



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 49

Njësia e vendosur në tender Nr. 01

### Pasuria Bujqësore Toka në Sojevë (Lot E)

<b>Emri i NSH.-së</b>	<b>N.Sh “Pasuria Bujqësore” në Ferizaj</b> (“Ndërmarrja”) emrat e mëparshëm D.P Poljoprivredno Dobro u Uroševcu (Fi 650/89)
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Me 21 Gusht 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 8,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Ky aset ndodhet në afërsi të Fshatit Sojevë, në Komunë të Ferizajt.
<b>Përshkrimi i Aseteve Ndërtesat dhe tokat</b>	<p>Prona e ofruar sipas Certifikatës pronësore janë parcelat me nr. 01243/0, 01244/0, kullosë klasa 4 dhe nga parcelat me nr. 01245/1 dhe 01245/3, arë e klasës së 6, me sipërfaqe të përgjithshme prej 21983m<sup>2</sup> (2ha 19ari 83m<sup>2</sup>), në ZK Sojevë në Komunën e Ferizajt. Toka e ofruar për shitje është e përshtatshme për kultivimin e kulturave të ndryshme.</p> <p>Sipas Geoportalit gjitha parcelat kanë qasje në rrugë publike.</p> <p>Tek disa parcela, ato me nr. 01243/0, 01244/0 dhe 01245/3 kalon një rrugë e hapur e shtruar me zhavorr (e devijuar nga ajo publike), në sipërfaqe prej rreth 1374m<sup>2</sup>, të matur në Geoportal. Kurse një pjesë e rrugës kryesore (që lidhë kampin ushtarak “BondSteel”) kalon në parcelën me nr. 01245/3 me sipërfaqe prej rreth 251m<sup>2</sup>. Gjithashtu, parcela me nr. 01243/0 në pjesën veriore kufizohet me varreza (ku është vendosur rrethoja), e cila nga matjet me GPS dore dhe nga Geoportal konstatohet se nuk afekton parcelat e ofruara për shitje.</p> <p>Nuk ka objekte në këtë shitje.</p>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Toka është e punuar nga ana e qiramarrësit.
<b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b>	Nuk ka asete të lëvizshme.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Detyrimet që do të barte

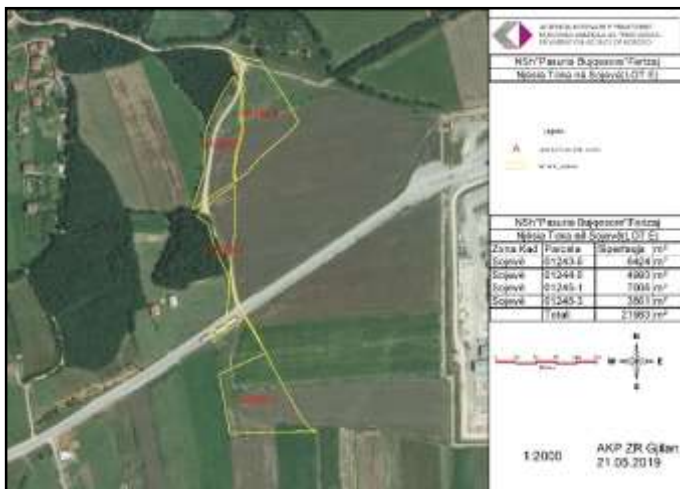
## Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

## Informatat

## Dokumentet e Ofertimit

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

## Pasuria Bujqësore Toka në Sojevë (Lot E)



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)