



## TË DHËNAT PËR ASETIN

### Shitja e Aseteve Përmes Likuidimit Nr.67

#### Njësia e Vendosur në Tender Nr.30

#### KB Përparimi Tokë Bujqësore në Llaushë

<b>Emri i NSh.-së</b>	NSH KB "Përparimi" ("Ndërmarrja")
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 31.07.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka para-kualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	5,000 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Llaushë, Podujevë
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	<b>KB Përparimi Tokë Bujqësore në Llaushë</b> , përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 3746m <sup>2</sup> (00ha 37ari 46m <sup>2</sup> ) në zonën kadastrale Llaushë, komuna e Podujevës, parcela si në vijim:
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>P-71712084-001669-0 me sipërfaqe 3746m<sup>2</sup> (37ari 46m<sup>2</sup>) e evidentuar bujqësore, livadh i klasës 5.</li></ul>
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender. Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht nuk shfrytëzohet nga palët e treta.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Nuk ka asete tjera.
<b>Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje



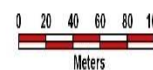
KB PËRPARIMI  
Tokë Bujqësore në Llausë  
Zk.Llaushë

Legend

 Parcela\_1669-0\_Zk.Lla



Shkalla 1:2500



Vërejtje: Kjo ortofoto është e paraqitur vetëm për qëllime orientuese!  
Për të dhëna zyrtare referohuni dokumenteve pronasore - juridike.

AKP ZR PRIS  
MAJ

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



## Raporti i vizitës në teren



### RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE NË LLAUSHË PODUJEVË

02.05.2024

Vizita e njësisë KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE LLAUSHË është bërë me 02.05.24, ku prezent kanë qenë Zyrtari kadastral Korab Tmava dhe Zyrtarja për përgatitjen e shitjes Granit Kuqi

#### Përshkrimi i njësisë:

Njësia KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE NË LLAUSHË përfshinë parcelat kadastrale me sipërfaqe e përgjithshme: **3746m<sup>2</sup>(00ha37ari46m<sup>2</sup>)**.

- **1669-0** me sip. **3746m<sup>2</sup>(00ha37ari46m<sup>2</sup>)** me kulture Livadh i klasës 5.  
Sipërfaqja e përgjithshme: **3746m<sup>2</sup>(00ha37ari46m<sup>2</sup>)**.

Parcela shtrihet në fshatin Llaushë komuna e Podujevës.

**KB.PËRPARIMI TOKË BUJQËSORE LLAUSHË** Gjatë vizitës në terren është konstatuar se nuk ka uzurpime në parcelat e tenderuara, parcela nuk ka qasje në rrugët zyrtare, qasje në parcelë behet përmes rrugëve fushore (te pakategorizuara).

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Kuqi

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

## Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik  
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës