



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

- Emri i NSH-së:** KBI "Ereniku" NSH Ereniku Prodhimtaria Primare, ("Ndërmarrja"),
- Emri Ndërmarrjes së Re:** **Ndër. e Re Tokë Bujqësore Rastavicë D ("Ndërmarrja e Re")**
- Vendndodhja:** Rastavicë, Komuna e Deçanit
- Business/Sector:** Bujqësi, Agrobiznesi
- Produktet:** Kultivimi i drithërave dhe fruta pemësh të ndryshme (plantacion i pemëve)
- Tregu:** Gjatë operimit të saj në të kaluarën, ndërmarrja ka shitur vetëm në Kosovë. Tregu për prodhime bujqësore tani dominohet nga importet e jashtme, konkurrenca vjen kryesisht nga bujqit rajonal lokal është duke u kufizuar.
- Konkurrenca:** Ndërmarrja ka potencial për të luajtur rol të madh për prodhimin e drithërave dhe pemëve kryesisht për tregun e Kosovës, e cila tani karakterizohet nga importet që mesatarisht arrijnë 50% të konsumin të gjithëmbarshtëm të grurit, 60-70% të misrit dhe pothuaj 100% të sojës dhe çmime shumë të larta të drithit për ushqim duke marrë parasysh koston e transportit dhe taksave.
- Punonjësit:** Ndërmarrja për momentin ka të punësuar rreth 24 punëtorë aktivë.
- Ndërtesat dhe tokat:** Ndër. e Re Tokë Bujqësore Rastavicë D Sh.P.K. përfshin tokën bujqësore me një sipërfaqe prej përafërsisht 70122 m<sup>2</sup> (7 ha 01 ari dhe 22 m<sup>2</sup>) të tokës së punueshme dhe të kualitetit të mirë.
- Detyrimet që do të barten:** Llogaritë e pagueshme standarde të tre muajve të fundit, TVSH-ja dhe tatimi në pronë të dymbëdhjetë muajve të fundit do të transferohen në Ndër. e Re. Detyrimet tjera do të mbesin me NSH-në. Nuk ka hipotekë në asetet që duhen privatizuar.

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>

**Pamje e  
pjesërishme e tokës  
së tenderuar**



**Informatat:**

Departamenti i Shitjes  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255  
Fax: + 381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit:**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rr. Ilir Konushevci Nr.8  
10000 Pristinë, Kosovë

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënien e informatave publikut mbi kandidatët për privatizim dhe mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: <http://www.pak-ks.org>