AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNA MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH-së:	Banka Themelore "Jugobanka" Mitrovicë
Emri i ndërmarrjes së re:	Ndërmarrja e re Jugobanka lokalet në Zvecan SHPK
Vendi:	Zvecan
Biznesi/Sektori	Aktivitetet Bankare dhe Tregtare
Konkurrenca	Tregu për qiradhënien e pronave afariste në lokacionet e përshtatshme është i kufizuar. Lokali që do të tenderohet për shitje është në vend të përshtatshëm dhe ofron kushte shumë të mira për qëllime komerciale, tregtare dhe bankare.
Punëtorët	Asnjë punëtorë i NSH-së nuk është caktuar në Ndërmarrjen e Re te tenderuar.
Ndërtesat dhe toka	Asetet e ndërmarrjes së re përfshijnë lokalet me sipërfaqe rreth 78.49 m^2, qe gjenden në katin përdhese të objektit banesor në qendër të Zvecanit, në rrugën Krala Milutina p.n. Banka Themelore "Jugobanka" u bë pronare e lokaleve në bazë të kontratës për shit blerje nr. 575 me datën 07.02.1972. Vetëm lokalet të përfshira në Kontratën për Shit Blerje do të barten tek Subjekti i Ri. Nuk ka toke që do të transferohet te kjo Ndërmarrje e Re.
Uzurpimi	Prona e ndërmarrjes së re që është subjekt i këtij tenderi gjendet në Zubin Potok dhe lokalet janë në shfrytëzim të paligjshëm, pa marrëveshjen e Menaxhmentit të Bankës Themelore "Jugobanka".
Përgjegjësitë që do të barten	Përgjegjësitë e mëposhtme do të barten tek subjekti i ri: (1) Përgjegjësia mbi TVSH-në neto të papaguar nga NSH-ja, me përjashtim të kamatës dhe ndëshkimeve, që dalin gjatë periudhës 12 mujore deri ne datën e mbarimit të shitjes së subjektit të ri. (2) Përgjegjësia mbi tatimin në pronë e papaguar nga NSH-ja, në lidhje me pronën e patundshme e përfshirë në Pikat e Tenderit, që dalin gjatë periudhës 12 mujore deri ne datën e mbarimit të shitjes së subjektit të ri. (3) Përgjegjësit e papaguara të mallrave dhe shërbimeve të NSH-së (p.sh KEK-u dhe borxhet tjera të shërbimeve komunale ose borxhet tek furnizuesit duke mos përfshirë pagat, pensionet ose pagesat e tjera të ose në emër të punëtorëve të NSH-së në kapacitetin e tyre si punëtorë), qe

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

dalin gjate rrjedhës normale të biznesit gjatë periudhës 3 mujore deri në datën e mbarimit të shitjes së subjektit të ri. Nuk ka hipotekë mbi pronën e ndërmarrjes së re Jugobanka lokalet në Zvecan SPK e cila do të tenderohet në valën e 58-të privatizimit.

Foto nga lartësia e Ndërmarrjes se Re

nformacionet

Departamenti i Shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertës

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevci Nr:8
10000 Prishtinë/Pristina, Kosovo

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbreteresha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: http://www.pak-ks.org