



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.65

Njësia e Vendosur në Tender Nr.15

Gazela Lokali ne Prishtinë

Emri i NSH.-së	NSH "Aseti Gazela në Prishtinë"
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 24.04.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	15,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Rr. Luan Haradinaj nr.9, mbrapa monumentit Heroinat, Prishtinë
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Gazela lokali në Prishtinë përfshinë hapësirën afariste me sipërfaqe të përgjithshme prej 113 m ² . Aseti gjendet në rr. Luan Haradinaj, ish Qendra Tregtare nën Grand Hotel, përballë Pallatit të Rinisë (mbrapa monumentit "Heroinat"), në qendër të Prishtinës.
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka tokë që do t'i bartet blerësit të ri. Lidhur me pronësinë e lokalit ekziston marrëveshja e shitblerjes së hapësirës afariste, e lidhur midis NSH Komuna Prizren dhe NSH Gazela nga Shkupi. Në bazë të marrëveshjes në fjalë sipërfaqja e hapësirës është 113 m ² e cila përfshinë lokalit, depon dhe tualetin. Në bazë të matjeve në teren të realizuara nga zyrtarët kadastral të AKP-së, sipërfaqja e lokalit është 114.31m ² .
Shfrytëzuesit	Lokali afarist aktualisht nuk shfrytëzohet nga askush.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në terren

Informatat

Dokumentet e Ofertimit

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për Njësinë NSH.GAZELA lokali në Prishtinë

Data: 10.01.2024

Vizita e njësisë "NSH.GAZELA Lokali në Prishtinë" është bërë me 10.01.2024 ku prezent ishim zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja për shitje Durime Perjud.

NSH.GAZELA Lokali në Prishtinë përfshinë lokalin afarist nën platon e Hotel Grand.

- Lokali sipas kontratës së shitblerjes ka një sipërfaqe prej **113m²**.
- Lokali sipas matjeve në terren ka një sipërfaqe rreth **114m²**.
- Lokali nuk është pjesë e NSH.HOTEL GRAND.
- Gjate matjeve në terren AKP ka liru arsetin nga uzurpuesi .
Të bashkangatur gjeni skicën.



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Aseteve Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Durime Perjud
Zyrtarja për Operacioneve për Administrim të
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha nr 50, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.