



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

<b>Emri i NSH-së:</b>	NSH Fonderia ("Ndërmarrja")
<b>Emri i Ndërmarrjes së Re:</b>	<b>Ndërmarrja e Re Fonderia-Emajl Fabrika për përpunimin e metaleve SH.P.K (Ndërmarrja e Re)</b>
<b>Vendndodhja:</b>	Gjakovë, Komuna e Gjakovës
<b>Biznesi/Spektori:</b>	Prodhimin dhe Përpunimin e produkteve të emaluara dhe nga giza.
<b>Prodhimet:</b>	Përpunimi i pjesëve të derdhura të gizes së hirtë dhe metaleve me ngjyrë, prodhimi i enëve nga giza dhe alumini dhe prodhimi i tubave të emaluar.
<b>Tregu:</b>	Tani ndërmarrja nuk zhvillon ndonjë aktivitet. Gjithsesi, përpara ka furnizuar tregun Kosovar dhe ka qenë eksportues i rëndësishëm.
<b>Konkurrenca:</b>	Konkurrenca ndaj Ndërmarrjes së Re kryesisht vjen nga import i shteteve fqinje
<b>Punonjësit:</b>	Kur ka qenë në funksion në kushte normale të tregut në të kaluarën, kjo ndërmarrje ka punësuar 80 punëtorë. Tani janë aktiv vetëm 13 punëtorë. Si do qofte asnjë nga punonjësit nuk është i asociuar në Ndërmarrjen e Re.
<b>Ndërtesat dhe tokat:</b>	Ndërmarrja e Re Fonderia-Emajl Fabrika për përpunim e metalit SH.P.K përfshinë tokë në një hapësirë prej 04ha 85ari dhe 09 m <sup>2</sup> (48,509 m <sup>2</sup> ) dhe objekte përafërsisht 18,660m <sup>2</sup> . Toka është e regjistruar në emër të NSH Metaliku në Listën Poseduese No.15 and 39, ZK Zidi I Sadik Agës I dhe II , në Zonën Industriale të Komunës së Gjakovës. Në Ndërmarrjen e Re janë përfshirë një numër i pajisjeve dhe makinerive.
<b>Detyrimet që do të barten:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>(1) Detyrimet neto të NSH-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjokat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;</li><li>(2) Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;</li><li>(3) Detyrimet e NSH-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj</li></ol>

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>

Rr. Vëllezërit Gërvalla  
Objekti Onix kati I,  
30 000 Pejë, Kosovë,  
Tel: 039 423 755,  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Imazh nga Aero  
Inçizimi i Ndërmarrjes  
së Re:**

furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSH-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri;

(4) Shpenzimet e furnizimeve me mallra dhe shërbime (duke mos përfshirë rrogat, pensionet apo pagesa tjera tek apo në emër të të punësuarve të NSH-së në kapacitetin e tyre si të punësuar) që akumulohen gjatë kursit normal të biznesit të:

- akumuluar gjatë periudhës tre mujore duke përfunduar në datën e hyrjes në fuqi të deklaratës relevante të transferit;
- pa paguar deri në atë ditë dhe i atribuohen biznesit të NSH-së.



Rr. Vëllezërit Gërvalla  
Objekti Onix kati I,  
30 000 Pejë, Kosovë,  
Tel: 039 423 755,  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Informatat:**

Departamenti i Shitjes  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255  
Fax: + 381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rr. Ilir Konushevci Nr.8  
10000 Pristinë, Kosovë

Rr. Vëllezërit Gërvalla  
Objekti Onix kati I,  
30 000 Pejë, Kosovë,  
Tel: 039 423 755,  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informatat rreth Ndërmarrjes së Re të prezentuar në këtë Të Dhëna nuk janë të përligjura. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>