



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije Br.72

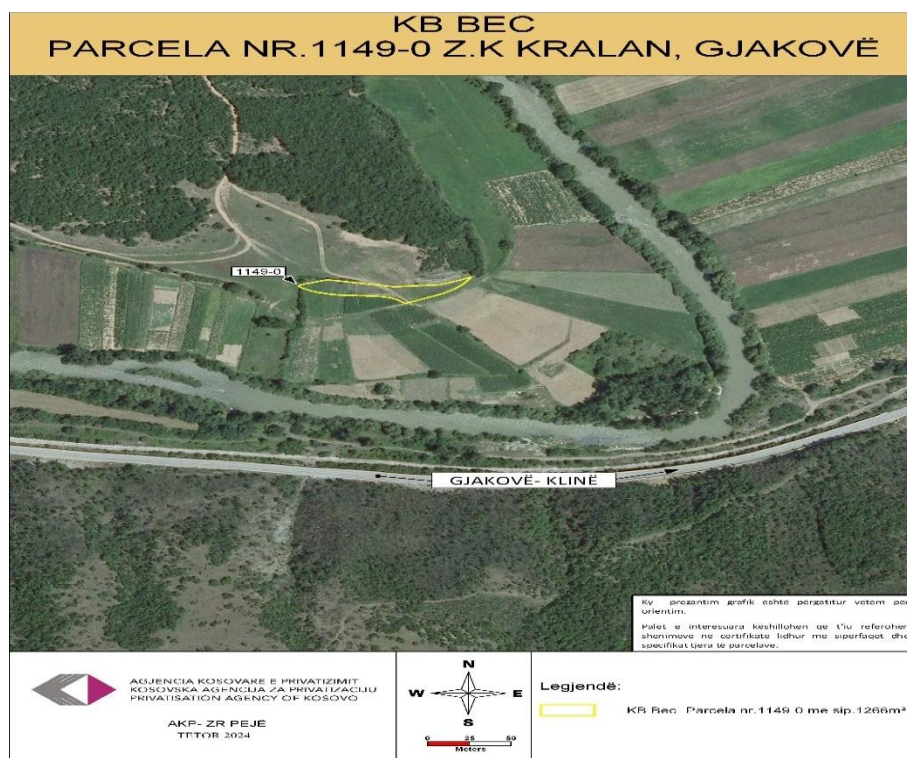
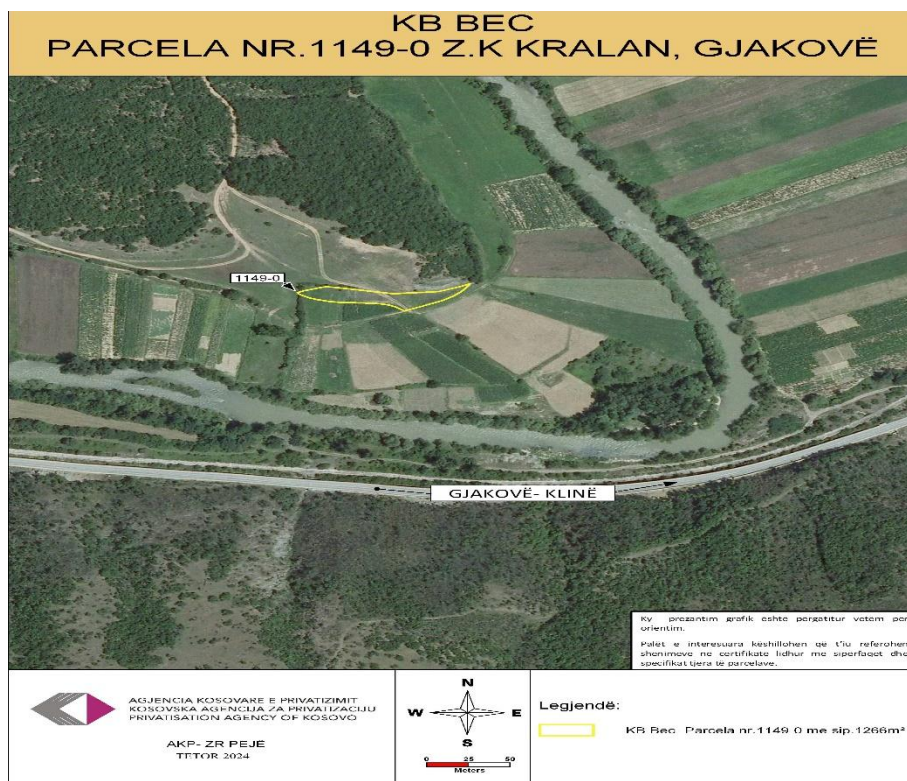
Tenderisana Jedinica Br.31

ZZ Bec-Parcela br.1149-0 u KZ Kraljane

Naziv DP-a	KB Bec, Đakovica
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	28.05.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	Ritender
Depozit Ponude	€ 500
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Poljoprivredna
Opis imovine	
Lokacija imovine	Katastarska Zona Kraljane, Opština Đakovica. Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja. Ova prodaja uključuje katastarsku parcelu br.1149-0 sa površinom od 1266m² (12ari 66m²), po kulturi poljoprivredna, pašnjak klase 4, u KZ Kraljane, Opština Đakovica. Imovina nema pristup javnom putu.
Zgrade i zemljište	Nema zgrade u ovoj prodaji.
Korisnici	Zemljište nije obrađen o. Za ovaj slučaj postoji ugovor o zakup potpisan sa LO-om koji ističe 31. oktobra 2025. godine.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na prodaji



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.

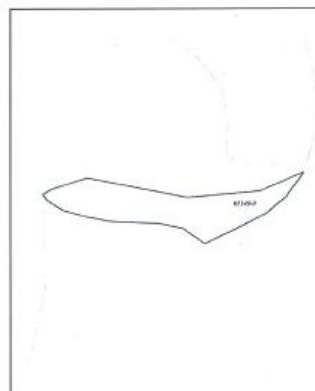


RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB BEC, Parcela 1149-0 z.k Kralan, Gjakovë

Me datë 03.10.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Bec, konkretisht parcelën me nr.1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të PSH KB-BEC, me sipërfaqe prej 1266m² (12 ari dhe 66 m²) me kulturë : bujqësore, kullosë e klasës 4.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr. 1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela është vrojtuar nga larg, nga magjistralja Gjakovë-Klinë;
2. Parcela nr.1149-0 nuk ka qasje në rrugë publike;
3. Brenda parcelës nr.1149-0 nuk evidentohen objekte .

Izveštaj o obilasku terena



Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr. 1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës:



Pamje e parcelës nr.1149-0 z.k Kralan, Komuna e Gjakovës

D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

A.A- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/TETOR 2024

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Divizija za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo