



### TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.57

Njësia e Vendosur në Tender Nr.24

NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 5, Rahovec

**Emri i NSH.-së**

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

**Lloji i shitjes**

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

**Dita e Ofertimit**

Më 10 Gusht 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

**Regjistrimi i Ofertuesit**

Nuk ka parakualifikim

**Depozita e Ofertës**

5,000 Euro

**Vendndodhja e Aseteve**

Zona Kadastrale Radost, Komuna e Rahovecit

**NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 5, Rahovec** - Ofron për shitje pronën në ZK Radost, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:

**Përshkrimi i Aseteve**

1. P-71510067-00036-0 në sipërfaqe prej 8413 m<sup>2</sup> (mal kl.2) dhe
2. P-71510067-00037-0 në sipërfaqe prej 5757 m<sup>2</sup> (mal kl.2).

**Ndërtesat dhe tokat**

Njësia përfshinë një sipërfaqe të përgjithshme prej **14170m<sup>2</sup> (1Ha 41ari 70 m<sup>2</sup>)** të regjistruara në emër të NSH-së.

**Shfrytëzuesit**

Nuk ka.

**Përshkrimi i Aseteve**

Nuk ka.

**Asetet tjera**

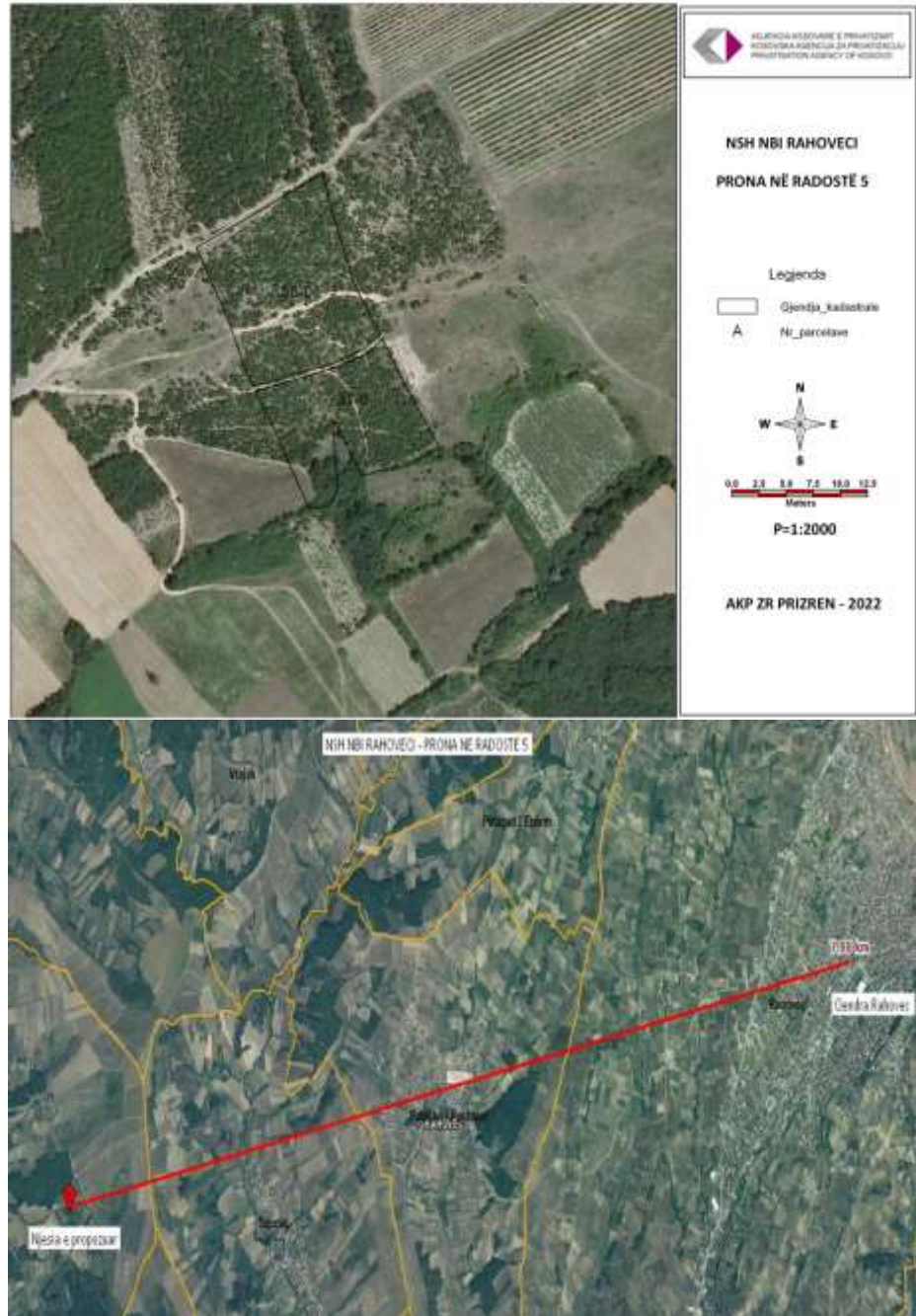
**Detyrimet që do të barten**

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje

ORTOFOTO



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



Raporti i vizitës në terren

  
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 31.05.2022

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 5

Me datën 13.05.2022 së bashku me zyrtarin e privatizimit Ymer Bala, kemi vizituar pronat e **NSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 5** të cilat ndodhen në zonën kadastrale Radostë, komuna Rahovec të cilat janë përgjedor për shitje në këtë njësi.

**NSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 5, Rahovec** - Ofron për shitje pronën në ZK Radost, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:  
P-71510067-00036-0 në sipërfaqe prej 8413 m<sup>2</sup> (mal kl.2) dhe  
P-71510067-00037-0 në sipërfaqe prej 5757 m<sup>2</sup> (mal kl.2).  
Me sipërfaqe të përgjithshme prej 1Ha 41ari 70 m<sup>2</sup> (14170 m<sup>2</sup>) të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale të propozuara për shitje në këtë njësi nuk përbëjnë tërësi unike.
- Sipas vizitës në terren është vërejtur se këto ngastra nuk janë punuara nga asnjë palë e tretë, respektivisht janë shkurre.
- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi kanë qasje në rrugë.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Rexhë Sopa  
Zyrtar Kadastral, AKPZR

Ymer Bala  
Zyrtar i Operacioneve për Admintrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren  
Rr. Pushkatarët nr. 9  
20000 Prizren, Kosovë  
Tel: +381 (0)29 226 480  
E-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhëniet me Publikun dhe Investitorë – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha nr.55, Lakrishtë

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>