



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73

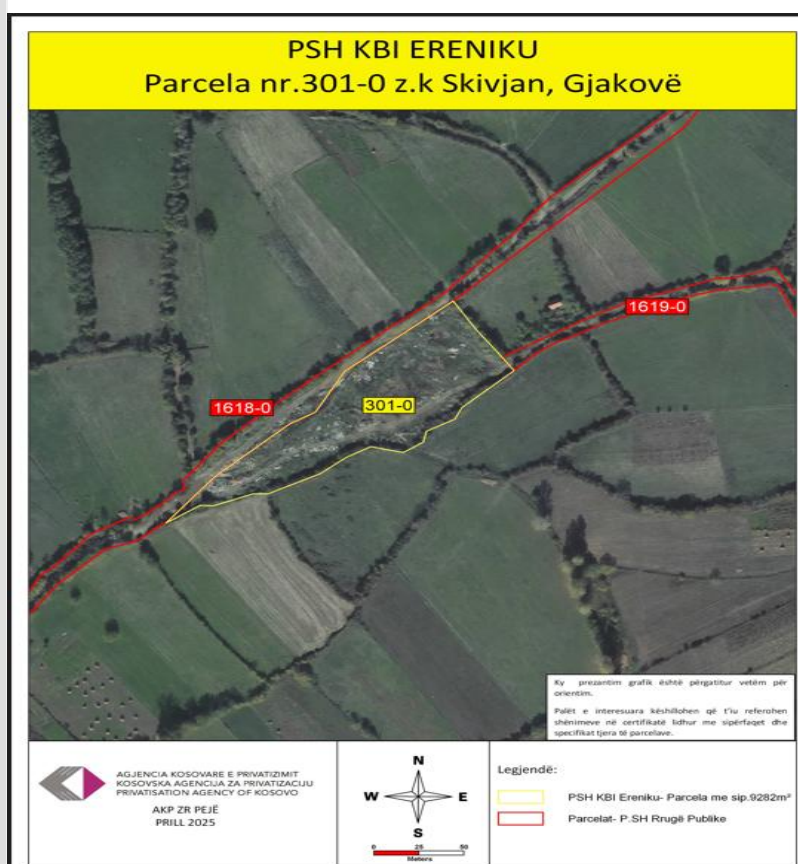
Tenderska Jedinica Br.43

DP Ereniku Primarna Proizvodnja-Parcela br.301 u KZ Skivjan

Naziv DP-a	Ereniku- Primarna Proizvodnja, Đakovica ("Preduzeće")
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
Minimalna Cena	3,000 €/ari
Depozit Ponude	€ 28,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
Opis imovine	
Vendndodhja e Aseteve	Katastarska zona Skivjan, Opština Đakovica Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja. Ova prodaja obuhvata parcelu br.301-0 sa površinom od 9,282m² (92 ari dhe 82 m²) po kulturi njiva klase 4, koja se nalazi u KZ Skivjan, Opština Đakovica. Tekstualna površina odgovara grafičnoj površini parcele br.301-0 i nalazi se u okviru dozvoljene tolerancije. Parcela br.301-0 ima pristup javnim putevima br.1618-0 i 1619-0. Unutar parcele postoje poljski putevi.
Zgrade i Zemljište	U ovoj prodaji nema zgrade.
Korisnici	Ne postoji ugovor o korišćenju imovine na prodaji. Tokom terenke posete, primećeno je da zemljište nije obrađeno.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



**Izveštaj
sa terenske posete**



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

PSH KBI ERENIKU- PARCELA NR.301 Z.K SKIVJAN, GJAKOVË

Me datë 10.04.2025 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e PSH KBI Ereniku, konkretisht parcelën nr.301-0 z.k Skivjan, Komuna e Gjakovës

Sipërfaqja e parcelës nr.301-0 sipas certifikatës së pronësisë është 9282m² (92 ari dhe 82 m²) me kulturë: bujqësore, ari e klasës 4.

Sipërfaqja tekstuale me sipërfaqen grafike të parcelës nr.301-0 përputhet dhe është në kuadër të tolerancës së lejuar.



Ortofoto e parcelës nr. 301-0 z.k Skivjan, Gjakovë

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.301-0 ka qasje në rrugët publike me nr.1618-0 dhe 1619-0;
2. Brenda parcelës ekzistojnë rrugë fushore;
3. Toka nuk ishte e punuar;



Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike të parcelës nr.301-0 Z.K Skivjan :



D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

M.D Zyrtar e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- 2R PEJE/Prill 2025

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.