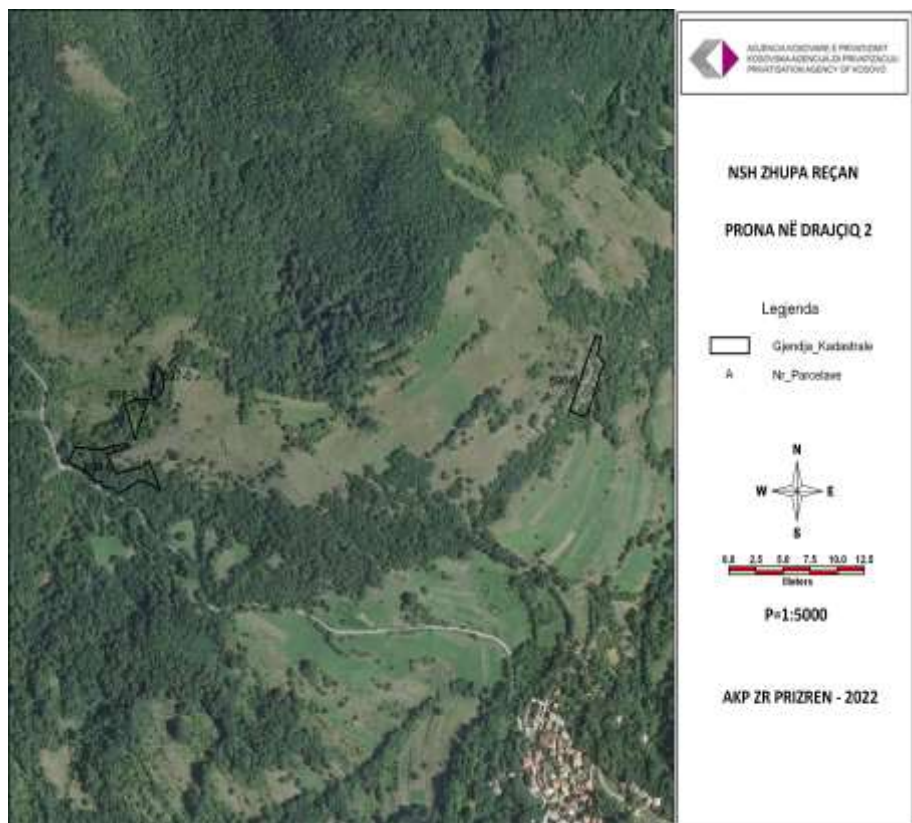




| TË DHËNAT PËR ASETIN | |
|---|---|
| Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.59 | |
| Njësia e Vendosur në Tender Nr.26 | |
| NSH Zhupa Reqane-Prona në Drajçiq 2 | |
| Emri i NSH.-së | NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku) |
| Lloji i shitjes | Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur. |
| Dita e Ofertimit | Më 05 Tetor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë. |
| Regjistrimi i Ofertuesit | Nuk ka parakualifikim |
| Depozita e Ofertës | 3,000 Euro |
| Vendndodhja e Aseteve | Zona Kadastrale Drajçiq, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren |
| <u>Përshkrimi i Aseteve</u> | NSH Zhupa Reqane – Prona në Drajçiq 2 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej 78 ari 74 m² (7874 m²) , të regjistruar në emër të NSH-së e cila gjendet në ZK Drajçiq, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale: |
| Ndërtesat dhe tokat | <ol style="list-style-type: none">1. P-71813022-00696-0 me sipërfaqe prej 2438 m² (mal kl.5)2. P-71813022-00697-0 me sipërfaqe prej 530 m² (mal kl.5)3. P-71813022-00698-0 me sipërfaqe prej 919 m² (mal kl.5) dhe,4. P-71813022-00699-0 me sipërfaqe prej 3987 m² (mal kl.5). |
| Shfrytëzuesit | Nuk ka. |
| <u>Përshkrimi i Aseteve</u> | Nuk ka. |
| Asetet tjera | |
| Detyrimet që do të barten | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës. |

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje


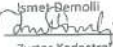


Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

| | | | |
|--|--|--|---|
|  AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO | Data: 05.08.2022 | | |
| Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Drajçiq 2 | | | |
| Më datën 05.08.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Drajçiq 2 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Drajçiq, Komuna e Prizrenit. | | | |
| NSH Zhupa Reçan - Prona në Drajçiq 2 - Ofron për shitje pronën në ZK Drajçiq, Komuna e Prizrenit me ngastrat kadastrale: P-71813022-00696-0 me sipërfaqe 2438m ² (mal kl.5), P-71813022-00697-0 me sipërfaqe 530m ² (mal kl.5), P-71813022-00698-0 me sipërfaqe 919m ² (mal kl.5) dhe P-71813022-00699-0 me sipërfaqe 3987m ² (mal kl.5) që përbejnë sipërfaqe të përgjithshme 7874m ² (78ari 74m ²), ngastra këto të regjistruara në emër të N.SH Zhupa Reçan. | | | |
| <u>Gjatë vizitës në terren ka qene e pa mundur te shqyret me këmbë prona, për shkak të terrenit dhe vegjetacionit, por nga vrojtimi në afërsi mund të konstatojmë:</u> | | | |
| <ul style="list-style-type: none">• Prona pjesë e shitjes në këtë njësi, shtrihet në veriperëndim të vendbanimit të fshatit Drajçiq, në një distancë të vijës ajrore rreth 750m nga vendbanimi.• Prona e propozuara për shitje nuk përbëjnë tërësi unike (janë ngastra të shpërndara) me kulture mal. Ngastrat nr. 699-0, 698-0 dhe 697-0 ndodhen në afërsi njëra me tjetrën ndërsa ngastra nr.696-0 në distance rreth 600 metra nga këto ngastra.• Qasje në rrugë publike ka vetëm ngastra nr. 699-0, ndërsa ngastrat e tjera nuk kanë qasje.• Aktualisht, prona e propozuara për shitje në këtë njësi, me dijeni të AKP-së, nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.• Dallimi i sipërfaqeve të ngastrave, sipërfaqeve grafike dhe tekstuale (teknike dhe juridike) janë brenda tolerancës së lejueshme. | | | |
| Rr. "Dritan Hoxha" nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë, Tel: 038 500 400 e-mail: info@pak-ks.org www.pak-ks.org | Tereza Hajdari  Zyrtar Kadastral, AKP ZQ | Imeje Demolli  Zyrtar Kadastral, AKP ZQ | Alban Mazreku  Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve, AKP ZR |

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me
Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.