



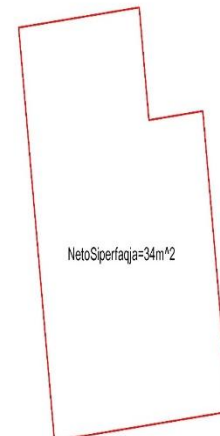
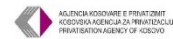
PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71	
Tenderska Jedinica Br.10	
Lux Putnik	
Naziv DP-a	SOE "Lux"- Fi - 200/89, JSC "Lux" - Fi-6273/92 („Preduzeće")
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna cena	765 €/m ²
Depozit ponude	€ 3,000
Potencijalna kategorija za korišćenje	Komercijalna
Opis imovine	
Lokacija imovine	<i>Imovina se nalazi u ulici Bislim Bajgora, u Južnoj Mitrovici, Opština Južna Mitrovica.</i> Pogledajte ovu imovinu na Google Maps <i>Podaci sa ©Google maps 2024</i> <i>Odricanje od odgovornosti:Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
Zgrade i zemljište	Lux prodavnica "Putnik" u Južnoj Mitrovici, prema terenskim merenjima, ima površinu od 34 m ² , dok prema posedovnoj dokumentaciji, odnosno spisku imovine preduzeća, ima površinu od 28 m ² . Ne postoji zemljište koje se prenosi na kupca. Parcela pod brojem 03517-1 na kojoj se nalazi lokal upisana je u vlasništvo Željeznice i ima direktan izlaz na ulicu.
Korisnici	Nema. Ključevi od lokala se nalaze u Regionalnoj kancelariji u Mitrovici.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaji



MIT039 - LUX
Lokali Udhetari, ZK Mitrovice



Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
LUX Lokali Udhëtari ZK Mitrovicë

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, ZK
Vahidin Prekazi, ZR

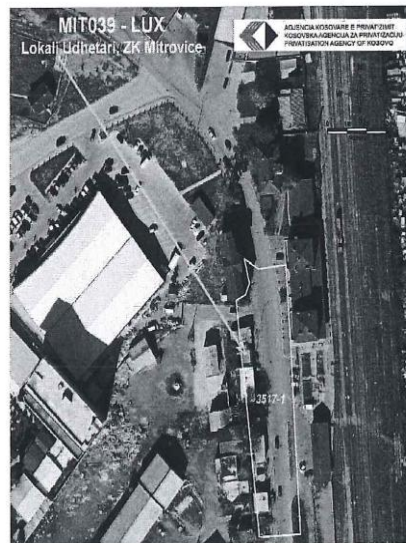
Qëllimi: Vizitë Periodike
Data: 13.01.2025

Përshkrimi

Lokali ndodhet në parcelën 3517-1 e cila evidentohet si pronë e **Infrastruktura E Hekurudhave Të Kosovës - Infrakos SH.A.**, e cila aktualisht është në pjesën më të madhe rrugë, ndërsa në pjesën e saj perendimore është trotuar dhe objekte të ndryshme.

Lokali sipas listës së aseteve ka një sipërfaqe prej 28m² ndërsa sipas matjeve në terren 34m² Neto sipërfaqe

Ortofoto dhe skica e matjeve



Izveštaj o obilasku terena

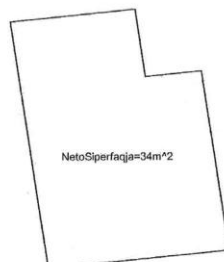


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

MIT039 - LUX
Lokali Udhetari, ZK Mitrovice



Gjetjet

Lokali sipas listës së aseteve ka një sipërfaqe prej 28m² ndërsa sipas matjeve në terren 34m²
Neto sipërfaqe

Fotografite



Zyrtari Kadastral

Zyrtari i NSh

Salih Ahmetaj

Vahidin Prekazi

Faqe 2 / 2

Informacije
dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>