AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.65
Njësia e Vendosur në Tender Nr.17
Asetet e Gurëthyesit Gadime

Emri i NSh.-së	NSH "Seperacioni i Gurëve" ,Lipjan/Lipljan; (Fi. 751/89),
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 24.04.2024 nga ora 10:00 deri 12:00, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka para-kualifikim
Depozita e Ofertës	15,000€
Vendndodhja e Aseteve	Gadime e Ulët, komuna Lipjan
Përshkrimi i Aseteve	**Seperacioni i Gurëve në Gadime** përfshinë lokalet që shërbenin si zyra të NSH-së**. Lokalet/asetet** përbëjnë objektin përdhese me sipërfaqe totale prej 98.12 m^2 . Objekti i depove/hangari me sipërfaqe përafërsisht 162.80 m^2 si dhe objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9 $m^{2.}$. Asetet e përshkruara gjenden në Gadime e Ulët – , Zona Kadstrale Gadime e Ulët, komuna e Lipjanit.
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka tokë që do të transferohet tek blerësi i ri.
Shfrytëzuesit	Asetet/objektet aktualisht janë të lira dhe nuk shfrytëzohen nga askush.
Përshkrimi i Aseteve **Asetet tjera**	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për Njësinë Asetet e Gurëthyesit në Gadime

Data: 18.01.2023

Vizita e njësisë Asetet e Gurëthyesit në Gadime, Zona Kadastrale Gadime, komuna Lipjan në 18.01.2023 ku prezent ishin zyrtari kadastral Agron Luta dhe zyrtari i shitjes Astrit Cana.

Asetet e Gurethyesit në Gadime Shtrihet ne zonën kadastrale Gadime e Ulët, komuna Lipjan dhe përfshinë objektet qe shërbenin si zyra të Ndërmarrjes Shoqërore Separacioni in Gurëve, si dhe objektet e tjera që janë në afërsi si Hangari/depo dhe bunari. Nuk ka toke qe do ti bartet blerësit.

Asetet e Gurëthyesit në Gadime, përfshijnë si në vijim:

Hapësirat/objekti e zyrave me sipërfaqe prej 98.12m²,

Objekti i depove/hangari me sipërfaqe prej 162.80m² dhe

Objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9.0 m².

Në total, sipërfaqja e aseteve të sipër përshkruara pas matjeve rezulton gjithsej 269.91m².

Ato shtrihen në ngastrën kadastrale P-71409028-01048-0 me sipërfaqe 5801m2, lloji i pronës Shoqërore, vendi i quajtur SEISHTA, PRONARI/POSEDUESI Komuna e Lipjanit.
Objektet/asetet në fjalë janë të ndërtuara nga materiali i fortë ndërtimorë. Gjatë vizitës në terren me datë 18.01.2023 është konstatuar se prona (objekti i zyreve dhe depo/hangari) nuk janë të uzurpuara.

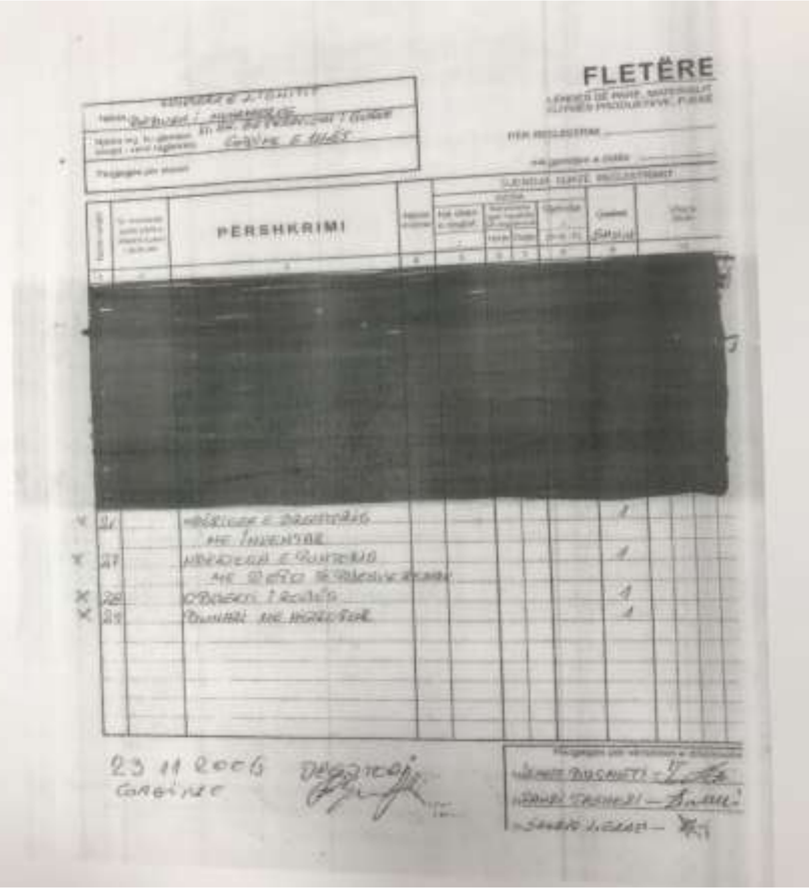
Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalit.

Raportin e përgatitën:

Agron Luta ______________ | Astrit Cana ______________
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë | ZOAA Zyra Rajonale Prishtine
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) | Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.

Lista e Aseteve të NSH-së



FLETËRE

PERSHKRIMI

[redacted]

23 11 2006

Informatat	Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik Agjencia Kosovare e Privatizimit Tel: +383 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059 Fax: +383 (0) 38 248 076 www.pak-ks.org
Dokumentet e Ofertimit	Agjencia Kosovare e Privatizimit Rruga: Dritan Hoxha, nr.55 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: http://www.pak-ks.org.