



TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri I NSH-së	NT “Koritniku” (“Ndërmarrja”)
Emri I Ndërmarrjes së re	Ndërmarrja e re Koritniku – Shitorja Brod SH.P.K.(“Ndërmarrja re”) Ndërmarrja e re ofron për shitje vetëm njësitë e përshkruara si më poshtë. Njësitë e ngelura të ndërmarrjes nuk ofrohen për shitje, ato do të ofrohen veçmas.
Vendndodhja	Zona kadastrale Brod
Biznesi/Spektori	Tregti dhe shitje me pakicë.
Prodhimet	Nuk ka asete prodhuese në lidhje me veprimtarinë origjinale të NT “Koritniku” dhe të lidhura me këtë njësi të Ndërmarrjes.
Tregu	Lokacioni në të cilin gjenden objekti mund të shfrytëzohet për shitje me pakicë, magazinim/industrial dhe hapësirë për zyre.
Konkurrenca	Ndërmarrja ballafaqohet me konkurrencën në rritje nga konkurrentët lokalë të cilët japin me qira shitoret në qendër të fshatit dhe janë të ndryshëm, dhe kryesisht janë subjekte privatë dhe shumë pronarë të vegjël privatë.
Punonjësit	Asnjë punëtor i NSH-së nuk është i angazhuar në Ndërmarrjen e Re të tenderuar.
Ndërtesa dhe tokat	Ndërmarrja e re Koritniku – Shitorja në Brod SH.P.K. përbëhet nga shitorja dhe depo. Shitorja përfshinë sipërfaqen përafërsisht prej 47 m ² ndërsa depo ka 63 m ² ne fshatin Brod. Shitorja është i regjistruar ne Certifikatën mbi të drejtat e pronë së paluajtshme P-70604005-01729-0, parcela 1729 ne emër të Ndërmarrjes ka një sipërfaqe te përgjithshme te regjistruar 110 m ² .
Detyrimet që do të bartën	1 Detyrimet e papaguara të NSH-së për tatimin mbi pronë, në lidhje me pronën e patundshme që përbën artikujt e tenderuar, e që janë shfaqur gjatë periudhës prej 12 muajve para datës së përfundimit të shitjes së subjektit të ri; 2. Kosto e furnizimit te mallrave dhe shërbimeve (duke mos i përfshire pagat, pensionet ose pagesat tjera per ose ne emer te punetoreve te NSH-se ne kapacitetin e tyre si punetore) e mbledhur gjate rrjedhes normale te

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>

biznesit qe:

- a. Është mbledhur gjate periudhës tre mujore qe përfundon ne datën kur deklarata relevante e transferit ka hyre ne fuqi;
- b. Qe mbetet e papaguar deri ne atë date dhe i ngarkohet biznesit te NSH-se.

**Foto inqizimi ajror i
Ndërmarrjes së Re**

Nuk eshte ne dispozicion per momentin.

Informatat

Departamenti I shitjes
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevci Nr:8
10000 Prishtinë, Kosovë

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>