



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve Përmes Likuidimit Nr.66

Njësia e Vendosur në Tender Nr.03

Fabrika e Plastikës Parcela 00690-0

Emri i NSh.-së

NSH Fabrika e Plastikës Fi 12/90 ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

26.06.2024 në Sallën e Konferencave në "Hotel Grand" - Prishtinë

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Parcela ndodhet në jug të ZK Klinë e Poshtme, në kufi me ZK Skenderaj.

Përshkrimi i Aseteve

Fabrika e Plastikës parcela P-72015025-00690-0 sipas certifikatës së pronës ka sipërfaqe prej 1960m² (19.6 ari) tokë bujqësore, pemishte e klasës 1, me vendndodhje në Zonën Kadastrale Klinë e Poshtme, Komuna Skenderaj.

Ndërtesat dhe tokat

Nuk ka ndërtesa që do të transferohen tek blerësi i ri.

Parcela në kohën e privatizimit të Fabrikës së Plastikës, nuk ishte e regjistruar në emër të ndërmarrjes, për këtë shkak kanë mbetur si aset i pashitur.

Shfrytëzuesit

Komuna e Skenderajt me datë 06.08.2019 ka marr Vendim për shpalljen e parcelës 00690-0, për interes publik. Deri tani AKP nuk është njoftuar përveç këtij Vendimi për përmbylljen e procedurave të shpronësimit të parcelës. Në anën tjetër, sipas Njoftimit nga ana e Drejtorit Menaxhues të AKP-së për kryetarin e Komunës me datë 28 korrik 2022, mes tjerash kërkohet që brenda periudhës 6-mujore nga data e shkresës, të nxirret Vendimi preliminar i shpronësimit nga Qeveria e Republikës së Kosovës, në të kundërtën pas kalimit të këtyre afateve, AKP do të rivendos asetet në procedurat e tenderimit publik.

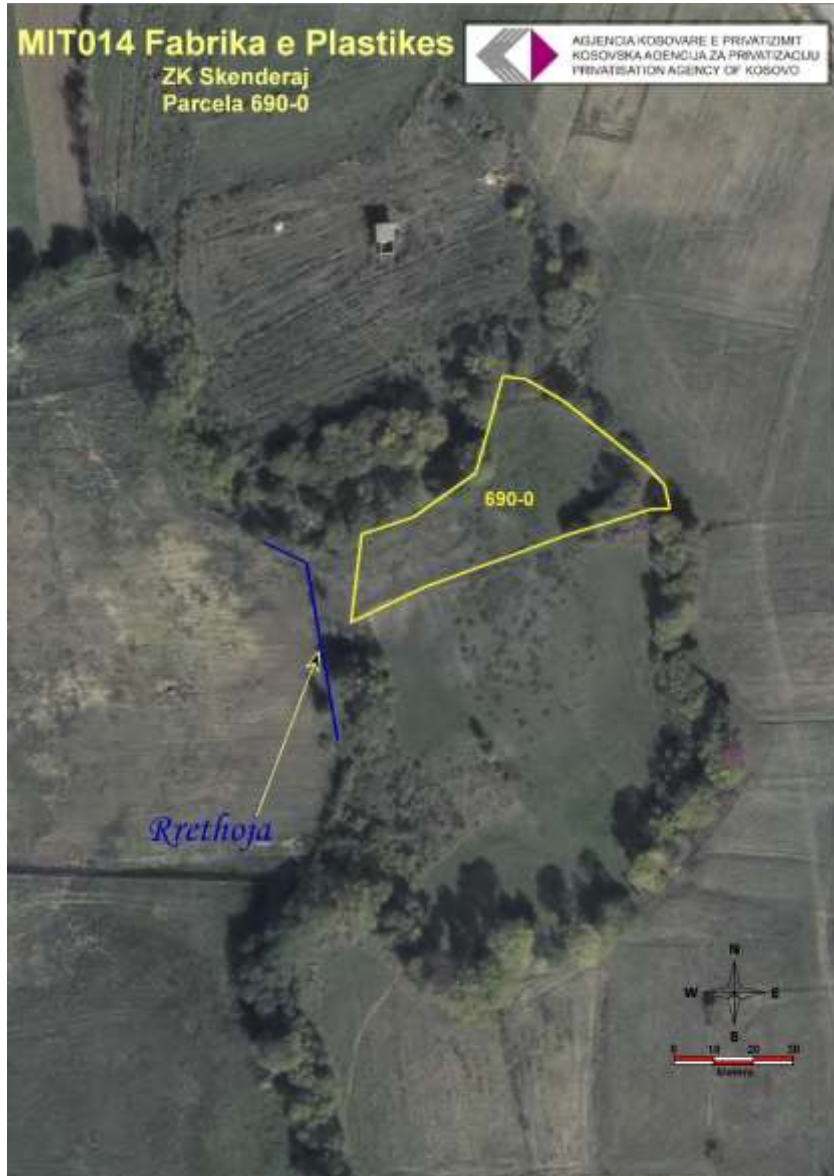
Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të marr asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që do dal më vonë.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje




Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport i vizitës në
terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN
NSh "Fabrika e Plastikës", parcela 690-0, ZK Klinë e poshtme

Pjesëmarrësit: Vahidin Prekazi

Qëllimi: Vizitë periodike

Data: 25.04.2024

Sipërfaqja	1960m ² (Certifikatë)
Përshkrimi¹	Kjo parcelë ndodhet në afërsi të Fabrikës së Plastikës, afër rrethojës.
Problemet	
Parcelë e "izoluara"	
Rekomandime	

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

Salih Ahmetaj

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mëntarësia Tautë pa,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 590
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjet me orifoto

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës