AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH-së	NSH Lux Mitrovicë (Ndërmarrja")
Emri i Ndërmarrjes së Re	Ndërmarrja e Re Lux Supermarket Ibër SH.P.K. ("**Subjekti i Ri**"
Vendndodhja	Mitrovicë, Komuna e Mitrovicës
Veprimtaria/Sektori	Shërbime Tregtare
Tregu	Tregu me pakicë në Mitrovicë është mjaft konkurrues, me shumë dyqane që ofrojnë prodhime të ngjashme për shitje. Shpesh pronarët e dyqaneve operojnë si biznese familjare. Dyqanet e Ndërmarrjes përbëjnë vetëm një pjesë të vogël të sektorit për shitje me pakicë në komunë.
Punëtorët	Asnjë punëtor i NSH-së nuk është caktuar në Ndërmarrjen e Re të tenderuar.
Ndërtesat dhe tokat	Pronat e Ndërmarrjes së Re ndodhen në të pjesën veriore të Komunës së Mitrovicës. Ndërmarrja e re përbëhet nga supermarketi dhe përfshinë një sipërfaqe prej 514.06 m^2 që gjendet në rrugën Mbreti Agron (ish rruga Mbreti Petar dhe rruga Marshall Tita) në veri të Mitrovicës, afër urës kryesore. Asnjë tokë nuk do të bartet te Ndërmarrja e Re që do të tenderohet në valën e 54 – të.
Obligimet që duhet bartur	Detyrimet që do të barten në Ndërmarrjen e Re janë këto që vijojnë më poshtë: • Detyrimet neto të NSh-së për TVSh, ku përjashtohen kamatat dhe gjobat, të cilat janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; • Detyrimet e papaguara të NSh-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; • Detyrimet e NSh-së për mallra dhe shërbime (p.sh. borxhet ndaj KEK-ut apo për shërbimet tjera publike apo borxhet ndaj furnizuesve mirëpo duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat tjera ndaj apo në emër të punonjësve të NSh-së në kapacitetin e tyre si punonjës), që janë shfaqur gjatë periudhës prej 3 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

të ri;

- Nuk kemi hipotekë të regjistruar për pronën e Ndërmarrjes së Re cila e do të përfshihet në valën e 54 - të.

Pamja e Ndërmarrjes së Re

Foto nga Ndërmarrja e Re

Informata

Departamenti për Shitje
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Faks: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevci Nr:8
10000 Prishtinë, Kosovë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org