



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.73

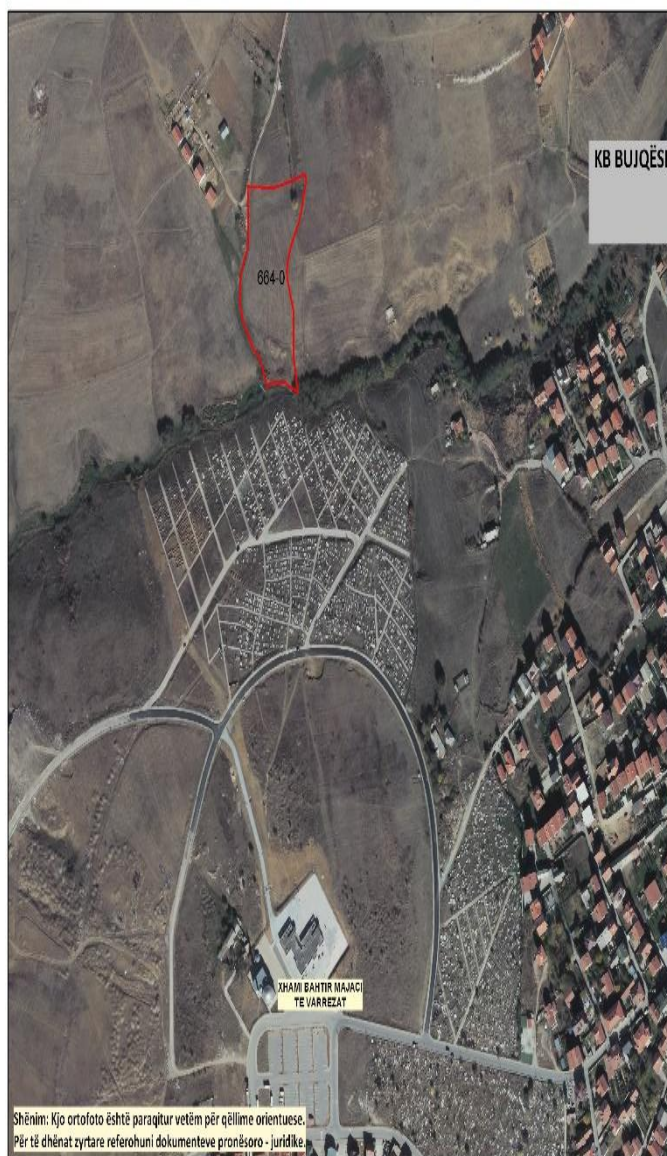
Njësia e Vendosur në Tender Nr.72

KB Bujqësia Tokë Bujqësore Prishtinë

Emri i NSh.-së	KB Bujqësia
Lloji i Shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	25.06.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi Minimal	12,000 €/ari
Depozita e Ofertës	€ 45,000
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Rezidenciale
Përshkrimi i Aseteve	
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Prishtinë, Komuna e Prishtinës. Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.
Ndërtesat dhe tokat	KB Bujqësia Tokë Bujqësore Prishtinë 664-0 përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 7479m² (74ari 79m²) me kulturë arë e klasës 3, respektivisht arë me sipërfaqe prej 6357 m² dhe kullosë me sipërfaqe prej 1122 m², e cila ndodhet në vendin e quajtur Vuçinci në zonën kadastrale Prishtinë, komuna e Prishtinës. Parcela ndodhet në anën veriore të varrezave të qytetit, ka qasje direkte në rrugën zyrtare që lidhet me rrugën Xhevat Begolli.
Shfrytëzuesit	Në parcelë ka të mbjella sezonale nga palë të panjohura për AKP-në.
Asetet tjera	Pjesa veriore e parcelës është e rrethuar dhe ka të mbjellura bimë një vjeçare dhe pemë shumëvjeçare.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

KB BUJQËSIA TOKE BUJQËSORE PRISHTINË 664-0
ZK.PRISHTINË
KOMUNA PRISHTINË

Legend

 Parcela_664-0



Shënim: Kjo ortofoto është parqitur vetëm për qëllime orientuese.
Për të dhënat zyrtare referohuni dokumenteve pronësore - juridike

AKP ZK PRISHTINË
PRILL 2025

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprahe për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



Raporti i vizitës në terren



RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB BUJQËSIA TOKË BUJQËSORE PRISHTINË

16.04.2025

Vizita e njësisë KB BUJQËSIA TOKË BUJQËSORE PRISHTINË është bërë me 16.04.2025, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe zyrtaři i shitjes Basri Shosholli.

Përshkrimi i njësisë:

KB BUJQËSIA TOKË BUJQËSORE PRISHTINË 664-0

Nga vizita e lartecekur është konstatuar si në vijim:

- KB BUJQËSIA parcela kadastrale P – 71914059 – 00664 – 0 përfshinë tokën bujqësore Arë e Klasës 3 me sipërfaqe prej 7479m² në z.k.Prishtinë, Arë e klasës 6357m² & Kullosë e klasës 1122m².
- Parcela ndodhet ne anen veriore te varrezave te qytetit, ka qasje direkte ne rrugën zyrtare qe lidhet me rrugen Xhevat Begolli.
- Ne parcele ka te mbjellura sezonale nga pale te panjohura per AKPn.
- Pjesa veriore e parcelës eshte e rrethuar dhe ka te mbjellura blme nje vjecare dhe peme shumevjecare.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Të bashkangjitur mund të gjeni fotot nga terreni, orto – foton dhe printscreen nga Geoportal-i me imazhe të 2024:



Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Rexhep Mala Nr. 2, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Basri Shosholli

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.