



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 43

Njësia e Vendosur në Tender Nr.56

NBI Rahoveci – Prona në Opterushë 1

Emri i NSH.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

05.12.2018 në Sallën e Konferencave ne Grand Hotel në Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Opterushë, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

NSH NBI Rahoveci – Prona Opterushë 1, Rahovec ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën Kadastrale Opterushë , KK Rahovec me ngastrat kadastrale: P-71510056-00380 në sip. prej 1132 m2 me kulturë vreshtë e kl. 3; P-71510056-00480 në sip. prej 6187 m2 me kulturë arë e kl. 5; P-71510056-00608 në sip. prej 2879 m2 me kulturë arë e kl. 6;

Ndërtesat dhe tokat

Që përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 10198 m² (01ha 01ari 98m²), të regjistruar në emër të NSH-së

Kjo pronë ka qenë e tenderuar në SHAL 23, nuk ka pasur ofertues.

Shfrytëzuesit

Pjesërisht shfrytëzohet nga persona të panjohur. (Per detaje shihni raportin e Vizitës ne terren)

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

Asetet tjera

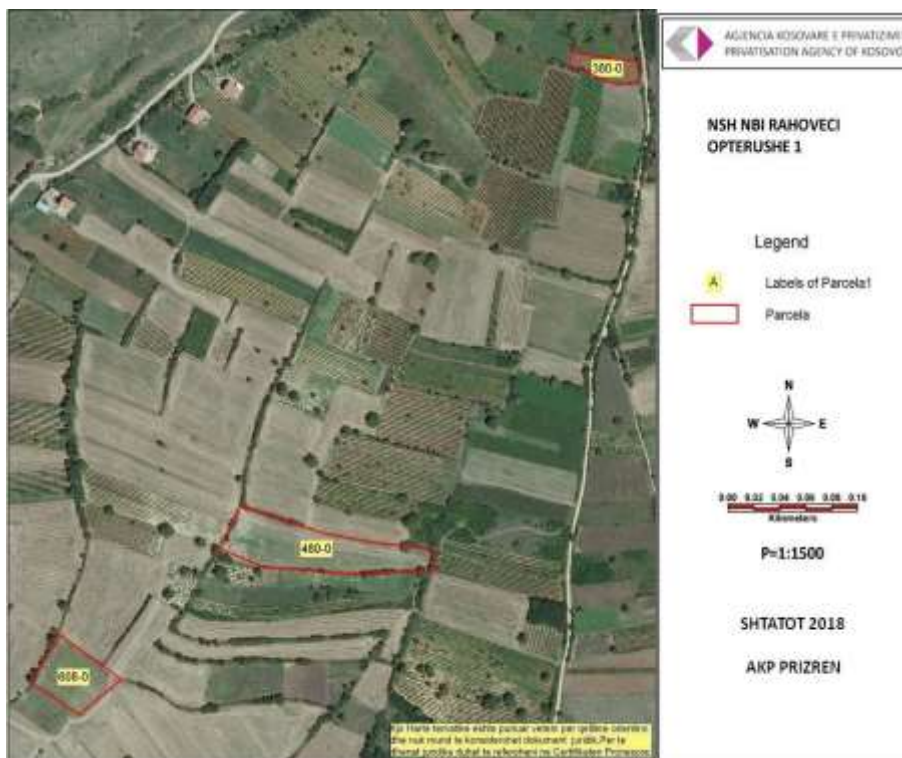
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhenat nuk janë të garantuara. Investitorët potencialë inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencialë këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



Data: 07.09.2018

Raport nga vizita në terren – NSH NBI Rahoveci – Prosa në Opterushë 1.

Me datën 05.09.2018 së bashku me zyrtarin e privatizimit Qamil Totaj kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prosa në Opterushë 1 të cilat ndodhet në zonën kadastrale Opterushë dhe të cilat janë parashtruar për shitje në këtë Njësi.

NSH NBI Rahoveci – Prosa Opterushë 1, Rahoveci ofron për shitje Pronën që ndodhet në Zonën kadastrale Opterushë, RK Rahoveci me ngastrat kadastrale: P-71510056-00480 në sip. prej 1332 m² me kulturë vreshtë e kl. 8; P-71510056-00480 në sip. prej 6187 m² me kulturë ara e kl. 5; P-71510056-00608 në sip. prej 3679 m² me kulturë ara e kl. 6, dhe parcelën në sipërfaqe të përgjithshme prej 10198 m² (101ha 01ar 98m²), të regjistruar në emër të NSH-së.

Shtete vizites në terren kemi konstatuar:

- Ngastra kadastrale 300-0 është e mbajtur me vreshta, kjo ngastra ka qasje në rrugë publike,
- Ngastrat kadastrale 480-0 është e mbajtur me grurë dhe nuk ka qasje në rrugë publike,
- Ngastra kadastrale 608-0 është e lëvruar e parashtruar për shitje dhe nuk ka qasje në rrugë publike,
- Të gjithë ngastrat janë në shitje në këtë Njësi që aktualisht ruhen në terren, janë të përdorura nga persona të përdorues për AKP-në,
- Në terren nuk është vërejtur se objektet ndërojnë objektet i karakterit të pavetshëm apo të përdorues brenda kufijve të kësaj zone.

Bexhë Sopu

Zyrtar Kadastral, AKP ZK

Qamil Totaj

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Apatëve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Dëshmorët nr. 9
10000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226-440
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 3

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humlutimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>