



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.60

Njësia e Vendosur në Tender Nr.04

Lux Lokali Pozamanterija në Mitrovicën Veriore

Emri i NSh.-së

N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 ,
SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 02 Nëntor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Aseti ndodhet në rrugën " Llolla Ribar", Komuna Mitrovica Veriore, Regjioni Mitrovicë.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Lux Lokali Pozamanterija në Mitrovicën Veriore ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 14.82m² sipas matjeve në terren, ndërsa sipas Listës së asetëve që dëshmon posedimin e lokalit nga ana e Ndërmarrjes lokali paraqitet me sipërfaqe prej 20m².

Në raportin e terreni theksohet se shfrytëzuesi i lokalit ka bërë zgjerime të cilat në skicën e lokalit janë paraqitur me vija të ndërprera dhe janë në pjesën që nuk menaxhon AKP-ja dhe se janë të karakterit informativ.

Lokali ndodhet në përdhesen e një objekti afaristo-banesor në rr. "Llolla Ribar"

Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi .

Shfrytëzuesit

Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është në qiradhënie

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



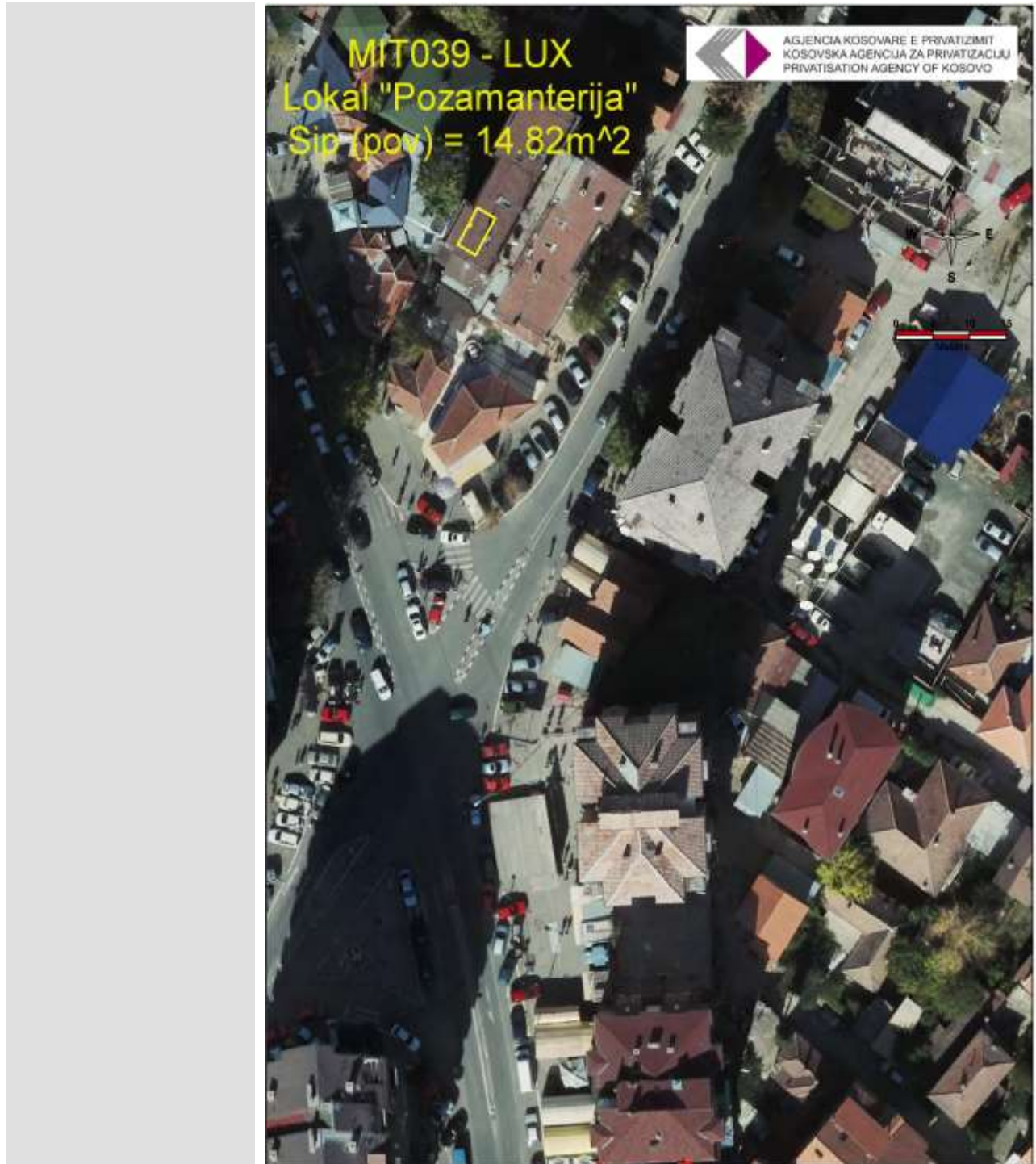
Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në
teren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSH "LUX", Lokali "Pozamanterija", ZK Mitrovica Veriore

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastral
Valon Canhasi, ZOAA

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve.

Data: 26.07.2018 (matjet)

22.06.2022 (vizite periodike)

<i>Sipërfaqja</i>
Sipërfaqja 14.82m ²
<i>Përshkrimi¹</i>
Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në një lokacion të mirë. për më shumë detaje shih paraqitjet ne faqet 3 e 4 të këtij raporti
<i>Problemet</i>
Nuk ka
<i>Rekomandime</i>
Nuk ka

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbrojtëresha Teute pr.
(përbalë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 050
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Shih paraqitjen me ortofoto



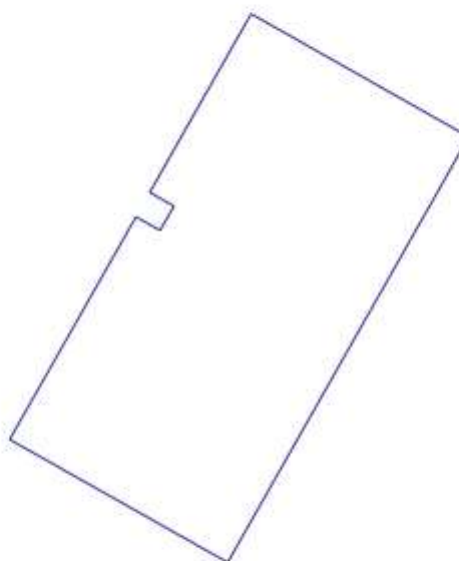
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

MIT039 - LUX
Lokal "Pozamanterija"



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

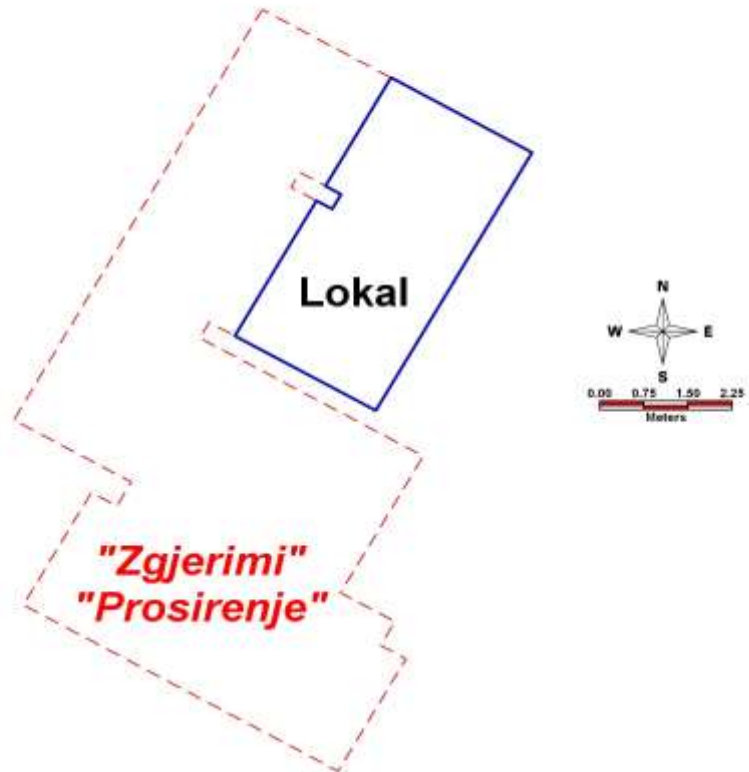
Sip (pov) = 14.82m²



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



MIT039 - LUX Lokal "Pozamanterija"



Verejtje: Shfrytezuesi i Lokalit ka bere "zgjerime", te cilat jane paraqitur me vija te nderprera. Keto "zgjerime" jane bere ne pjese me te cilat nuk menaxhon AKP dhe paraqitja e tyre ka vetem karakter informativ.

Napomena: Korisnik Lokala napravio "prosirenja", koja su predstavljena crtkastom linijom. Ova "prosirenja" su uradena na djelovima koje KAP ne upravlja i njihovo predstavljenje ima samo informativni karakter.

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës