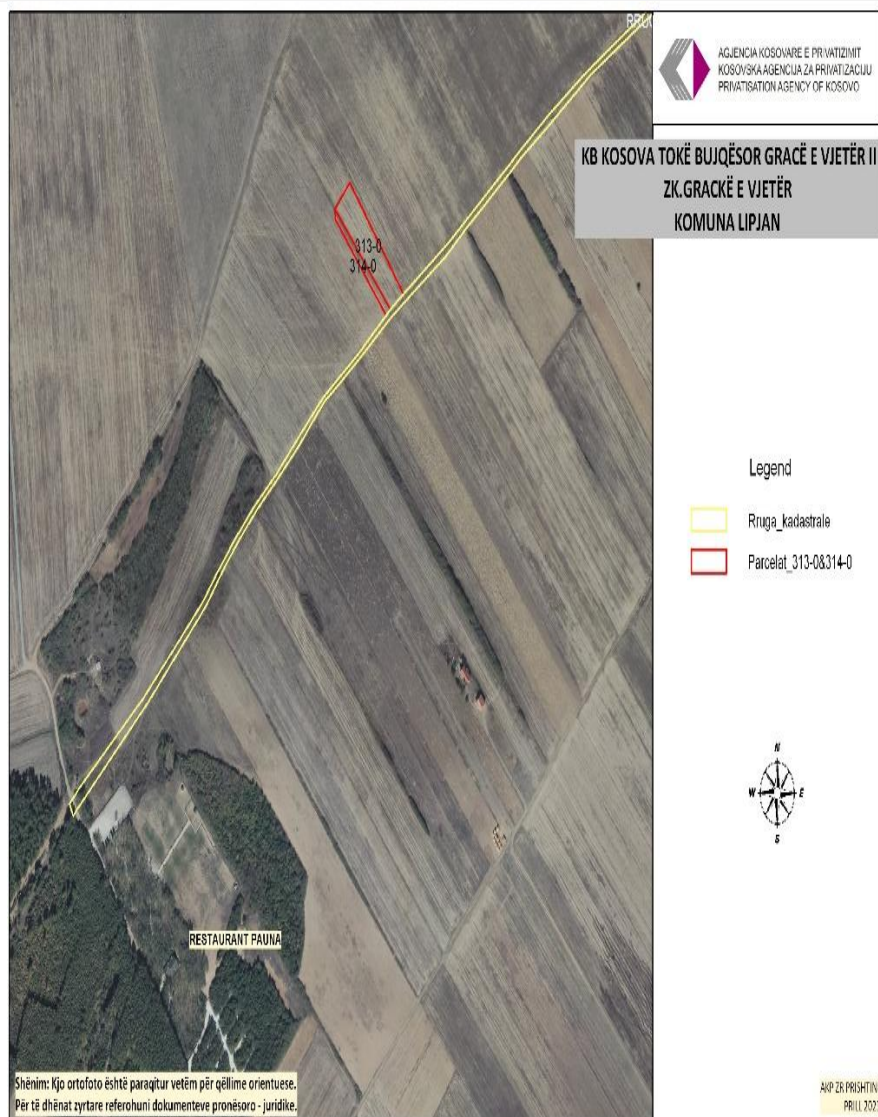




PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73	
Tenderska Jedinica Br.65	
ZZ Kosova Poljoprivredno zemljište Stara Gracka II	
Naziv DP-a	ZZ Kosova, Lipljane, Fi. 107/90
Vrsta Prodaje	Prodaja putem likvidacije sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	200 €/ari
Depozit Ponude	€ 600
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Poljoprivredna
Opis imovine	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Stara Gracka, Opština Lipljane Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovine na Google Maps <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i>
Zgrade i Zemljište	ZZ Kosova Poljoprivredno zemljište Stara Gracka II- obuhvata poljoprivredno zemljište sa ukupnom površinom od 3,083m² (30ari 83m²). Zemljište obuhvata parcele: • P-71409080-00313-0 sa poljoprivrednom kulturom—Pašnjak klase 3, sa ukupnom površinom od 2,476m² (24ari 76m²). • P-71409080-00314-0 sa poljoprivrednom kulturom—Pašnjak klase 3, sa ukupnom površinom od 607m² (6ari 7m²). Parcela je u Potvrdi o Nepokretnosti, registrovana na ime P.SH. Poljoprivredna Zadruga Lipljane (D.S. Organ Upravljanja Zem. Zadruga).
Korisnici	Trenutno ne postoji ugovor o zakupu sa KAP. Zemljište je zasađeno kukuruzom od strane osoba nepoznatih KAP-u.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju





AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj
sa terenske posete



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE GRACKË E VJETËR II

16.04.2025

Vizita e njësisë KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE GRACKË E VJETËR II është bërë me 16.04.2025, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe zyrtaři i shitjes Granit Kuqi.

Përshkrimi i njësisë:

Njësia KB KOSOVA TOKË BUJQËSORE GRACKË E VJETËR II përfshinë tokën bujqësore ne zonën kadastrale Grackë e vjetër komuna Lipjan, me sipërfaqe të përgjithshme prej **P-71409080-00313-0 sipërfaqe 2476m² (24ari76m²), me kulturë Kullosë e klasës 3. P-71409080-00314-0 sipërfaqe 607m² (06ari07m²), me kulturë Kullosë e klasës 3 me sipërfaqe te përgjithshme 3083m²(30ari83m²).**

- Parcela ndodhet zonën Gracke e vjetër, saktësisht pas resaurant Pauna.
- Parcela ka qasje ne rruge zyrtare kadastrale.
- Ne parcele nuk ka ndërtime ilegale.
- Ne parcele ka te mbjellura bime sezonale.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Të bashkangjitur mund të gjeni fotot nga terreni, orto – foton dhe printscreen nga Geoportal-i me imazhe të 2024:



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Kuqi

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Rexhep Mala Nr. 2, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije i
dokumentacija za ponudu

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.