



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.60

Njësia e Vendosur në Tender Nr.20

NSh Zhupa Reçane-Prona në Llokvicë 1

Emri i NSh.-së

NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja")
(emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deonicarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 02.11.2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

10,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Llokvicë, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren

Përshkrimi i Aseteve

NSh Zhupa Reçane – Prona në Llokvicë 1 - Ofron për shitje pronën me sipërfaqe të përgjithshme prej **55107 m² (5 ha 51 ari 7 m²)**, të regjistruar në emër të NSh-së e cila gjendet në ZK Llokvicë, Komuna e Prizrenit, respektivisht përfshin ngastrat kadastrale:

Ndërtesat dhe tokat

1. P-71813045-00004-0 me sipërfaqe prej 14265 m² (mal kl.6)
2. P-71813045-00127-0 me sipërfaqe prej 4608 m² (mal kl.5)
3. P-71813045-00134-0 me sipërfaqe prej 478 m² (mal kl.5)
4. P-71813045-00246-0 me sipërfaqe prej 1050 m² (mal kl.5)
5. P-71813045-00248-0 me sipërfaqe prej 17364 m² (mal kl.5)
6. P-71813045-00252-0 me sipërfaqe prej 11569 m² (mal kl.5)
7. P-71813045-00407-0 me sipërfaqe prej 5563 m² (mal kl.5) dhe,
8. P-71813045-00571-0 me sipërfaqe prej 210 m² (mal kl.5).

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

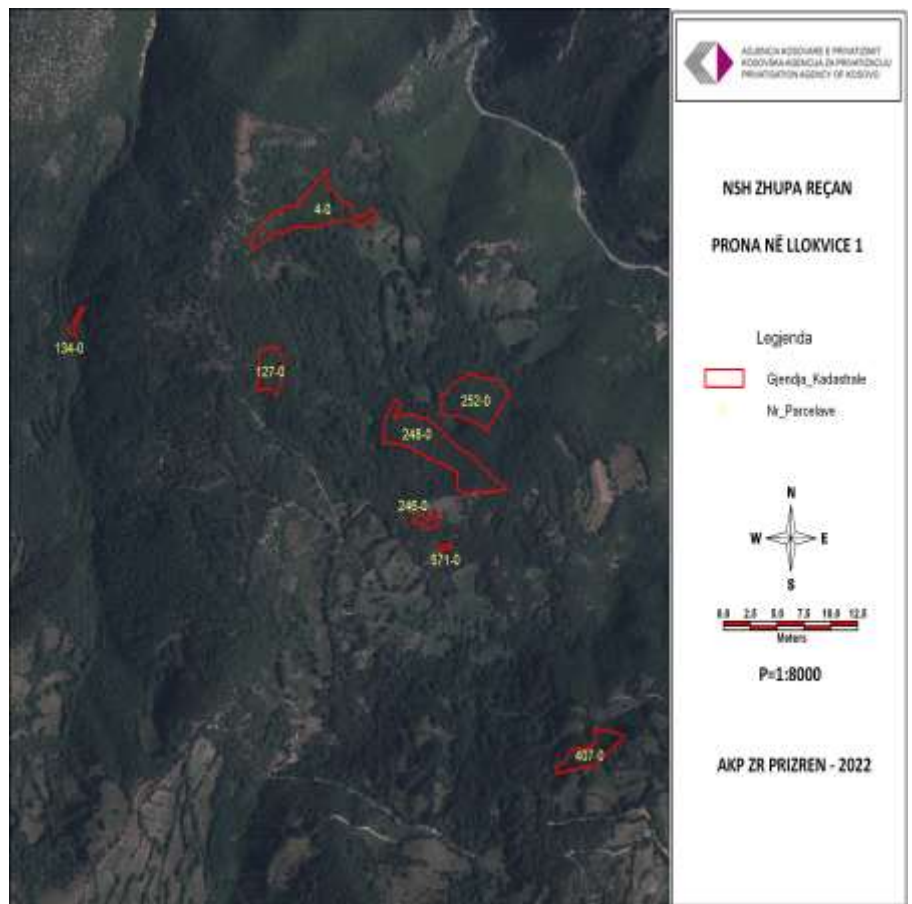
Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raporti i vizitës në terren

Informatat

Dokumentet e Ofertimit



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Data: 01.09.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Llokvicë 1

Më datë 31.08.2022 së bashku me zyrтарin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH ZHUPA REÇAN – Prona në Llokvicë 1 të cilat ndodhet në Zonën Kadastrale Llokvicë, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçane - Prona në Llokvicë 1 - Ofron për shitje pronën në ZK Llokvicë, Komuna e Prizrenit me ngastrat kadastrale: P-71813045-00004-0 me sipërfaqe prej 14265 m² (mal kl.6); P-71813045-00127-0 me sipërfaqe prej 4608 m² (mal kl.5); P-71813045-00134-0 me sipërfaqe prej 478 m² (mal kl.5); P-71813045-00246-0 me sipërfaqe prej 1050 m² (mal kl.5); P-71813045-00248-0 me sipërfaqe prej 17304 m² (mal kl.5); P-71813045-00252-0 me sipërfaqe prej 11569 m² (mal kl.5); P-71813045-00407-0 me sipërfaqe prej 5563 m² (mal kl.5) dhe P-71813045-00571-0 me sipërfaqe prej 210 m² (mal kl.5) me sipërfaqe të përgjithshme prej 55107 m² (5 ha 51 ari 7 m²), të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjatë vizitës në terren janë vizituar pjesërisht pronat pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronë aktualisht ndodhen me kulturë mal. Një pjesë e tyre janë vrojtuar nga distanca për shkak se ishte e pamundur vizita nga afër por që të n jejtat vërehen se janë me kulturë mal.
- Ngastrat në fjalë, ndodhen në pjesën Veriore të zonës kadastrale Llokvicë.
- Qasje në rrugë nuk kanë asnjëra nga ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhe Spahiu
Zyrtar Kadastrat, AKP ZR

Alban Mazreku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1/1

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.