



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73

Tenderska Jedinica Br.48

Parcele 00324-0 i 00336-0 u KZ Banja

Naziv DP-a

DP "Produkt"

Vrsta Prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama

Dan Prodaje

25.06.2025 od 10:00h do 12:00h

u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini

Minimalna Cena

140€/ari

Depozit Ponude

€ 600

Kategorija potencijalnog korišćenja imovine

Poljoprivredna

Opis imovine

Katastarska zona Banja, Opština Srbica

Podaci iz mape ©2024 Google

[Pogledajte ovu imovinu na Google Maps 1](#)

[Pogledajte ovu imovinu na Google Maps 2](#)

Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.

Parcele 00324-0 i 00336-0 KZ Banja, čine poljoprivredno zemljište, sa ukupnom površinom od 4,165m² (41ari 65m²) u KZ Banja, Opština Skenderaj. Zemljište uključuje sledeće parcele:

- Parcela 00324-0 sa površinom od 2,988m² (00ha29ari 88m²) po kulturi pašnjak klase 7.
- Parcela 00336-0 sa površinom od 1,177m² (00ha 11ari 77m²) po kulturi livada klase 7.

Zgrade i Zemljište

Nema objekata koji će biti preneti novom kupcu.

Korisnici

Povremeno (sezonski) jedan deo parcele se koristi od nepoznatih lica.

Ostala imovina

Nema.

Obaveze koje će se preneti

Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.

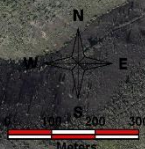


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

MIT008 - Produkt
ZK Baje
324-0 e 336-0



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Radisheve

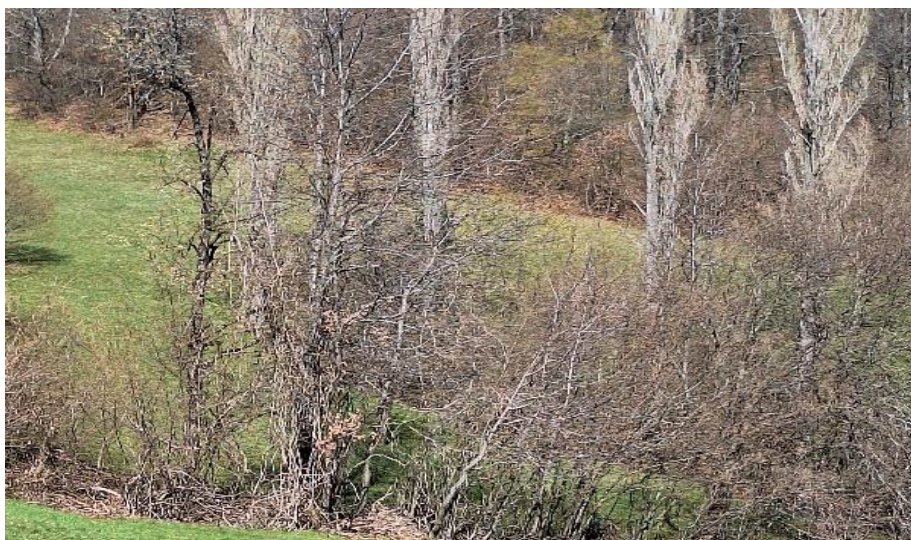
Syrigane



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
MIT008 – Produkt – Parcelat 324-0 e 336-0 ZK Bajë

Pjesëmarrësit: Vahidin Prekazi, ZR

Qëllimi: Vizitë periodike

Data: 11.04.2025

Përshkrimi

Parcela 324-0 evidentohet në Certifikatën e pronësisë me titullar **OPB PRODUKT**, me këto të dhëna:

Sipërfaqja: 2988m²

Shfrytëzimi aktual/Kultura-klasa: Bujqësore - Kullosat – Kullosë E Klasës 7

Vendi i quajtur: GOLESH-ZNESENIK

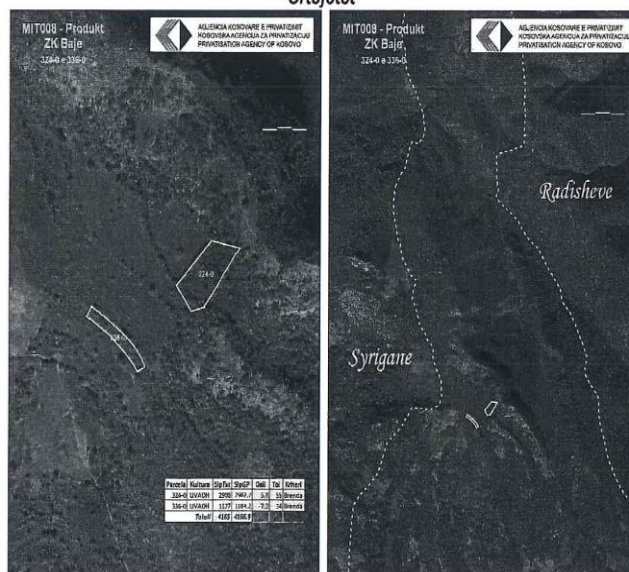
Parcela 336-0 evidentohet në Certifikatën e pronësisë me titullar **OPB PRODUKT**, me këto të dhëna:

Sipërfaqja: 1177m²

Shfrytëzimi aktual/Kultura-klasa: Bujqësore - Livadhet - Livadh I Klasës 7

Vendi i quajtur: GOLESH-ZNESENIK

Ortofotot



**Izveštaj
sa terenske posete**



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Gjetjet

Parcelat ndodhen në pjesën qendrore të ZK.

Nuk ka qasje në rrugë

Dallimi i sipërfaqeve është në kuadër të tolerancës

Parcela	SipTxt	SipGP	Dall	Tol	Kriteri
324-0	2988	2982.7	5.3	55	Brenda
336-0	1177	1184.2	-7.2	34	Brenda
Totali	4165	4166.9			

	Koordinatat	Linku	PlusCode
324-0	42.831166, 20.674377	https://maps.app.goo.gl/BTL9rSzb1DQ4jp7f9	8GJ2RMJF+FQ
336-0	42.830588, 20.672956	https://maps.app.goo.gl/VeTk25oyANxWJmtE6	8GJ2RMJF+G5

Fotografite



Raporti u përgatit nga

Zyrtari Kadastral

Salih Ahmetaj

Zyrtari i NSh

Vahidin Prekazi

Faqe 2 / 2

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.