



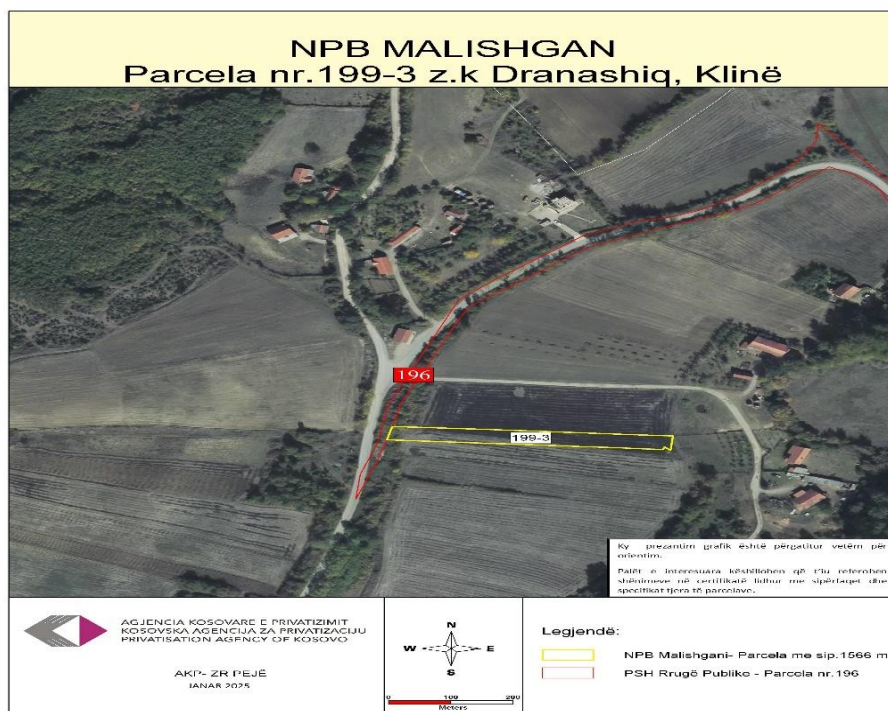
TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.71 Njësia e Vendosur në Tender Nr.28 NPB Malishgan Parcela 199-3 në Dranashiq

Emri i NSh.-së	NPB Malishgan, Klinë në likuidim ("Ndërmarrja") Fi. Fi.265/90
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	Më 16.04.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi minimal	Ritenderim
Depozita e Ofertës	€ 2,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Rezidenciale
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Dranashiq, Komuna Klinë Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps <i>Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</i>
Ndërtesat dhe tokat	Kjo shitje përfshinë parcelën kadastrale nr.199-3 me sipërfaqe 1566m ² (15ari 66m ²), me kulturë bujqësore, arë e klasës 4, në ZK Dranashiq, komuna Klinë. Prona ka qasje në rrugë publike me nr. 196.
Shfrytëzuesit	Toka është e punuar.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.

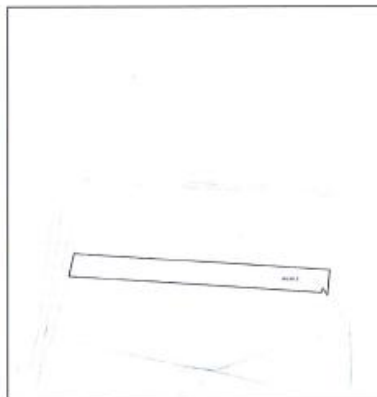


RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB Malishgan, Parcela 199-3 z.k Dranashiq, Klinë

Me datë 08.01.2025 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan, me sipërfaqe prej 1566m² (15 ari dhe 66 m²) me kulturë : bujqësore, arë e klasës 4.



Ortofoto dhe kopja e planit për parcelën nr.199-3 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.199-3 ka qasje në rrugë publike me nr.196 z.k Dranashiq, Komuna e Klinës.
2. Toka ishte e punuar pjesërisht.
3. Toka nuk ishte e rrethuar.
4. Nuk evidentohen objekte brenda parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.

Raporti i vizitës në teren



Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë:



Pamje e parcelës nr.199-3 z.k Dranashiq, Klinë.

L. A Zyrtare e Operacioneve për Administrim të Aseteve

D.G Zyrtar Kadastral Rajonal

AKP- ZR PEJË/JANAR 2025

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës