



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.61

Njësia e Vendosur në Tender Nr.03

Parcela nr.433-28 ZK Dranashiq

Emri i NSh.-së

NPB Malishgani, Klinë në likuidim ("Ndërmarrja") Fi. Fi.265/90

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 07.12.2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka para kualifikim

Depozita e Ofertës

5,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Dranashiq, komuna Klinë, Rajoni Pejë

Përshkrimi i Aseteve

Parcela kadastrale nr. 433-28 me sipërfaqe 5401m² (54ari 01m²), me kulturë pyjor-mal, i klasës 3, në ZK Dranashiq, komuna Klinë.

Ndërtesat dhe tokat

Prona ka qasje në rrugë publike me nr. 414.

Po ashtu brenda parcelës ekziston një rrugë fushore.

Shfrytëzuesit

Nuk ka

Përshkrimi i Aseteve

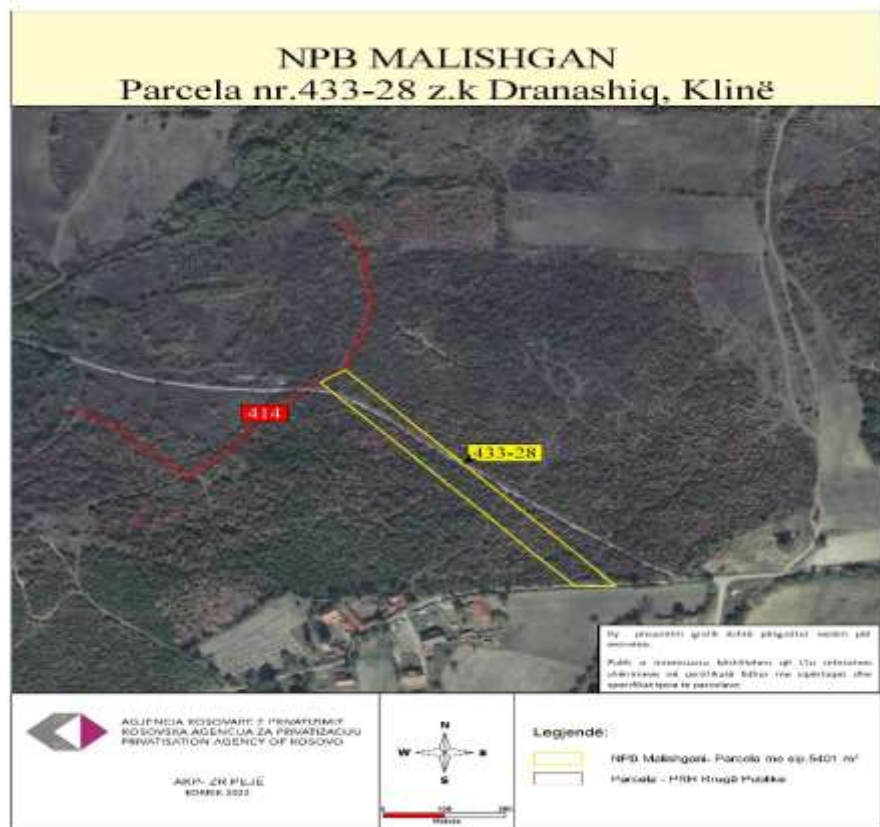
Nuk ka.

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB Malishgan, Parcela nr.433-28 z.k Dranashiq, Klinë

Me datë 09.06.2022 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelën me nr. 433-28 z.k Dranashiq, Klinë.

Parcela sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të NPB Malishgan. Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës nr.433-28 është 5401 m² (54 ari dhe 1m²), me kulturë: pyjor-mal i klasës 3.



Ortofoto për parcelën nr. 433-28 z.k Dranashiq, Klinë.

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Për shkak se parcela nr.433-28 është me kulturë pyjor-mal i klasës 3, atëherë e vetmja mënyrë e raportimit mbi gjendjen faktike të saj janë ortofotot dhe imazhet satelitore.
Raportimi është bërë nga analizat e bëra në ortofoto dhe kopje të planit.
2. Parcela sipas kopjes së planit ka qasje në rrugën publike (parcela nr.414);
3. Brenda parcelës ekziston rrugë fushore;
4. Nga ortofoto nuk dallojmë ndonjë objekt brenda parcelës nr.433-28 z.k Dranashiq.

Fotografitë e mëposhtme prezantojnë gjendjen e parcelës në z.k Dranashiq:



Fotografie e parcelës nr.433-28 z.k Dranashiq, Klinë

D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal

L.Agushi- Zyrtarë e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Qershor 2022

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës