



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.67 Njësia e Vendosur në Tender Nr.24 Ratar Tokë Bujqësore Prishtinë XI

Emri i NSh.-së	NSH "Ratar" Fi.809/89
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 31.07.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	20,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Prishtinë, komuna Prishtinë, Rajoni Prishtinë.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Ratar Tokë Bujqësore Prishtinë XI përfshinë tokën bujqësore, ngastrën kadastrale 10294-1, me kulturë arë e klasës së VI. Ngastra gjendet në zonën kadastrale Prishtinë dhe ka sipërfaqe të përgjithshme prej 1638m ² (16ari 38m ²).
<u>Ndërtesat dhe tokat</u>	Ngastra 10294-1 gjendet në një zonë atraktive tek Prishtina e Re, po ashtu ngastra nuk ka qasje në rrugë. Ngastra evidentohet në pronësi të P.SH. KBI Kosova Export.
Shfrytëzuesit	Aktualisht ngastra nuk shfrytëzohet as nuk punohet.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



RATAR
TOKË BUJQËSORE PR
KOMUNA PRISI

Legend

 Parcela 1029



Kjo ortofoto është paraqitur për qëllime orientimi.
Për të dhëna zyrtare referchuni dokumenteve pransara - juridike.

Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në humtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në terren



RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË RATAR TOKË BUJQËSORE PRISHTINË XI

11.06.2024

Vizita e njësisë **RATAR TOKË BUJQËSORE PRISHTINË XI** është bërë me 11.06.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtari Kadastral Korab Tmava dhe zyrtari i shitjes Granit Spahiu.

Përshkrimi i njësisë:

Njësia **RATAR TOKË BUJQËSORE PRISHTINË XI** përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej **1638m² (00ha 16ari 38m²)** me parcelat në zonën kadastrale Prishtinë komuna Prishtinë:

- **P-71914059-10294-1 sipërfaqe prej 1638m² (00ha 16ari 38m²), me kulturë Arë e klasës 6.**

Parcela ndodhet në pjesën jugore – lindore të Prishtinës, parcela nuk ka qasje në rrugë zyrtare. Në parcele nuk ka ndërtime ilegale dhe nuk punohet (Nuk ka të mbjellura).

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Spahiu

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës