



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve Përmes Likuidimit Nr.66

Njësia e Vendosur në Tender Nr.14

LUX "Vetëshërbimi Tunel" në Tunelin e Parë

Emri i NSh.-së

N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 ,
SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("Ndërmarrja")

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 26.06.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Aseti ndodhet në Tunelin e Parë në rrugën kryesore, pjesë e një ndërtese afariste-banesore. Tuneli i Parë është rreth 6 km nga Mitrovica, Komuna Mitrovica Jugore, Regjioni Mitrovicë.

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

Lux "Vetëshërbimi Tunel" ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 150m², sipas dokumenteve që posedojmë (Listës së asetëve), ndërsa sipas matjeve në terren, lokali ka sipërfaqe prej 168 m².

Lokali ndodhet në pjesën lindore të ZK Rahovë, në përdhesen e objektit në bashkëpronësi të përbashkët (banesa dhe lokale)me ID 871-0-5-0 në vendin e njohur si Tuneli i Parë, afër rrugës kryesor, në parcelën 870-0, (Adresa 18)

Nuk ka tokë që transferohet tek blerësi .

Shfrytëzuesit

Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është e mbyllur (e pashfrytëzuar).

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në
terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

Nsh "LUX", Vetëshërbimi Tuneli i Parë, ZK Rahovë

Pjesëmarrësit: Eliza Shukriu, ZOAA

Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve (Vizite periodike)

Data: 26.02.2024¹

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës ishte Lokali Vetëshërbimi në parcelën 870-0

Vetëshërbimi Tuneli i Parë

Sipërfaqja	168m ²
Përshkrimi²	Lokali ndodhet në pjesën lindore të ZK Rahovë, në përdheshën e e objekt në bashkëpronësi të përbashkët (banesa dhe lokale) me ID 871-0-5-0 në vendin e njohur si Tuneli i parë, afër rrugës kryesor, në parcelën 870-0, (Adresa 18)
Problemet	Probleme nuk ka.
Rekomandime	

Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbretereshë Teute pn,
(përbalë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 590
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

¹ Vizitë periodike

² Shih paraqitjen me ortofoto dhe paraqitjen nga Gjeoportali



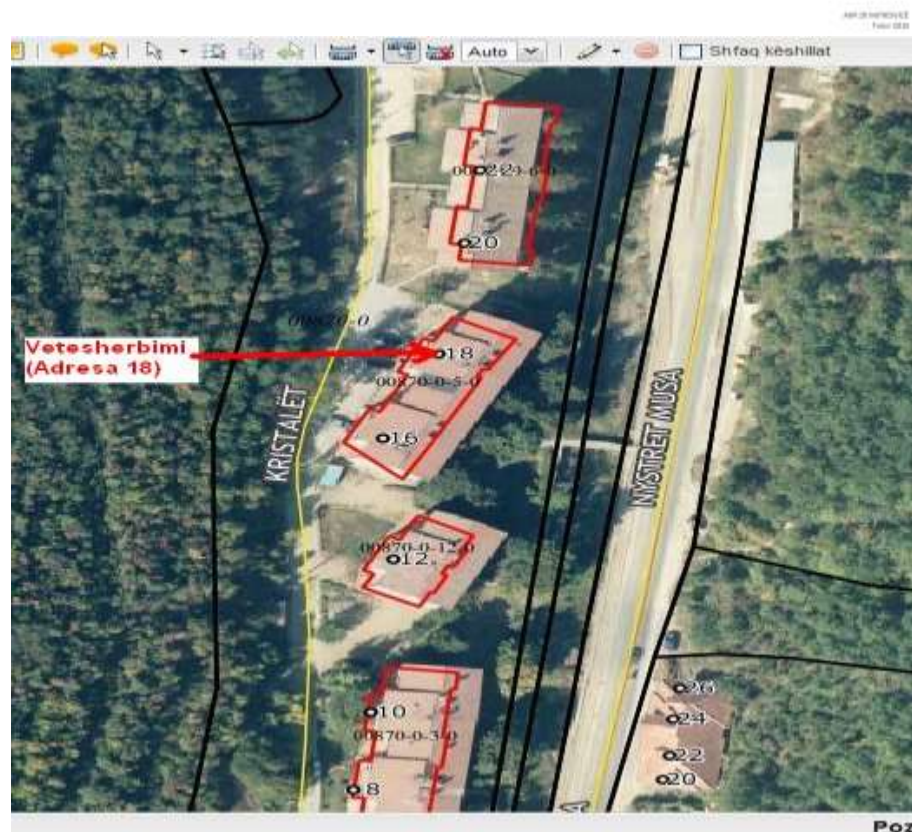
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



NSH.LUX
Vetsherbimi Tunel i parë
ZK.Mitrovicë Jugore



Spërfaqja e përgjithshme: 158m²



Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr. 55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.