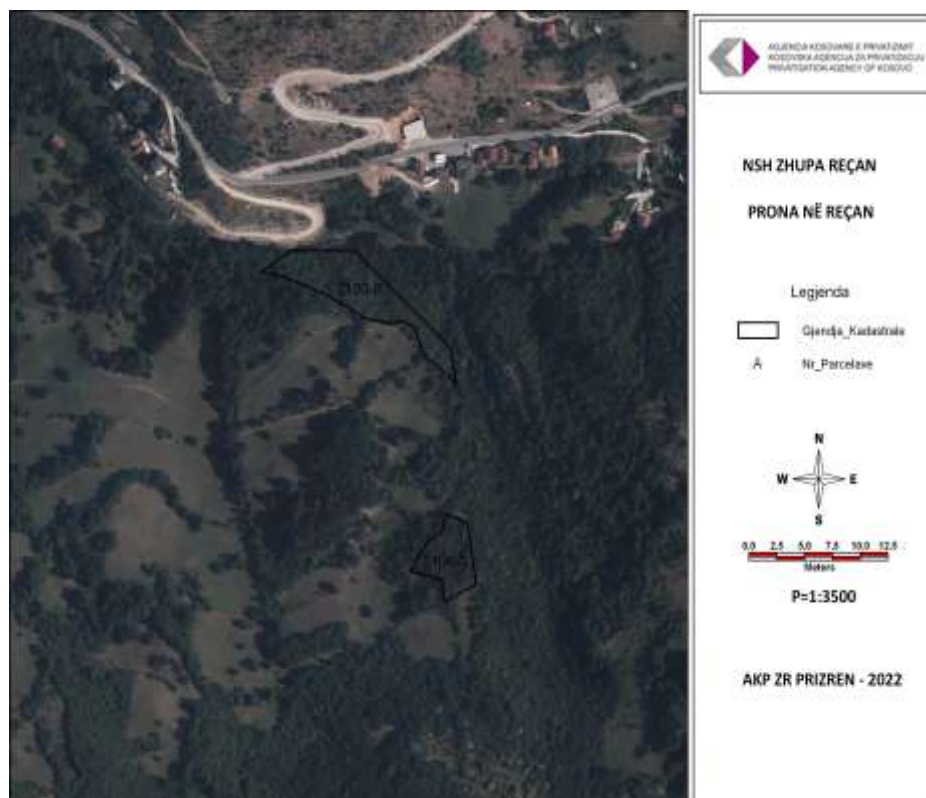




TË DHËNAT PËR ASETIN	
Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.57	
Njësia e Vendosur në Tender Nr.32	
NSH Zhupa Reçane-Prona në Reçan	
Emri i NSh.-së	NSH TP "Zhupa"-Recane" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo "Sredačka Župa" sa p.o. u Sredsku dhe Deoninarsko Drustvo "Sredačka Župa" u Sredsku)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 10 Gusht 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Reçan, Komuna e Prizrenit, Rajoni Prizren
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	NSH Zhupa Reçane – Prona në Reçan - njësia ofron për shitje pronën me sipërfaqen e përgjithshme prej 98 ari 67 m² (9867 m²) , e cila pronë është e regjistruar në emër të NSh-së, ndodhet në ZK Reçan, Komuna e Prizrenit respektivisht ofron për shitje ngastrat kadastrale:
Ndërtesat dhe tokat	1. P-71813070-02100-0 me sipërfaqe prej 6704 m ² (mal kl.5), 2. P-71813022-02106-0 me sipërfaqe prej 3163 m ² (mal kl.5).
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës
në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 03.06.2022

Raport nga vizita në terren - NSH ZHUPA REÇAN – NSH Zhupa Reçan - Prona në Reçan

Më datën 01.06.2022 së bashku me zyrtarin Alban Mazreku, kemi vizituar pronën e NSH Zhupa Reçan - Prona në Reçan e cili ndodhet në Zonën Kadastrale Reçan, komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçan - Prona në Reçan - Ofron për shitje pronën në ZK Reçan, Komuna e Prizrenit me ngastren kadastrale: P-71813070-D2100-0 me sipërfaqe prej 6704m² (mal k.5), P-71813022-D2106-0 me sipërfaqe prej 3163m², (mal k.5), me sipërfaqe të përgjithshme prej 9867m², e regjistruara në emër të NSH-së.

Gjigë vizitës në terren është konstatuar:

- Gjete vizitës në terren janë vizituar pronat pjesë e shitjes në këtë njësi, ku sipas gjendjes faktike në terren vërehet se këto pronat aktualisht ndodhen me kulturë mal.
- Pronat e propozuara për shitje nuk përbëjnë tërësi unike.
- Ngasirat në fjalë, ndodhen në pjesën Jug-Lindore të zonës kadastrale Reçan.
- Ngasirat e propozuara pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronat pjesë e shitjes në këtë njësi nuk është në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë.
- Në terren nuk është vërejtur që në këtë pronë të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm.

Rexhë Sopa 
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Alban Mazreku 
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatorët nr. 3
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me
Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e
Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës