



PODACI O IMOVINI

**Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.66
Tenderska Jedinica Br.16
ZZ Bec-Parcele br.939-4 i 939-5 KZ Skivjan**

Naziv DP-a	ZZ Bec, Đakovica ("Preduzeće") Raniji nazivi: "ZZ Bec" Bec, Đakovica, Fi.391/90
Vrsta prodaje	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Datum nadmetanja	26.06.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
Depozit za ponudu	3,000€
Lokacija imovine	Ova imovina nalazi se u selu Skivjan, pored regionalnog puta Đakovica-Peć, opština Đakovica
Opis imovine	Zemljište sa ukupnom površinom od 350m ² koje se nalazi u KZ Skivjan, opština Đakovica i uključuje ove parcele: - 939-4 površine od 285m ² po kulturi građevinsko zemljište / dvorište; - 939-5 površine od 65m ² po kulturi građevinsko zemljište /kuća-zgrada (na terenu nema objekta). Kompleks parcela ima pristup parceli nr. 1622 koja se vodi na ime DI Javni putevi;
Zgrade	Ne postoje objekti.
Korisnici	Imovina je delimično ograđena od nepoznatih lica i bez dozvole LO/KAP-a.
Ostala imovina	Nema druge imovine u ovoj prodaji.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Orto-foto ili ostale
informacije o imovini
na prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



**Izveštaj sa terenske
posete**



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

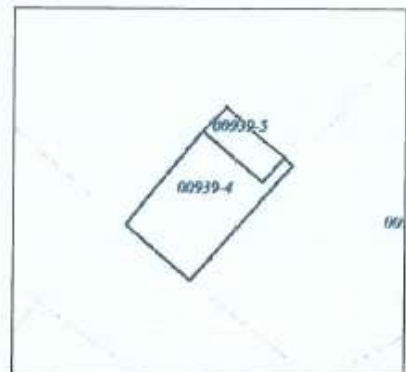
KB BEC, Parcelat 939-4 dhe 939-5 z.k Skivjan, Gjakovë

Me datë 24.04.2024 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Bec, konkretisht parcelat me nr.939-4 dhe 939-5 z.k Skivjan, Komuna e Gjakovës.

Parcelat sipas certifikatës së pronësisë evidentohen në emër të PSH KB-BEC me sipërfaqe të përgjithshme 350 m² (3 ari dhe 50 m²) prej të cilave:

Parcela me nr.939-4 ka sipërfaqe prej 285m² (2 ari dhe 85 m²) me kulturë: tokë ndërtimore/ oborr;

Parcela me nr.939-5 ka sipërfaqe prej 65m² me kulturë: tokë ndërtimore/ shtëpi-ndërtesë.



Ortofoto dhe kopjet e planit për parcelat nr. 939-4 dhe 939-5 z.k Skivjan, Komuna e Gjakovës.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.939-4 dhe 939-5 janë të rrethuara;
2. Parcela nr.939-4 ka qasje në rrugë publike me nr.1622-0 (magjistralja Pejë Gjakovë);
3. Brenda parcelës nr.939-4 dhe 939-5 nuk evidentohen objekte.



Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen e parcelës nr. 939-4 dhe 939-5 z.k Skivjan, Komuna e Gjakovës:



Pamje e parcelës nr.939-4 dhe 939-5 z.k Skivjan, Komuna e Gjakovës

Đ.G-Zyrtar Kadastral Rajonal
A.A- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJE/Prill 2024

Informacije

Dokumentacija za nadmetanje

Odeljenje za Marketing i Javni Tender

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br. 55

10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.