



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73

Tenderska Jedinica Br.42

DP Deva Parcela br.705-0, KZ Deva

Naziv DP-a	DP Deva – Peć ("Preduzeće")
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	600 €/ari
Depozit Ponude	€700
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
<u>Opis imovine</u>	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Deva, Opština Đakovica Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i> Ova prodaja obuhvata parcelu br.705-0 sa površinom od 1,210m² (12 ari 10 m²), po kulturi neplodno površine od 1140 m² i kuća/zgrada sa površinom od 70 m². Na terenu postoje samo betonski temelji, nema zgrada. Parcela se nalazi u KZ Deva, Opština Đakovica, i ima pristup javnom putu.
Zgrade i Zemljište	U ovoj prodaji nema zgrade. Prema potvrdi o vlasništvu, parcela površine 70m ² je pogodna za kuću/zgradu, međutim na terenu nema postojeće zgrade, već samo betonski temelji.
Korisnici	Ne postoji ugovor o korišćenju imovine na prodaji.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.

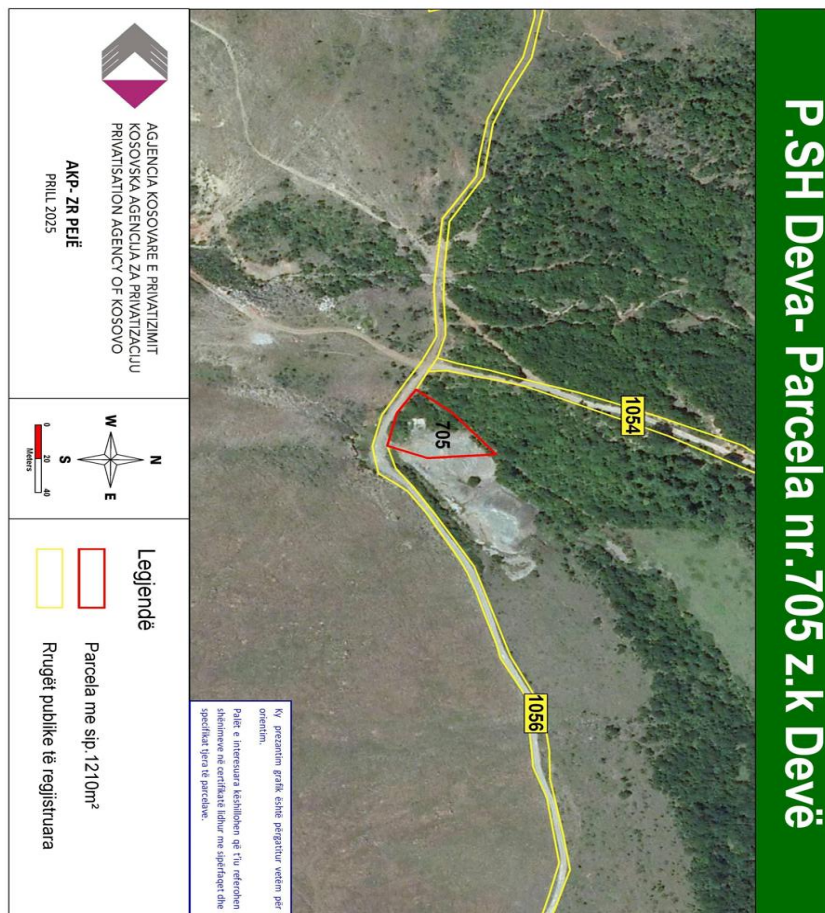


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Slika/slike

ili ostale informacije

o imovini na prodaju



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



**Izveštaj
sa terenske posete**



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

PSH DEVA- PARCELA NR.705-0 Z.K DEVË, GJAKOVË

Me datë 02.04.2025 zyrtarët e AKP- ZR Pejë vizituan pronën e Ndërmarrjes Shoqërore "Deva" në komunën e Gjakovës, përkatësisht parcelën nr.705-0 z.k Devë.

Parcela me nr. 705 ka sipërfaqe të përgjithshme prej 1210m² (12 ari e 10m²); me kulturë : tokë jo pjellore (1140m²) dhe shtëpi-ndërtesë (70m²).

Sipërfaqja grafike dhe ajo tekstuale e parcelës nr.705-0 përputhet dhe është në kuadër të tolerancës.



Ortofoto dhe kopje e planit

Nga vizita në terren konkluduar se :

1. Siç shihet nga ortofoto parcela nr.705-0 ka qasje në rrugën publike të regjistruar me nr. 1056 z.k Devë.
2. Edhe pse parcela nr.705-0 ka kulturë : shtëpi- ndërtesë (70m²) brenda saj nuk ekziston ndonjë objekt prej 70m². Në këtë parcelë ekzistojnë vetëm themelet prej betonit .
3. Parcela ishte pjesërisht e rrethuar.



D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

E.R- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Prill 2025

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo