



PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71	
Tenderska Jedinica Br.31	
Ratar Poljoprivredno Zemljište Laplje Selo-1699-15	
Naziv DP-a	DP „Ratar” Fi.809/89
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali “GRAND HOTELA” u Prištini
Minimalna cena	25,000 €/ari
Depozit ponude	€ 35,000
Potencijalna kategorija za korišćenje	Komercijalna
Opis imovine	
Lokacija imovine	<i>Katastarska Zona Laplje Selo, Opština Gračanica</i> <i>Pogledajte ovu imovinu na Google Maps</i> <i>Podaci mape ©2024 Google</i> <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
Zgrade i zemljište	Ratar Poljoprivredno Zemljište Laplje Selo-1699-15 -obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br.1699-15 sa kulturom njiva 4 klase. Parcela se nalazi u Katastarskoj Zoni Laplje Selo i obuhvata površinu od 2764 m ² (27ari 64m ²). Parcela 1699-15 se nalazi na veoma atraktivnoj lokaciji, sa direktan pristup sporednim putevima. Kroz parcelu prolazi poljski put. Parcela je evidentirano u vlasništvo P.SH. KBI Kosova Export.
Korisnici	Trenutno parcela se ne koristi.
Ostala imovina	Nema druge imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti obavezujući.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaji



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RATAR
TOKË BUJQËSORE LLAPLASELLË
1699-15
ZK.LLAPLASELLË
GRAÇANICË

Legend

PARCELA_1699-15



ANP DR. PRISHTINE
DIK.15.FOR.2024



Nijedna informacija o predmetu prodaje, predstavljena u ovom izveštaju o činjenicama, nije garantovana. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju se osloniti na sopstvenu istragu. Potencijalnim investitorima se savetuje da obave sopstvenu proveru pre podnošenja bilo koje ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija opštoj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o obilasku terena



RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË RATAR TOKË BUJQËSORE LLAPLASELLË

19.12.2024

Vizita e njësisë **RATAR TOKË BUJQËSORE LLAPLASELLË** është bërë me 18.12.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Teuta Avdiu.

Përshkrimi i njësisë:

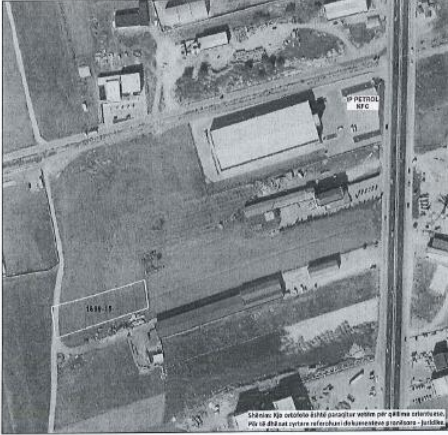
RATAR TOKË BUJQËSORE LLAPLASELLË 1699 – 15

Nga vizita e lartecukur është konstatuar si në vijim:

- RATAR parcela kadastrale **P-73414042-01699-15** përfshinë tokën bujqësore Arë e Klasës 4 me sipërfaqe prej **2764m²(00ha 27arë 64m²)** në z.k.Llaplasellë.
- Parcela ka qasje direkte ne rruge zyrtare(kadastrale).
- Ne parcele nuk a te mbjellura dhe nuk ka ndertime ilegale.



Të bashkangjitur mund të gjeni orto – foton dhe fotot nga terreni:

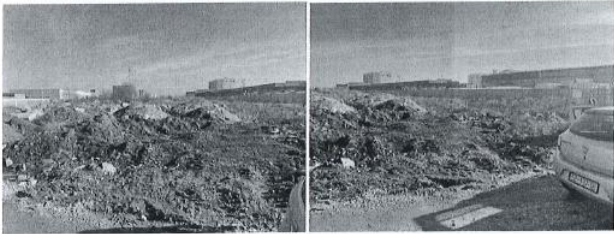


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO


RATAR
TOXË BUIQËSORE LLAPLASELLË
1699-15
ZK LLAPLASELLË
GRAÇANICË


Legend
PARCELA_1699-15

Shtesa: Kjo shtesa është paracaktuar vetëm për qëllime referenciale.
Nëse ka ndryshime në terrenin aktual, kërkohet të verifikohet gjendja e terrenit.



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava 
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Teuta Avdliu 
ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Rexhep Mala Nr. 2, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • www.pak-ks.org

Informacije
dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo