qirasë me shfrytëzuesin do të mundësonte inkasimin e të hyrave mujore duke rezultuar me rritjen e ndjeshme të fondeve të Ndërmarrjes Shoqërore. Ngastra nr. 01790-2 zona kadastrale Gjakovë është objekt/zyre administrative e cila për momentin është e pa shfrytëzuar nga ndonjë palë. Kësisoj qiradhënia e këtij aseti është e arsyeshme pasi që do të ndikonte në mirëmbajtjen e asetit dhe rritjen e vlerës së tij. OJQ "Detyrimet Tona – Bamirësitë dhe Dinjiteti" ka për aktivitet primar bamirësinë dhe ofrimin e kushteve më të mira për organizimin dhe kryerjen e shërbimeve dhe aktiviteteve të ndryshme humanitare. Pasi që pala ka parashtruar kërkesë që të hyjë në marrëdhënie kontraktuale të qirasë, është formuar komisioni për vlerësimin e çmimit të tregut dhe kësisoj më datë 20 dhjetor 2022 është përgatitur Raporti i vlerësimit të çmimit të tregut të qirasë për qiradhënien e parcelës 01790-2 zona kadastrale Gjakovë në sipërfaqe prej 343 m2, dhe në bazë të këtij raporti është përcaktuar çmimi në shumën € 1,212.00/ muaj.

Duke marrë parasysh këto, Bordi vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Këshillë juridike:
Palët e pakënaqura me këtë vendim mund të parashtrojë padi pranë Dhomës së Posaçme të Gjykatës Supreme brenda afatit prej 30 ditësh.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022.

REPUBLIKA E KOSOVËS
Agjencia Kosovare e Privatizimit
ZQ / HQ / QS - Pranohet
REPUBLIC OF KOSOVO
Privatisation Agency of Kosovo

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/62

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh "KB Dobrusha" (në likuidim) PEJ031, nga Rajoni i Pejës.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkese dhe verifikimit të listës së ankesave në DhPGjS, dhe poashtu shqyrtimit të analizave përmbledhëse të të hyrave dhe shpenzimeve, rezervimet e nevojshme për ankesat e parashtruara si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar se ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të Likuidimit të NSh "KB Dobrusha" (në likuidim) PEJ031.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

REPUBLIKA E KOSOVËS – Agencia Kosovare e Privatizimit – ZQ / HQ / QS – Prishtinë

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/63

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet kërkesa për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të likuidimit për kreditorët e e NSh Deva (në likuidim) PEJ092, nga Rajoni i Pejës.**

II. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit të çdo kërkese dhe verifikimit të listës së ankesave në DhPGjS, dhe poashtu shqyrtimit të analizave përmbledhëse të të hyrave dhe shpenzimeve, rezervimet e nevojshme për ankesat e parashtruara si dhe duke analizuar çdo dokument apo të dhënë relevante ka konstatuar se ekzistojnë fonde të mjaftueshme për shpërndarjen e përkohshme të fondeve të Likuidimit të e NSh Deva (në likuidim) PEJ092, nga Rajoni i Pejës.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/64

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. Anulohet pjesërisht vendimi Nr. Ref. BD-164/26 i Bordit të Drejtorëve të datës 01.06.2022 për aprovimin e raportit të shpërndarjes së përkohshme të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh "Radusha" PEJ153, në raport me kreditorin me numër rendor 18 dhe 31 të paraqitur në listën për pagesë (Shtojcën 3) të Raportit të Shpërndarjes së Përkohshme të aprovuar më datë 01.06.2022.

II. Aprovohet Raporti Korrigjues i Shpërndarjes së Përkohshme të fondeve të likuidimit të PEJ153 NSh Radusha (në likuidim) nga Rajoni i Pejës.

III. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ekzistojnë fonde të mjaftueshme për aprovim të kërkesës për korrigjim të raportit të shpërndarjes të përkohshme të pjesshme të fondeve të likuidimit për kreditoret e NSh "Radusha" PEJ153 (në likuidim) nga Rajoni i Pejes për përmbushjen e kërkesave të pranuara. Në raportin i cili korrigjohet, është lëshuar një gabim teknik sepse në shumën totale të aprovuar nga Bordi më datë 01.06.2022 me vendimin Nr. Ref. BD-164/26 ishte shuma gabim për arsye se tek njëri prej kreditorëve në listë, saktësisht tek kreditori me numër 18 dhe 31 në raportin e kaluar të shpërndarjes ishte bërë një lëshim teknik pasi që shuma për shpërndarje ishte e bazuar në shumën bruto në vendimin e Autoritetit të Likuidimit, e cila në këtë vendim ishte kalkuluar gabim. Sipas kalkulimit në Raportin e Shpërndarjes të Aprovuar më datë 01.06.2022, kreditorit me numër rendor 18, i ishte paraqitur për pagesë shuma prej 297.53 €, ndërsa shuma e saktë për pagesë është 315.74 €. Ndërsa, tek po i njëjti kreditor, i vendosur me numër rendor 31, i ishte paraqitur për pagesë shuma prej 10,215.33 €, ndërsa shuma e saktë për pagesë është 10,840.29 €.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/65

Në bazë të nenit 15.2.7 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), neneve 40, 41.3 dhe 42 të Shtojcës së të njëjtit ligj, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 Dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Anulohet pjesërisht vendimi Nr. Ref. BD-167/48 i Bordit të Drejtorëve të datës 28.07.2022 për aprovimin e raportit të shpërndarjes përfundimtare të fondeve të likuidimit për kreditorët e NSh "Ljuboten – Brick Factory" GJI158, në raport me kreditorin me numër rendor 9 të paraqitur në listën për pagesë (Shtojcën 3) të Raportit të Shpërndarjes së Përkohshme të aprovuar më datë 28.07.2022.**

II. **Aprovohet Raporti Korrigjues i Shpërndarjes së Përkohshme të fondeve të likuidimit të GJI158 NSH "Ljuboten – Brick Factory" (në likuidim) nga Rajoni i Gjilanit.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi në ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant, ka konstatuar që ekzistojnë fonde të mjaftueshme për aprovim të kërkesës për korrigjim të raportit të shpërndarjes të përkohshme të pjesshme të fondeve të likuidimit për kreditoret e NSh "Ljuboten – Brick Factory" GJI158 (në likuidim) nga Rajoni i Gjilani për përmbushjen e kërkesave të pranuara.

Në raportin i cili korrigjohet, është lëshuar një gabim teknik sepse në shumën totale të aprovuar nga Bordi më datë 28.07.2022 me vendimin Nr. Ref. BD-167/48 për arsye se tek njëri prej kreditorëve në listë, saktësisht tek kreditori me numër rendor 9 në raportin e kaluar të shpërndarjes ishte bërë një lëshim teknik pasi që në vendimin e Autoritetit të Likuidimit i janë pranuar 33 paga për pagesë, dhe pasi që ndarja është dashur të bëhet në dy kategori preferenciale, atë 40.1.6.1 (3 paga) dhe 40.1.7 (30 paga të papaguara), në Raportin e Shpërndarjes të aprovuar më datë 28.07.2022, ndarja është bërë saktë sa i përket kategorisë 40.1.6.1., mirëpo tek kategoria 40.1.7 i janë mbetur 33 paga për pagesë në vend të 30 pagave, sic do duhej të ishte. Në raportin e shpërndarjes përfundimtare, kreditorit me numër rendor 9 i ishte paraqitur për pagesë shuma prej 6,441.60 €, ndërsa në bazë të këtij raporti korrigjues të shpërndarjes përfundimtare, kreditorit me numër rendor 9 duhet të i paguhet shuma e saktë prej 5,856.00 €.
Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 Dhjetor 2022

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/66

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.3.1 të Shtojcës së të njëjtit ligj, nenit 42 të Ligjit nr. 03/154 për Pronësinë dhe të drejtat sendore, nenit 11 i Ligjit Nr. 2003/11 për Rrugët, nenit 3.10.4 të Rregullores nr. 04/2020 për Politikat dhe procedurat e likuidimit të NSH-ve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për heqje dorë nga asetet nr. P-71611083-00504-3 me sipërfaqe prej 80 m² dhe P-71611083-00504-5 me sipërfaqe prej 283 m² ZK Treboviq dhe autorizohet Autoriteti i Likuidimit të paraqesë kërkesë në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme për miratim përfundimtar për heqjen dorë nga aseti.**

II. **Pas aprovimit të kësaj kërkese nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Republikës së Kosovës, ky aset të kalojë në pronësi të organit publik kompetent në territorin e së cilës ndodhet paluajtshmëria në përputhje me nenin 42 par. 2 të Ligjit Nr. 03/L-154 për Pronësinë dhe të Drejtat Tjera Sendore.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant ka konstatuar që ngastrat kadastrale nr. 00504-3 dhe 00504-5 që janë objekt i kësaj kërkese shfrytëzohen si rrugë publike e asfaltuar brenda ZK Treboviq.

Autoriteti i likuidimit arriti në përfundim se aseti nuk është fitimprurës dhe përveç kësaj në pajtim me nenin 11 të Ligjit Nr. 2003/11 "asnjë personi juridik ose fizik nuk i miratohet kërkesa për bartjen e pronësisë në rrugë publike ose ndaj një pjese të rrugës publike."

Për më tepër, heqja dorë nga ky aset nuk ndikon në të ardhurat e 20%, të ardhura të cilat u transferohen punëtorëve (BSPK) pas shitjes së aseteve gjatë likuidimit.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 dhjetor 2022

REPUBLIKA E KOSOVËS – Agencia Kosovare e Privatizimit – ZQ / HQ / GS - Prishtinë - Priština – REPUBLIC OF KOSOVO – Privatisation Agency of Kosovo

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/67

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.3.1 të Shtojcës së të njëjtit ligj, nenit 42 të Ligjit nr. 03/154 për Pronësinë dhe të drejtat sendore, nenit 11 i Ligjit Nr. 2003/11 për Rrugët, nenit 3.10.4 të Rregullores nr. 04/2020 për Politikat dhe procedurat e likuidimit të NSH-ve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për heqje dorë nga aseti nr. P-71611071-04742-8 ZK Pejë me sipërfaqe prej 968 m² dhe autorizohet Autoriteti i Likuidimit të paraqesë kërkesë në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme për miratim përfundimtar për heqjen dorë nga aseti.**

II. **Pas aprovimit të kësaj kërkese nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Republikës së Kosovës, ky aset të kalojë në pronësi të organit publik kompetent në territorin e së cilës ndodhet paluajtshmëria në përputhje me nenin 42 par. 2 të Ligjit Nr. 03/L-154 për Pronësinë dhe të Drejtat Tjera Sendore.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant ka konstatuar që ngastra kadastrale nr. 04742-8 që është objekt i kësaj kërkese shfrytëzohet si rrugë publike e asfaltuar në ZK Pejë.

Autoriteti i likuidimit arriti në përfundim se aseti nuk është fitimprurës dhe përveç kësaj në pajtim me nenin 11 të Ligjit Nr. 2003/11 "asnjë personi juridik ose fizik nuk i miratohet kërkesa për bartjen e pronësisë në rrugë publike ose ndaj një pjese të rrugës publike."

Për më tepër, heqja dorë nga ky aset nuk ndikon në të ardhurat e 20%, të ardhura të cilat u transferohen punëtorëve (BSPK) pas shitjes së aseteve gjatë likuidimit.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/68

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.3.1 të Shtojcës së të njëjtit ligj, nenit 42 të Ligjit nr. 03/154 për Pronësinë dhe të drejtat sendore, nenit 11 i Ligjit Nr. 2003/11 për Rrugët, nenit 3.10.4 të Rregullores nr. 04/2020 për Politikat dhe procedurat e likuidimit të NSH-ve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për heqje dorë nga asetet nr. P-71006021-00104-118 me sipërfaqe prej 6400 m² dhe P-71006021-00748-13 me sipërfaqe prej 843 m² ZK Jashanicë dhe autorizohet Autoriteti i Likuidimit të paraqesë kërkesë në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme për miratim përfundimtar për heqjen dorë nga aseti.**

II. **Pas aprovimit të kësaj kërkese nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Republikës së Kosovës, ky aset të kalojë në pronësi të organit publik kompetent në territorin e së cilës ndodhet paluajtshmëria në përputhje me nenin 42 par. 2 të Ligjit Nr. 03/L-154 për Pronësinë dhe të Drejtat Tjera Sendore.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant ka konstatuar që ngastrat kadastrale nr. 00104-118 dhe 00748-13 që janë objekt i kësaj kërkese shfrytëzohen si rrugë publike (një pjesë e shtruar me zhavor dhe një pjesë e asfaltuar) brenda ZK Jashanicë.

Autoriteti i likuidimit arriti në përfundim se aseti nuk është fitimprurës dhe përveç kësaj në pajtim me nenin 11 të Ligjit Nr. 2003/11 "asnjë personi juridik ose fizik nuk i miratohet kërkesa për bartjen e pronësisë në rrugë publike ose ndaj një pjese të rrugës publike."

Për më tepër, heqja dorë nga ky aset nuk ndikon në të ardhurat e 20%, të ardhura të cilat u transferohen punëtorëve (BSPK) pas shitjes së aseteve gjatë likuidimit.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/69

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.3.1 të Shtojcës së të njëjtit ligj, nenit 42 të Ligjit nr. 03/154 për Pronësinë dhe të drejtat sendore, nenit 11 i Ligjit Nr. 2003/11 për Rrugët, nenit 3.10.4 të Rregullores nr. 04/2020 për Politikat dhe procedurat e likuidimit të NSH-ve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për heqje dorë nga asetet nr. P-71006025-00314-7 me sipërfaqe prej 540 m²; P-71006025-00314-9 me sipërfaqe prej 702 m² dhe P-71006025-00314-11 me sipërfaqe prej 653 m² ZK Klinavc dhe autorizohet Autoriteti i Likuidimit të paraqesë kërkesë në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme për miratim përfundimtar për heqjen dorë nga aseti.**

II. **Pas aprovimit të kësaj kërkese nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Republikës së Kosovës, ky aset të kalojë në pronësi të organit publik kompetent në territorin e së cilës ndodhet paluajtshmëria në përputhje me nenin 42 par. 2 të Ligjit Nr. 03/L-154 për Pronësinë dhe të Drejtat Tjera Sendore.**

III. Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant ka konstatuar që ngastrat kadastrale nr. 00314-7; 00314-9 dhe 00314-11 që janë objekt i kësaj kërkese shfrytëzohen si rrugë publike të shtruar me zhavor brenda ZK Klinavc.

Autoriteti i likuidimit arriti në përfundim se aseti nuk është fitimprurës dhe përveç kësaj në pajtim me nenin 11 të Ligjit Nr. 2003/11 "asnjë personi juridik ose fizik nuk i miratohet kërkesa për bartjen e pronësisë në rrugë publike ose ndaj një pjese të rrugës publike."

Për më tepër, heqja dorë nga ky aset nuk ndikon në të ardhurat e 20%, të ardhura të cilat u transferohen punëtorëve (BSPK) pas shitjes së aseteve gjatë likuidimit.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Nr. Ref. BD-174/70

Në bazë të nenit 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 06/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), nenit 18.3.1 të Shtojcës së të njëjtit ligj, nenit 42 të Ligjit nr. 03/154 për Pronësinë dhe të drejtat sendore, nenit 11 i Ligjit Nr. 2003/11 për Rrugët, nenit 3.10.4 të Rregullores nr. 04/2020 për Politikat dhe procedurat e likuidimit të NSH-ve, Bordi i Drejtorëve të Agjencisë Kosovare të Privatizimit në mbledhjen e mbajtur me datën me 23 dhjetor 2022 nxjerr këtë:

V E N D I M

I. **Aprovohet propozimi i Autoritetit të Likuidimit për heqje dorë nga asetet nr. P-71011034-00004-12 me sipërfaqe prej 1627 m² dhe P-71011034-00004-13 me sipërfaqe prej 998 m2 ZK Dugajevë dhe autorizohet Autoriteti i Likuidimit të paraqesë kërkesë në Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme për miratim përfundimtar për heqjen dorë nga aseti.**

II. **Pas aprovimit të kësaj kërkese nga Dhoma e Posaçme e Gjykatës Supreme të Republikës së Kosovës, ky aset të kalojë në pronësi të organit publik kompetent në territorin e së cilës ndodhet paluajtshmëria në përputhje me nenin 42 par. 2 të Ligjit Nr. 03/L-154 për Pronësinë dhe të Drejtat Tjera Sendore.**

III. **Ky vendim hyn në fuqi ditën e aprovimit nga Bordi i Drejtorëve.**

ARSYETIM

Autoriteti i Likuidimit pas shqyrtimit dhe analizimit të dokumentacionit relevant ka konstatuar që ngastrat kadastrale kadastrale nr. 00004-12 dhe 00004-13 dhe që janë objekt i kësaj kërkese shfrytëzohen si rrugë publike e asfaltuar në ZK Dugajevë.

Autoriteti i likuidimit arriti në përfundim se aseti nuk është fitimprurës dhe përveç kësaj në pajtim me nenin 11 të Ligjit Nr. 2003/11 "asnjë personi juridik ose fizik nuk i miratohet kërkesa për bartjen e pronësisë në rrugë publike ose ndaj një pjese të rrugës publike."

Për më tepër, heqja dorë nga ky aset nuk ndikon në të ardhurat e 20%, të ardhura të cilat u transferohen punëtorëve (BSPK) pas shitjes së aseteve gjatë likuidimit.

Për këtë arsye, duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, Bordi shqyrtoi propozimin sipas materialit të paraqitur në këtë pikë dhe vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

Prishtinë, më 23 dhjetor 2022.

Syzana Dautaj - Surdulli
Zëvendës Kryesuese
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org
Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës