



PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.69	
Tenderska Jedinica Br.05	
Kombinat Kože i Obuće-Parcela br.5494 KZ Peć	
Naziv DP-a	DP Kombinat Kože i Obuće, Peć ("Preduzeće")
Vrsta prodaje	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Datum nadmetanja	30.10.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRANDHOTELA" u Prištini.
Depozit za ponudu	10,000€
Lokacija imovine	Ul. Ruzhdi Haxhija, Opština Peć
	Pogledajte ovu nekretninu na Google map
	<i>Podaci mape ©2024 Google</i>
	Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije
Opis imovine	Ova prodaja nudi parcelu br.5494-7 sa površinom od 595m ² sa livadskom kulturom klase 1 1/1 u mestu zvanom Tairbeg Polje koje se nalazi u gradu Peći. Parcela se nalazi na jugoistoku katastarske zone Peći. Stvarno stanje zemljišta odgovara zakonskom katastarskom stanju. Uz istočnu stranu parcela ima pristup javnom putu i u okviru parcele se nalaze betonski električni stubovi.
Zgrade	Ne postoje objekti u ovoj prodaji.
Korisnici	Nema ugovora o zakupu
Ostala imovina	Nema druge imovine u ovoj prodaji.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.

Orto-foto ili ostale
informacije o imovini
na prodaju



KOMBINATI I LËKURË KËPUCËVE
Parcela kadastrale 5494-7 në ZK Pejë



Kjo hartë është përgatitur vetëm për orientim.

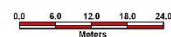
Palët e interesuara këshillohen që t'u referohet
Çertifikatave mbi të Drejtën e pronës së Palujtsh
për sipërfaqe dhe specifikat tjera.

Legjenda:

-  Parcela kadastrale 5494-7 S=595m²
-  Rrugë publike



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
KOMBINATI I LËKURË KËPUCËVE-Parcela kadastrale nr.5494-7 në ZK Pejë

Me datë 09.08.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishim unë Blerta Jashari Kastrati Zyrtare kadastrale dhe Melisa Çeman Morina Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës e cila sipas certifikatës së pronës evidentohet në pronësi të "P.SH.KOMBINATI PËRPUNIMIN E LËKURË KËPUCËVE" Z.K Pejë, Komuna Pejë.

Toka është e regjistruar në certifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-71611071-054947 me sipërfaqe 595m² me kulturë Livadh i klasës 1 1/1 në vendin e quajtur "Tairbeg Polje".

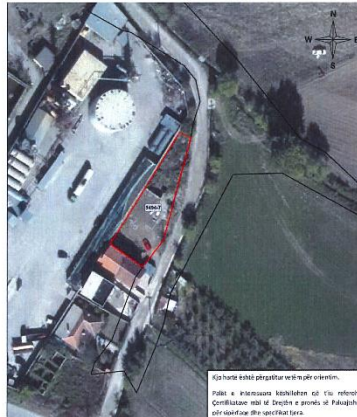


Fig.1 Ortofoto, parcela kadastrale 5494-7 ZK Pejë

Nga vizita në terren konstatuam këtë gjendje:

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 5494-7 shtrihet në juglindje të zonës kadastrale Pejë.
- Gjendja faktike e tokës në terren përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- Përgjatë anës lindore parcela ka qasje në rrugë publike.
- Brenda parcelës ndodhen shtylla elektrike (të betonit).



Fig. 2 Fotografitë e mëposhtme paraqesin gjendjen faktike në terren:



Zyrtare Kadastrale Rajonale:
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve:
Melisa Çeman Morina

Faqe 2 / 2

Informacije

Dokumentacija za nadmetanje

Divizija za Marketing i Javni Tender

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +383 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br. 55

10000 Priština, Republika Kosovo