



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**TË DHËNAT PËR ASETIN**  
**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 52**  
**Njësia Nr. 33**  
**Elan Toka në Gllavotin**

<b>Emri i NSh.-së</b>	NTSH Elan - Vushtrri (“Ndërmarrja”) (dhe emrat e mëparshëm) NSH Elan, Fi-791/89 JSC Ratar Fi-7899/92 N.SH.B. Elan UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit 80025629
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	25 Nëntor 2019, në Sallën e Konferencave Grand Hotel në Prishtinë
<b>Depozita e Ofertës</b>	Euro 15,000
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Prona është me vendndodhje në fshatin Gllavotin - KK Vushtrri. Parcelat ndodhen në pjesë të ndryshme të Zonës Kadastrale. Fshati gjendet rreth 14 km larg nga Vushtrria
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> Ndërtesat dhe tokat</b>	Elan Toka në Gllavotin ka sipërfaqe prej 100492m <sup>2</sup> (10ha 04ari 92m <sup>2</sup> ), sipas Certifikatës mbi te drejtat e pronës, që përfshinë njësitë kadastrale P-70202017-00025-0; 00026-0; 00027-0; 00164-0; 00180-0; 00192-0; 00193-0; 00194-0 dhe 00491-0, është tokë bujqësore me kulturë arë e klasës 3 dhe 7, livadh klasa 1,3 dhe 4, kullosë klasa 4 dhe rajon ujqor, e regjistruar në emër PSH Koperativa Bujqësore.  Nuk ka objekte që transferohen tek blerësi .
<b>Shfrytëzuesit</b>	Sipas raportit nga terreni përveç parcelave 180-0 dhe 491-0 të cilat punohen, të gjitha parcelat tjera janë kullosa (të papunuara). Nëpër parcelën 192-0, kalon rruga e pakategorizuar e cila shërben si lidhje për fshatin Beçuk.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u> Asetet tjera</b>	
<b>Detyrimet që do të barten</b>	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Foto/fotot



## Informatat dhe Dokumentet tjera të Ofertimit

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun  
dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105,2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)