



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 70

Tenderska Jedinica Br.28

ZZ Kosova Poljoprivredno Zemljište u Donjoj Gušterici-1321-0

Naziv DP-a

DP-e ZZ Kosova Fi - 107/90,
D.P PZ "Kosova" Lipljan (Fi 107/90) ("Preduzeće")

Vrsta prodaje

Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom

Dan ponude

Dana 27.11.2024 od 10:00 do 12:00, u konferencijskoj sali "GRAND HOTELA" u Prištini.

Registracija ponuđača

Nije potrebna pretkvalifikacija

Depozit ponude

10,000 Evra

Lokacija imovine

Ova imovina se nalazi u selu Donja Gušterica, Opština Gračanica, region Priština.

[Pogledajte ovu nekretninu na Google Maps](#)

Podaci mape ©2024 Google

Odricanje od odgovornosti:

Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije.

Opis imovine

Poljoprivredno zemljište u Donjoj Gušterici -1321-0, obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarska parcela 1321-0, klasifikovana kao njiva 4 klase. Plac se nalazi u zapadnom delu KZ Donja Gušterica, opština Gračanica ukupne površine 2446m² (24ari 46m²).

Zgrade i zemljište

Plac se nalazi na veoma atraktivnoj lokaciji, gde prolazi put M2, sa mogućnošću priključenja na magistralni put R120 i R6. Ova oblast se takođe graniči sa gradom Lipljanom. Parcela ima pristup putu.

Stanari

Trenutno se ova parcela ne koristi niti se obrađuje.

Ostala imovina

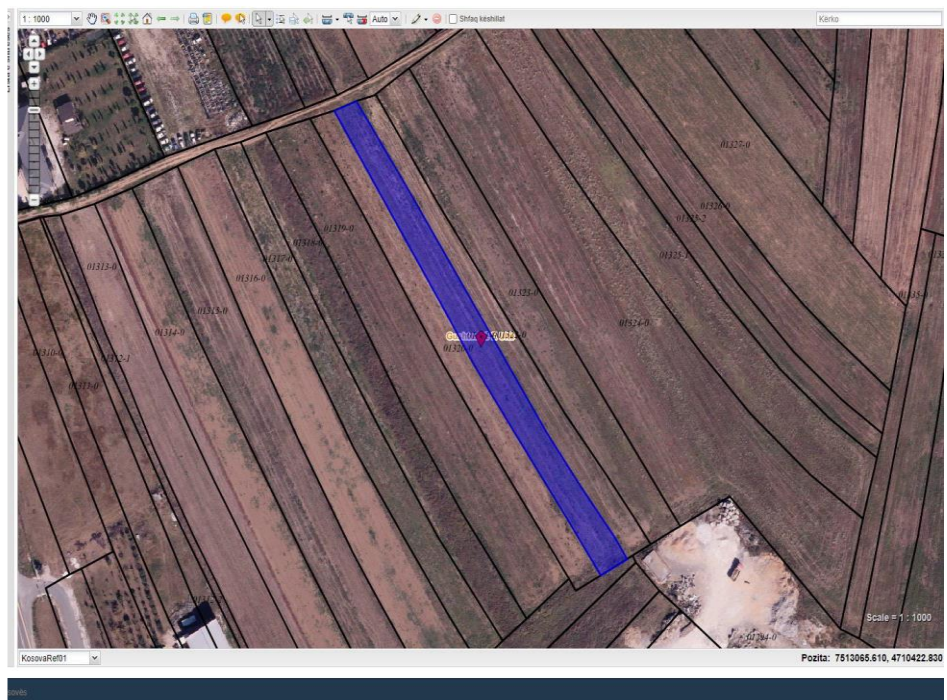
Nema

Obaveze koje treba preneti

Nikakve obaveze neće biti prenete na novog kupca; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.



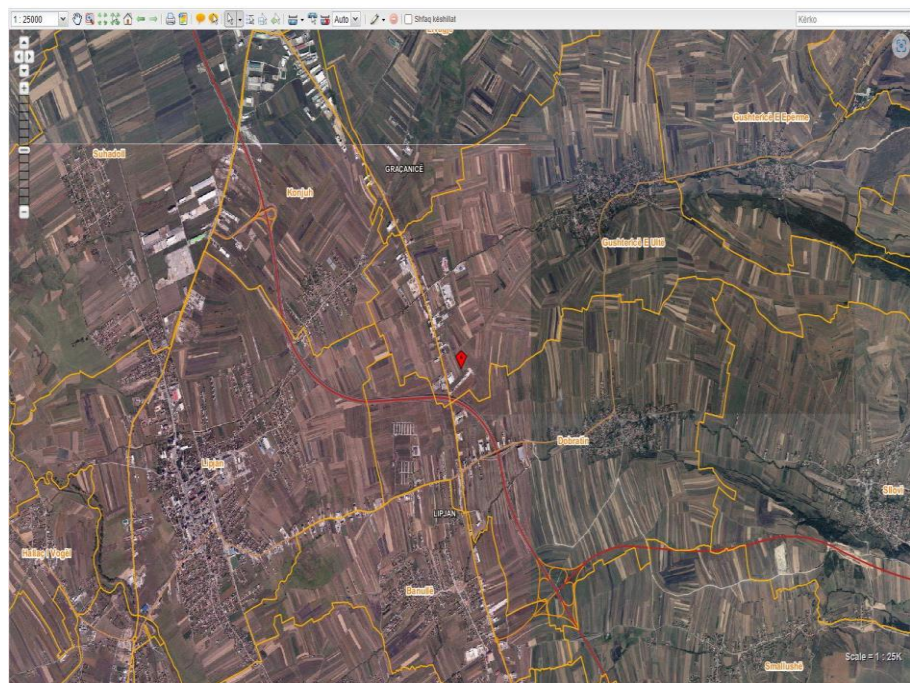
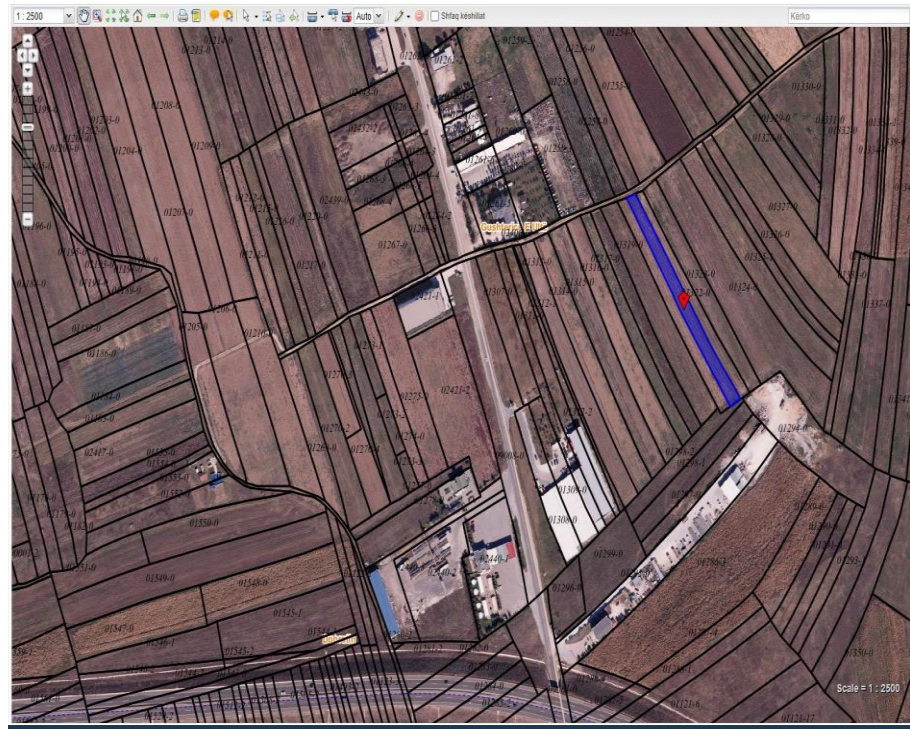
Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o poseti lokaciji

Informacije

Dokumentacija za ponudu

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO		
RAPORT VIZITE NË TERREN PRN082 – KB Kosova, Parcela 1321-0, ZK Gushtericë e Poshtme		
Pjesëmarrësit:	Salih Ahmetaj, ZK Agim Hasani, ZOA	
Qëllimi:	Identifikimi i parcelës dhe përshkrimi	
Data:	27.08.2024	
Sipërfaqja		
Sipas Certifikatës së pronësisë: 2446m ²		
Kultura		
Sipas Certifikatës së pronësisë: Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klasse/4th Class Arable Land		
Përshkrimi¹		
Parcela është e regjistruar nën titullin D.S.POLJOPRIV.ZADRUGA KOSOVO dhe ndodhet në pjesën perëndimore të ZK Gushtericë e poshtme, në një zonë, aktive ndërtimi e biznesi, ku kalon edhe rruga M2 me mundësi kyçjeje në R120 dhe autoudhën R6. Kjo zonë kufizohet edhe me qytetin e Lipjanit. Ka qasje në rrugë. E kultivuar.		
Google maps koordinatat dhe lidhja		
42.534014, 21.160873 https://maps.app.goo.gl/GFanseVUXHZebN6		
Raporti u përgatit nga: Salih Ahmetaj Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë		
<small>¹ Shih paraqitjet me ortofoto nga geoportali dhe google maps</small>		
<small>1 / 4</small>		
<small>Tel: +383 (0) 38 500 400 Faks: +383 (0) 38 248 076</small>	<small>Email: info@pak-ks.org pak-ks.org</small>	<small>Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës</small>

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo