



<b>TË DHËNAT PËR ASETIN</b> <b>Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 55</b> <b>Njësia Nr. 18</b> <b>NSH IMB Lokali 8 në Mitrovicën Veriore</b>	
<b>Emri i NSH.-së</b>	NSH IMB - Mitrovicë ("Ndërmarrja") (dhe emrat e mëparshëm) NSH IMB UNMIK Regjistrimi i Përkohshëm i Biznesit Nr 80106483 Zitopromet Fi -709/89 JSC Mlinpek Fi 1045/94 JSC Mlinpek Fi 1530/94
<b>Lloji i shitjes</b>	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
<b>Dita e Ofertimit</b>	Më 15 Qershor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
<b>Regjistrimi i Ofertuesit</b>	Nuk ka parakualifikim
<b>Depozita e Ofertës</b>	3,500 Euro
<b>Vendndodhja e Aseteve</b>	Aseti është në rrugën "Kral Petar I", lagja "Vampirusha" në Mitrovicën Veriore, Komuna e Mitrovicës veriore, Regjioni Mitrovicë.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	Lokal
<b>Ndërtesat dhe tokat</b>	Lokali i IMB nr 8 ka një sipërfaqe prej 36,60 m <sup>2</sup> , sipas kontratës së shitblerjes nr. 531 të datës 12.05.1998, në mes "Zhitopromet-Mlinpek" nga Mitrovica dhe Ndërmarrjes Ndërtimore "Kosova" nga Vushtrria, ndërsa sipas matjeve në teren ka sipërfaqe prej 35.5m <sup>2</sup> . Lokali në fjalë sipas listës së asetëve të ndërmarrjes paraqitet me sipërfaqe prej 110m <sup>2</sup> . Nuk ka tokë që do të transferohet tek investitorët potencial.
<b>Shfrytëzuesit</b>	Nuk ka.
<b><u>Përshkrimi i Aseteve</u></b>	
<b>Asetet tjera</b>	Nuk ka.



**Detyrimet që do të barten**

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



## Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVA AGENCY FOR PRIVATIZATION  
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

### RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "IMB", Lokali nr. 8  
ZK Mitrovica Veriore

**Pjesëmarrësit:** Elira Shukriu, ZOOA

**Qëllim:** Vizitë periodike

**Data:** 11.03.2022<sup>1</sup>

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës lokali i IMB në ZK Mitrovicë Veriore.

<b>Sipërfaqja</b>	Sipërfaqja NETO: 35.5m <sup>2</sup>
<b>Përshkrimi<sup>2</sup></b>	Lokali nr. 8, ndodhet në rrugën "Kralja Petra I", në lagjen "Vampirusa" në përdheshën e ndërtuesës banesore shumëkatëshe
<b>Problemet</b>	
<b>Rekomandime</b>	

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale  
Rr. Mehmeteha Teuta pr,  
(përballe Palesës së Sporteve)  
40 000 Mitrovicë, Kosovë,  
Tel: 028 534 690  
Fax: 028 534 590  
e-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

<sup>1</sup> Ky vjetër është vizuar rregullisht, dhe vizita e fundit paraqet vizitë të rregullta periodike  
<sup>2</sup> Shih paraqitjen me ortofoto

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme të informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

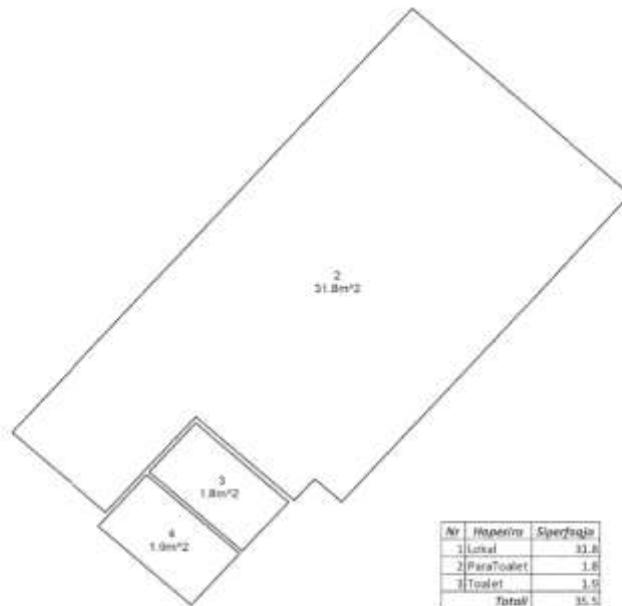
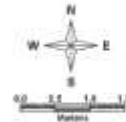


Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

MIT001 -IMB  
Lokali 8  
ZK Mitrovica Veriore



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVARSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO



**Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55  
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.