



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.59

Njësia e Vendosur në Tender Nr.20

NSH NBI Rahoveci-Prona në Ratkoc 3

Emri i NSH.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 05 Tetor 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

3,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Ratkoc, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

NSH NBI Rahoveci - Prona në Ratkoc 3, Rahovec - Ofron për shitje pronën në ZK Ratkoc, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:

Ndërtesat dhe tokat

1. P-71510068-00671-0 në sipërfaqe prej 3409 m² (mal kl.2);
2. P-71510068-00764-0 në sipërfaqe prej 290 m² (mal kl.2);
3. P-71510068-00765-0 në sipërfaqe prej 965 m² (mal kl.2) dhe
4. P-71510068-00865-0 në sipërfaqe prej 641 m² (mal kl.2).

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

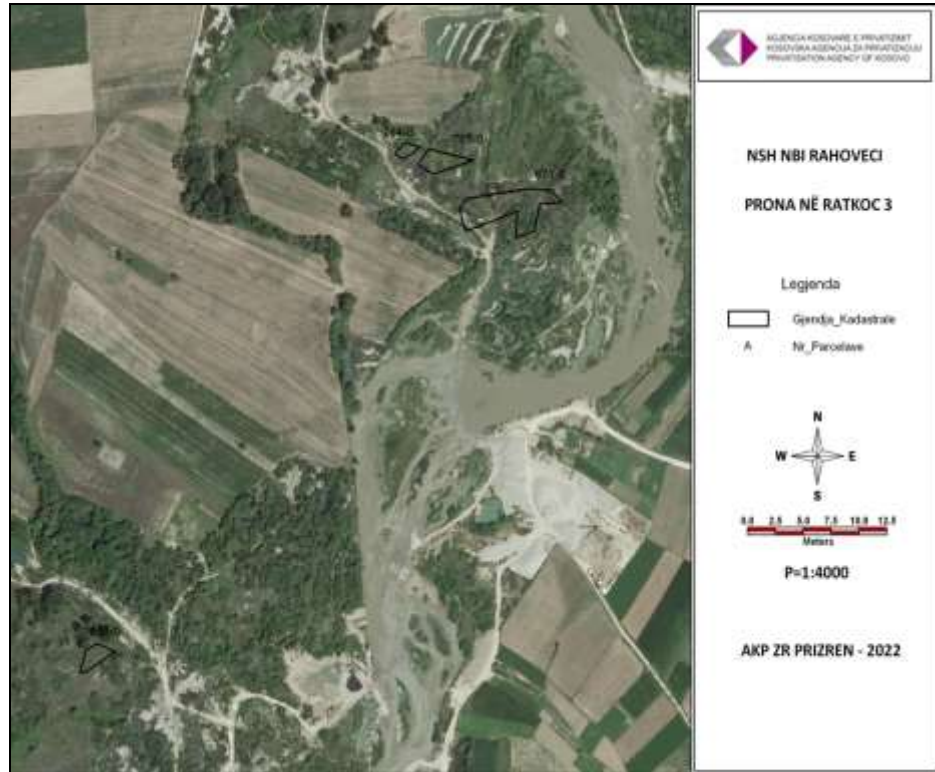
Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 09.08.2022

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Ratkoc 3

Me datën 08.08.2022 së bashku me zyrtarin e privatizimit Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Ratkoc 3, të cilat ndodhen në zonën kadastrale Ratkoc, komuna Rahovec të cilat janë përgjegjdhur për shitje në këtë njësi.

NSH NBI Rahoveci - Prona në Ratkoc 3 - Ofron për shitje pronën në ZK Ratkoc, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:

1. P-71510068-00671-0 me sipërfaqe prej 3409 m² (mal kl.2);
2. P-71510068-00764-0 me sipërfaqe prej 290 m² (mal kl.2);
3. P-71510068-00765-0 me sipërfaqe prej 965 m² (mal kl.2) dhe
4. P-71510068-00865-0 me sipërfaqe prej 641 m² (mal kl.2) me sipërfaqe të përgjithshme prej 53 arë 5 m² (5305 m²), të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale të propozuara për shitje në këtë ndodhen të shpërndara
- Sipas vizitës në terren është vërejtur se këto ngastrat kadastrale nuk janë të punuara nga asnjë palë e tretë dhe janë pesërisht me kulturë mal, livadh dhe rajon ujor.
- Në ngastrën kadastrale 673-0 është vërejtur një rrugës fushore të cilët banorët e asaj pjesë e kanë shfrytëzuar për makinën bujqësore.
- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopa
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhëniet me Publikun dhe Investitorët

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha nr.55, Lakrishtë

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>